



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное автономное учреждение Московской области  
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»  
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)**

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, [niipi@mosreg.ru](mailto:niipi@mosreg.ru)

Государственное задание  
от 30.12.2020 № 8340003 (версия № 1)  
(уникальный номер реестровой записи  
289381001000000010001)

**Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования  
муниципальных образований Московской области**

## **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

#### **ТОМ II «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»**

**Директор  
Главный архитектор  
Главный инженер  
Главный градостроитель  
Руководитель МПГП  
Нач. отдела № 1 МПДТП**

**Д.В. Климов  
О.В. Малинова  
А.А. Долганов  
П.С. Богачёв  
Н.В. Макаров  
И.В. Гордюхина**

|          |                     |              |                                            |
|----------|---------------------|--------------|--------------------------------------------|
| Архив. № | ФИО, подпись и дата | Взамён рх. № | ФИО, подпись и дата визирующего Техотделом |
|          |                     |              |                                            |

### Коллектив исполнителей

| Состав работ                                                         | Исполнитель (Ф.И.О.)                              |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Руководство и организация проекта                                    | Гордюхина И.В.<br>Садовничая Е.С.                 |
| Архитектурно-планировочное решение                                   | Гордюхина И.В.<br>Садовничая Е.С.                 |
| Компьютерная графика                                                 | Садовничая Е.С.                                   |
| Раздел «Социально-экономическое развитие»                            | Нагирная К.В.                                     |
| Раздел «Инженерное обеспечение», в том числе компьютерная графика    | Домбровская И.Е.<br>Зилов С.А.<br>Цомаева Л.Т.    |
| Раздел «Транспортное обслуживание», в том числе компьютерная графика | Зеленская Е.Ю.<br>Игуменцева Е.Н.                 |
| Раздел «Охрана окружающей среды»                                     | Смирнова С.Ю.                                     |
| Границы населённых пунктов                                           | Шедова Н.Н.<br>Воробьева К.С.                     |
| Объекты культурного наследия                                         | Гордюхина И.В.                                    |
| Основные факторы риска, ЧС, в том числе компьютерная графика         | Елизарова Н.С.<br>Некрашевич А.М.<br>Ширшова О.А. |

Состав материалов по обоснованию генерального плана городского округа Лотошино  
Московской области

| Наименование документа                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Утверждаемая часть                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                  |
| Положение о территориальном планировании                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                 | Текстовая часть                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                 | Графические материалы (карты):                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта границ населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта функциональных зон муниципального образования                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                 | Приложение 1. Карта несогласованных вопросов Генерального плана городского округа Лотошино в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда.       |
|                                                                                                                                                                                                                                 | Приложение 2. Сведения о границах населённых пунктов, входящих в состав городского округа Лотошино. Часть 1.                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                 | Приложение 2. Сведения о границах населённых пунктов, входящих в состав городского округа Лотошино. Часть 2.                                                     |
| Материалы по обоснованию генерального плана                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                  |
| <b>Том I. Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование. Часть 1. Текстовая часть</b>                                                                                      |                                                                                                                                                                  |
| <b>Том I. Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование. Часть 2. Графические материалы</b>                                                                                |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта существующего использования территории в границах муниципального образования                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах муниципального образования                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах муниципального образования                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений местного значения в границах муниципального образования – <i>сведения ограниченного доступа</i> |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                 | карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель                              |
| <b>Том I. Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование. Часть 3. Текстовая часть. (Сведения о границах населённых пунктов)</b>                                            |                                                                                                                                                                  |
| <b>Том I. Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование. Часть 1. Текстовая часть. Раздел: «Инженерное обеспечение территории» - <i>сведения ограниченного доступа</i></b> |                                                                                                                                                                  |

| Наименование документа                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Том II. Охрана окружающей среды</b>                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Текстовая часть                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Графические материалы:                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                   | карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства местного значения                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                   | карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления                                       |
|                                                                                                                   | карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления, в части национального парка Завидово |
|                                                                                                                   | карта влияния зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с постановлением Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651                                                                                                                                      |
|                                                                                                                   | карта границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с постановлением Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651 – <i>сведения ограниченного доступа</i>                                                                                               |
| <b>Том III. Объекты культурного наследия</b>                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Текстовая часть                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Графические материалы:                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                   | карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Том III. Объекты культурного наследия - сведения ограниченного доступа</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Текстовая часть - <i>сведения ограниченного доступа</i>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                   | Графические материалы:                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                   | карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия - <i>сведения ограниченного доступа</i>                                                                                                                                                          |
| <b>Электронные материалы</b>                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Электронные материалы проекта: текстовые материалы, графические материалы в формате PDF                                                                                                                                                                                           |
| <b>Сведения ограниченного доступа</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Том IV. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ДСП</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Текстовая часть                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Графические материалы:                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                   | карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий                                                                                                                                  |
| <b>Электронные материалы ДСП</b>                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                   | Электронные материалы проекта: текстовые материалы, графические материалы в формате PDF                                                                                                                                                                                           |



## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА II

Текстовая часть.

Графические материалы:

- карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства местного значения;
- карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления;
- карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления, в части национального парка Завидово;
- карта влияния зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с постановлением Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651;
- карта границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с постановлением Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651 – *сведения ограниченного доступа.*

## СОДЕРЖАНИЕ

|                                                                                                                                                                                          |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| ВВЕДЕНИЕ.....                                                                                                                                                                            | 7   |
| 1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ.....                                                                                                                                                                | 18  |
| 1.1. Ландшафтные особенности территории.....                                                                                                                                             | 18  |
| 1.2. Инженерно-геологические условия.....                                                                                                                                                | 21  |
| 1.3. Месторождения полезных ископаемых.....                                                                                                                                              | 23  |
| 1.4. Подземные воды.....                                                                                                                                                                 | 25  |
| 1.5. Поверхностные воды.....                                                                                                                                                             | 26  |
| 1.6. Климатические особенности.....                                                                                                                                                      | 29  |
| 1.7. Почвенный покров.....                                                                                                                                                               | 30  |
| 1.8. Растительность. Лесной фонд.....                                                                                                                                                    | 30  |
| 2. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....                                                                                                                                                          | 32  |
| 2.1. Атмосферный воздух.....                                                                                                                                                             | 32  |
| 2.2. Акустический режим.....                                                                                                                                                             | 38  |
| 2.3. Санитарно-защитные зоны.....                                                                                                                                                        | 43  |
| 2.4. Состояние поверхностных вод.....                                                                                                                                                    | 59  |
| 2.5. Зоны затопления, подтопления.....                                                                                                                                                   | 67  |
| 2.6. Состояние подземных вод.....                                                                                                                                                        | 67  |
| 2.7. Санитарная очистка.....                                                                                                                                                             | 70  |
| 2.8. Особо охраняемые природные территории.....                                                                                                                                          | 76  |
| 2.9. Формирование системы озелененных территорий общего пользования.....                                                                                                                 | 95  |
| 2.10. Стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей природной среды.....                                                                                                       | 97  |
| 3. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ПО ПРИРОДНЫМ И ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ФАКТОРАМ.....                                                                                                                   | 99  |
| 4. ОСНОВНЫЕ ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОБЛЕМЫ И ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.....                                                                                                                    | 104 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ 1 Постановление Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651 «Об установлении зоны санитарной охраны Иваньковского водохранилища на реке Волге (источника водоснабжения г. Москвы)»..... | 107 |

## ВВЕДЕНИЕ

ТОМ II «Охрана окружающей среды» выполнен в составе работ по разработке генерального плана городского округа Лотошино Московской области, подготовленного Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») на основании государственного задания от 30.12.2020 № 8340003 (версия № 1) (уникальный номер реестровой записи 289381001000000010001) в рамках выполнения работ в составе мероприятий государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы» программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 791/39 (ред. от 16.03.2021).

Экологическое обоснование генерального плана подготовлено в целях предотвращения и (или) минимизации возможных негативных последствий намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период реализации генерального плана городского округа Лотошино Московской области.

Раздел «Охрана окружающей среды» подготовлен в соответствии с требованиями правовых и нормативных актов Российской Федерации, Московской области:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ (ред. от 09.03.2021) «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 13.07.2020) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 29.12.2020) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 23.03.2021);
- Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 (ред. от 08.12.2020) «О недрах»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ (ред. от 08.12.2020) «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ (ред. от 07.04.2020) «Об отходах производства и потребления» (с изм. и доп., вступ. в силу с 14.06.2020);
- СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 825) (ред. от 05.05.2017);
- СН 2.2.4/2.1.8.562-96. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. Санитарные нормы (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 31.10.1996 № 36);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 (ред. от 12.11.2020) «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 (ред. от 07.09.2019) «О зонах затопления, подтопления»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 (ред. от 30.12.2020) «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ (ред. от 26.12.2018) «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 29.12.2020) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 08.12.2020) «О мелиорации земель»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ (ред. от 06.06.2019) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.04.2020) «О водоснабжении и водоотведении»;
- Распоряжение Министерства энергетики Московской области от 30.11.2020 № 357-р "Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения городского округа Лотошино Московской области на период с 2020 до 2035 года";
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 08.12.2020) «О теплоснабжении»;
- Указ Президента Российской Федерации от 18.08.1996 № 1217 (ред. от 22.04.2013) «О Государственном комплексе «Завидово» Федеральной службы охраны Российской Федерации»;
- Приказом Федеральной службы охраны Российской Федерации и Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.07.2015 № 362/329 (ред. от 06.09.2018) «Об утверждении Положения о национальном парке «Государственный комплекс «Завидово»»;
- Приказ Минприроды России № 293, ФСО России № 59 от 07.05.2019 «Об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово» (вместе с «Положением об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово»»);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче

электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (с изм. на 03.12.2020);

- Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»;
- Закон Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 (ред. от 01.04.2020) «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;
- Федеральный закон от 19.05.1995 № 80-ФЗ (ред. от 02.12.2019) «Об увековечении Победы советского народа в Великой Отечественной Войне 1941 - 1945 годов»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 (ред. от 02.12.2020) «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (ред. от 28.12.2020) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;
- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 27.12.2019 г. № 36@ «Об утверждении Инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020-2024 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС», утверждённую приказом Минэнерго России от 18.12.2015 г. № 980, с изменениями, внесёнными приказом Минэнерго России от 27.12.2017 г. № 31@»;
- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 26.12.2019 г. № 33@ «Об утверждении изменений, вносимых в Инвестиционную программу ПАО «МОЭСК», утверждённую приказом Минэнерго России от 16.10.2014 г. № 735, с изменениями, внесёнными приказом Минэнерго России от 26.12.2018 г. № 31@»;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р (ред. от 07.09.2020) «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 № 291 (ред. от 29.06.2017) «Правила установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 (ред. от 15.07.2019) «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными

- органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
  - Приказ Минэнерго России от 30.06.2020 № 508 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2020 - 2026 годы»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 (ред. от 15.01.2019) «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;
  - Закон Московской области от 13.05.2019 № 85/2019-ОЗ (ред. от 24.12.2020) «Об организации местного самоуправления на территории Лотошинского муниципального района»;
  - Закон Московской области от 09.07.2019 № 140/2019-ОЗ (ред. от 30.06.2020) «О границе городского округа Лотошино»;
  - Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (ред. от 19.11.2020) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
  - Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (ред. от 21.12.2020) «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;
  - Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (с изм. от 25.09.2014);
  - ТСН 40-302-2001 Московской области (ТСН ДК-2001) «Дождевая канализация. Организация сбора, очистки и сброса поверхностного стока»;
  - НЦ РФ ОАО «НИИ ВОДГЕО» «Рекомендации по расчёту систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты»;
  - Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
  - Приказ Министерства энергетики России от 28.02.2019 № 174 «Об утверждении Схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2019 – 2025 годы»;

- Приказ Росреестра от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Госгортехнадзора России от 15.12.2000 № 124 «О Правилах охраны газораспределительных сетей»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 N 126-ФЗ (ред. от 09.03.2021) «О связи»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 08.12.2020) «О теплоснабжении» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2021);
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 24.04.1992 № 9 «О правилах охраны магистральных трубопроводов» с дополнениями, утверждёнными постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.1994 г № 61;
- Постановление Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651 «Об установлении зоны санитарной охраны Иваньковского водохранилища на реке Волге (источника водоснабжения г. Москвы)»;
- Решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 (с изм. от 08.10.2018) «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;
- «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (ред. от 19.12.2019);
- Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;
- приказ Комитета по культуре Московской области от 31.12.1998 № 354;
- распоряжение Министерства культуры Московской области от 18.04.2007 № 205-р;
- распоряжение Министерства культуры Московской области от 14.04.2014 № 158-р «Об осуществлении государственного учета выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области»;
- распоряжение Министерства культуры Московской области от 08.12.2014 № 14РВ-168 «Об осуществлении государственного учета выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области»;
- постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области - основных положений градостроительного развития»;
- распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 14.06.2017 № 45РВ-318 «Об осуществлении государственного учета выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Московской области»;
- «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС) (ред. от 29.04.2019);

- «Правила охраны магистральных трубопроводов», утверждённые постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.1992 № 9 с дополнениями, утверждёнными постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61;
- «Комплексная программа реконструкции и технического перевооружения объектов транспорта газа на 2016-2020 годы», утверждённая Постановлением Правления ПАО «Газпром» от 23.03.2016 № 8;
- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», утверждённая Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994 (с изм. от 29.06.1999);
- Закон Московской области от 08.02.2018 № 11/2018-ОЗ (ред. от 26.06.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области" (принят постановлением Мособлдумы от 25.01.2018 № 10/42-П) (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.07.2019);
- Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ (ред. от 28.12.2020) «О Генеральном плане развития Московской области»;
- Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ (ред. от 18.05.2020) «О погребении и похоронном деле в Московской области»;
- Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ (ред. от 27.03.2020) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;
- Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ (ред. от 22.06.2020) «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 07.04.2014 № 244/9 «Об утверждении итогового отчета о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Чистая вода Подмосковья» на 2013-2020 годы» за 2013 год»;
- Генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года», разработанная ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», одобренная утвержденным решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11;
- Постановление Губернатора Московской области от 07.11.2018 № 551-ПГ «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2018-2022 годов»;
- Постановление Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1069/43 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов»;
- Постановление Губернатора Московской области от 30.04.2020 № 217-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2021-2025 годов»;
- Постановление Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 (ред. от 15.03.2021 № 148/7) «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;
- Постановление Правительства Московской области от 17.10.2017 № 863/38 (ред. от 15.12.2020) «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018-2024



- годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (ред. от 13.02.2018, с изм. от 25.12.2019) «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области - основных положений градостроительного развития»;
  - Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 (ред. от 16.03.2021) «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;
  - Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (ред. от 30.12.2020) «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;
  - Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 (ред. от 09.09.2016) «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;
  - Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 (ред. от 22.12.2020) «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;
  - Постановление Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 (ред. от 17.11.2020) «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Московской области»;
  - Постановление Главы Лотошинского муниципального района Московской области от 18.10.2018 № 1091 «Об утверждении муниципальной программы «Экология и природные ресурсы Лотошинского муниципального района» на 2018-2022 г.г.» (с изм. от 28.02.2019 № 164);
  - Постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 №1169/51 (ред. от 18.12.2020) «Об утверждении положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направления их на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципального района, городского округа»
  - Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 (ред. от 18.06.2014) «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;
  - Постановление Правительства Московской области от 28.03.2017 № 221/10 (ред. от 22.09.2020) «О нормативах минимальной обеспеченности населения Московской области площадью торговых объектов»;
  - Постановление Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1023/45 (ред. от 25.08.2020) «О Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;
  - Постановление Правительства Московской области от 09.10.2018 № 715/36 (ред. от 22.12.2020) «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2014-2020 годы и утверждении государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2019-2024 годы»;
  - Постановление Правительства Московской области от 13.10.2020 № 730/33 "О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Культура Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Культура Подмосковья»;
  - Постановление Правительства Московской области от 15.10.2019 № 734/36 (ред. от 10.11.2020) «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2020-2025 годы и признании утратившим силу постановления Правительства Московской области от 25.10.2016 № 784/39 «Об

- утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2017-2025 годы»;
- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 783/39 (ред. от 19.01.2021) «Об утверждении государственной программы Московской области «Социальная защита населения Московской области» на 2017-2024 годы»;
  - Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 786/39 (ред. от 19.01.2021) «Об утверждении государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья»;
  - Постановление Правительства Московской области от 26.03.2019 № 172/10 «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 09.10.2018 № 727/36 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья»;
  - Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 788/39 (ред. от 22.12.2020) «Об утверждении государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2017-2024 годы»;
  - Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 (ред. от 22.09.2020) «Об утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы»;
  - Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 (ред. от 15.12.2020) «Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы» (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.01.2021);
  - Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 791/39 (16.03.2021 № 166/8) «Об утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы»;
  - Постановление Губернатора Московской области от 30.04.2020 № 217-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2021–2025 годы»;
  - Распоряжение Минсельхозпрода Московской области от 10.10.2019 № 20РВ-349 (ред. от 02.03.2021) «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;
  - Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Москвы и Московской области»;
  - Приказ министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики, реализуемых на территории Московской области», в том числе инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания» на период 2020-2024 годов согласно приложению N 6;
  - РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»;
  - СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (с Изменением № 1);
  - СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84» (с изм. № 1–5);
  - Постановлением Правительства Московской области от 29.12.2015 № 1404/49 «Об утверждении проекта планировки территории для реконструкции автомобильной

- дороги Воробьево - Узорово в сельском поселении Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области»;
- Постановлением Правительства Московской области от 29.12.2015 № 1399/49 «Об утверждении проекта планировки территории для реконструкции автомобильной дороги Лотошино – Стрешневы Горы – Корневское на участке км 7 + 100 - км 10 + 800 в городском поселении Лотошино Лотошинского муниципального района Московской области»;
  - Постановлением Правительства Московской области от 17.03.2016 № 199/8 «Об утверждении положений и паспортов об особо охраняемых природных территориях областного значения, расположенных в Клинском муниципальном районе Московской области и Лотошинском муниципальном районе Московской области»;
  - Постановлением Правительства Московской области от 17.05.2016 № 372/15 «Об утверждении Положения о государственном природном заказнике областного значения «Лесные кварталы и междуречье рек Большая и Малая Сестра», расположенном в Лотошинском муниципальном районе Московской области»;
  - Постановлением Правительства Московской области от 1.08.2016 № 552/25 «Об утверждении паспортов особо охраняемых природных территорий областного значения, расположенных в Лотошинском муниципальном районе Московской области»;
  - Постановление Правительства Московской области от 09.02.2016 № 72/4 (ред. от 15.06.2017) «Об организации государственного природного заказника областного значения «Боборыкинский»;
  - Постановление Правительства Московской области от 13.06.2019 № 331/18 «О реорганизации и переименовании государственного природного заказника областного значения «Болото Святище»;
  - цифровой топографической картой на территорию Лотошинского муниципального района в М 1:10 000 (система координат МСК-50), выполненная ГУП МО «НИиПИ градостроительства» в 2012 г.;
  - Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
  - Решением исполкома Мособлсовета от 18.04.1966 № 341/8;
  - Решением исполкома Мособлсовета от 07.08.1981 № 1025/15;
  - Решением исполкома Мособлсовета от 11.04.1984 № 501;
  - Решением исполкома Мособлсовета от 10.12.1986 № 1498/41;
  - Решение Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 26.12.2017 № 382/41 «Об утверждении проекта Генерального плана городского поселения Лотошино Лотошинского муниципального района Московской области»;
  - Решение Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 26.12.2017 № 384/41 «Об утверждении проекта Генерального плана сельского поселения Микулинское Лотошинского муниципального района Московской области»;
  - Решение Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 26.12.2017 № 383/41 «Об утверждении проекта Генерального плана сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области»;

- Решение Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 26.12.2017 № 385/41 «Об утверждении проекта Схемы территориального планирования Лотошинского муниципального района Московской области».

При подготовке Генерального плана городского округа Лотошино Московской области использованы материалы инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических инженерных изысканий, изыскания грунтовых строительных материалов, изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.

*Инженерно-геологические изыскания:*

- отчёт «Изучение инженерно-геологических и гидрогеологических процессов Московской области с целью прогноза изменений геологической среды и ее охраны» (Министерство геологии РСФСР, ПГО «Центргеология», 1986 г.). Картографические приложения к отчету содержат:
  - инженерно-геологическую карту Московской области, М 1:200 000;
  - карту инженерно-геологического (типологического) районирования Московской области, М 1:200 000;
  - инженерно-геодинамическую карту Московской области, М 1:200 000;
  - карту изменений геологической среды Московской области, М 1:200 000;
  - схематическую карту прогноза распространения карстово-суффозионных процессов в Московской области, М 1:200 000;
- геологическая карта коренных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);
- геологическая карта четвертичных отложений Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

*Инженерно-гидрометеорологические изыскания:*

- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*»;
- справка ГУ «Московский ЦГМС-Р» о краткой климатической характеристике района по данным метеорологической станции «Волоколамск» за период с 1998 по 2011 гг.

*Инженерно-экологические изыскания:*

- эколого-геохимическая карта Московского полигона, М 1:200 000 (Министерство природных ресурсов РФ, ИМГРЭ, 1998 г.);
- отчёт «Выполнение экологической оценки грунтовых вод и вод артезианских комплексов на территории Московской области» (ООО «Пеллоид», 1997 г.);
- эколого-гидрогеологическая карта вод эксплуатационных комплексов, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»);
- эколого-гидрогеологическая карта грунтовых вод, М 1:350 000 (МНПЦ «Геоцентр-Москва»).

*Изыскания грунтовых строительных материалов:*

- карта полезных ископаемых Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.);

- отчёт «Комплексная схема использования нерудного сырья в Московской области на базе автоматизированной информационной поисковой системы» (ГК «НИиПИ градостроительства», 1994 г.);
- материалы, предоставленные Министерством экологии и природопользования Московской области (письма № 24 Исх-12031 от 07.10.2015, № 24Исх-14725 от 14.12.2015, № 24Исх-6519 от 10.06.2016).

*Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод:*

- гидрогеологическая карта Московской области, М 1:500 000 (Министерство природных ресурсов Российской Федерации, Центральный региональный геологический центр, 1998 г.).

При подготовке материалов по обоснованию генерального плана городского округа Лотошино Московской области были использованы акты об изменении документальной информации государственного лесного реестра или об отсутствии в государственном лесном реестре пересечений границ лесного фонда, утверждённые Комитетом лесного хозяйства Московской области (приложение 7).

## **1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ**

### **1.1. Ландшафтные особенности территории**

Территория городского округа Лотошино расположена в границах Верхне-Волжской физико-географической провинции, входящей в состав подзоны смешанных лесов лесной зоны.

В пределах крайней восточной части городского округа развиты плоские, сильно заболоченные водноледниковые равнины. Они сформировались преимущественно на высотах 140–145 м, сложены с поверхности торфом (в среднем до 2-х м мощностью), подстилаемым водноледниковыми песками и супесями, а также мореной. Из субдоминантных урочищ здесь характерны останцы моренно-водноледниковых равнин, заболоченные ложины, ложбины стока, древнетермокарстовые западины и котловины (рисунок 1.1.1).

Области на северо-востоке городского округа приурочены к древнему понижению коренного фундамента, в пределах которого сформировались современные долины рек Ламы и Лоби. Здесь распространены обширные зандровые (древнеаллювиально-водноледниковые) равнины, которые занимают несколько основных высотных уровней. Наиболее приподнятая ступень ландшафта занимает высоты 130–140 м. Здесь два доминантных урочища. Первое – основная поверхность древнеаллювиально-водноледниковой равнины, с перепадами относительных высот  $\pm 1$  м. Она сложена древнеаллювиально-водноледниковыми песками с прослоями суглинков, подстилаемых мореной. Второе доминантное урочище – плоская поверхность древнеаллювиальных равнин (надпойменных террас многочисленных притоков рек Лоби и Ламы). Они сложены древнеаллювиальными песками с прослоями суглинков. Более низкая, плоская ступень зандров сформировалась на высоте 110–120 м, она непосредственно обрамляет речные долины. Эти местности сильнее увлажнены, чем предыдущие. Состав поверхностных отложений аналогичен вышеописанной местности, однако морена здесь залегает на большей глубине. Среди субдоминантных урочищ наиболее характерны останцы песчаных водноледниковых равнин, заболоченные ложины, котловины, западины, поймы малых рек и ручьев, отдельные камы и озы.

Обширные территории центральной городского округа Лотошино заняты местностями средневысотных водноледниковых равнин, среди которых выделяются два крупных типа, связанных с условиями залегания коренных отложений. Там, где поверхность карбона опущена наиболее глубоко, доминируют плоские, влажные и сырые поверхности с отчетливо выраженным нанорельефом ( $\pm 0,5$ – $0,8$  м). Сложены они преимущественно водноледниковыми песками с прослоями суглинков. В понижениях часто с поверхности залегают маломощные опесчаненные суглинки. Южнее, в окрестностях р.п. Лотошино, в пределах крупного выступа коренного рельефа, морфологическое строение местностей становится более сложным. Наряду с участками водноледниковых равнин появляются урочища моренных холмов, высотой 5–7 м, с покатыми склонами. Сложены они с поверхности покровными суглинками, мощностью до 1,5 м, подстилаемыми мореной. Субдоминантные урочища разнообразны. Характерны заболоченные по низинному типу сырые долины ручьев, ложбины стока, ложины, западины. Холмы рассечены сырыми и влажными, луговыми залесенными балками. Изредка встречаются озы и камы.

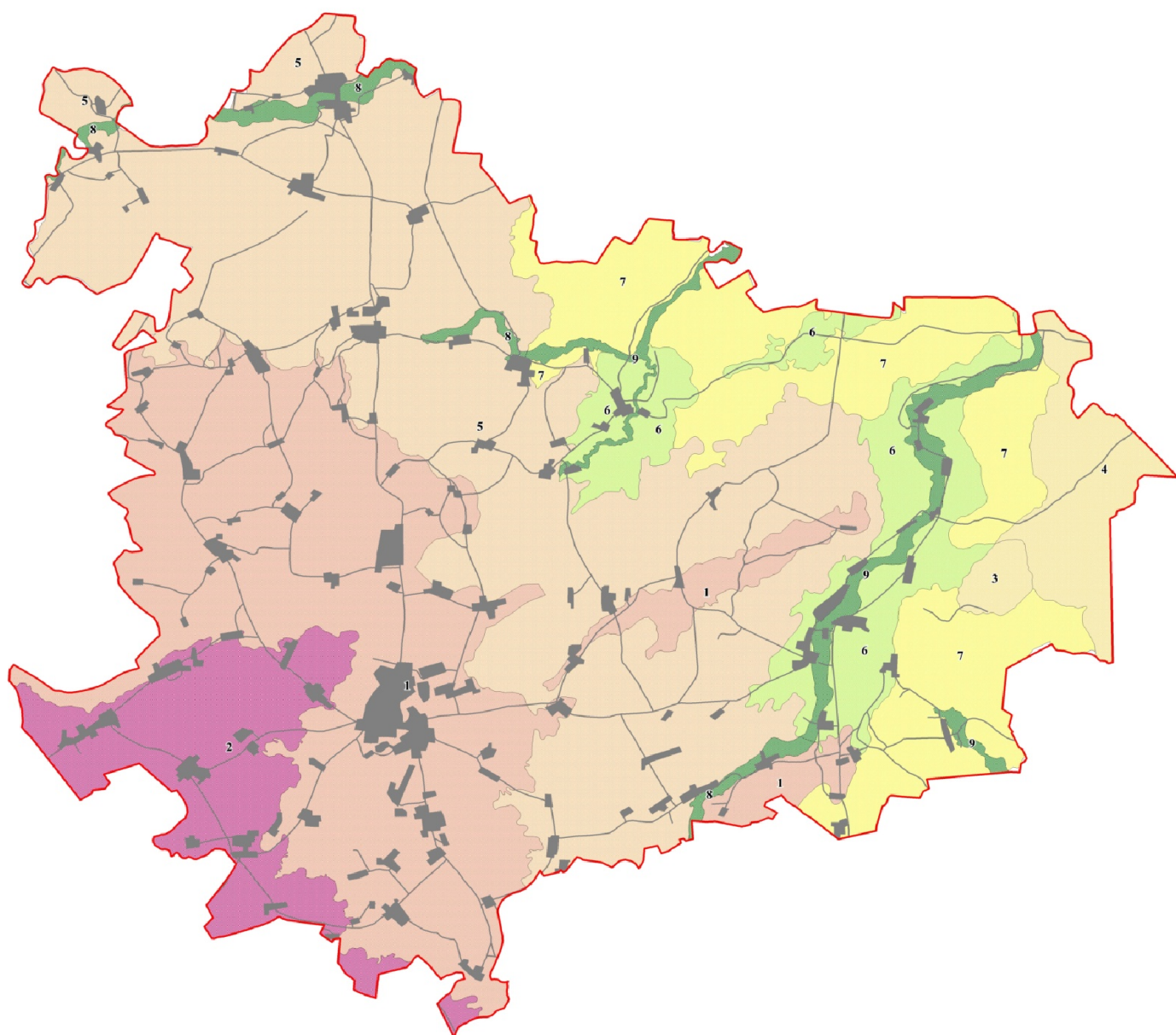


Рисунок 1.1.1 Карта природных ландшафтов городского округа Лотошино

**Условные обозначения к Карте природных ландшафтов городского округа Лотошино**

| №                                                     | Абсолютные<br>высоты, м | Литогенная основа                                                | Доминантные урочища                                                                                                  | Субдоминантные урочища                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Моренные и водноледниковые равнины                    |                         |                                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                                                |
| 1                                                     | 160-170                 | известняки и доломиты с<br>прослоями глин карбона и глины<br>юры | холмистые и мелкохолмистые моренно-<br>камовые равнины; плоские, иногда<br>слабоволнистые водноледниковые<br>равнины | западины, лощины, балки и долины ручьев                                                                                        |
| Моренно-водноледниковые равнины                       |                         |                                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                                                |
| 2                                                     | 160-180                 | известняки и доломиты с<br>прослоями глин карбона                | слабоволнистые поверхности с<br>относительными перепадами высот в 2-3<br>м                                           | долины ручьев, балки, лощины, ложбины стока,<br>западины, котловины, камы и озы                                                |
| Водноледниковые равнины                               |                         |                                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                                                |
| 3                                                     | 145-160                 | глины с прослоями песков юры                                     | слабоволнистые равнинные поверхности                                                                                 | заболоченные ложбины стока, долины ручьев,<br>древнетермокарстовые западины                                                    |
| 4                                                     | 140-145                 |                                                                  | плоская, сильно заболоченная равнинная<br>поверхность                                                                | останцы моренно-водноледниковых равнин,<br>заболоченные лощины, древнетермокарстовые<br>западины и котловины, ложбины стока    |
| 5                                                     | 140-160                 | известняки карбона                                               | плоская поверхность зандра                                                                                           | заболоченные ложбины стока, долины ручьев,<br>древнетермокарстовые западины                                                    |
| Древнеаллювиально-водноледниковые (зандровые) равнины |                         |                                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                                                |
| 6                                                     | 110-120                 | известняки и доломиты с<br>прослоями глин карбона                | плоские поверхности зандровых равнин                                                                                 | долины ручьев, древние ложбины стока, западины и<br>котловины, останцы моренно-водноледниковых<br>равнин, отдельные озы и камы |
| 7                                                     | 130-140                 |                                                                  | плоская поверхность зандровых равнин,<br>поверхность надпойменных террас<br>притоков Ламы и Лоби                     | останцы водноледниковых равнин, лощины,<br>котловины, западины, поймы малых рек и ручьев                                       |
| Современные аллювиальные равнины                      |                         |                                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                                                |
| 8                                                     | 130-140                 | известняки карбона                                               | плоские заболоченные поймы<br>наложенного типа, плоские<br>надпойменные террасы                                      | заболоченные староречья, останцы<br>водноледниковых равнин                                                                     |
| 9                                                     | 150-140                 | известняки и глины карбона                                       | плоские поймы                                                                                                        | заболоченные староречья                                                                                                        |



Наиболее возвышенная, юго-западная часть городского округа, принадлежит местности моренно-водноледниковых равнин, которая является переходной между пониженными равнинами Верхне-Волжской низменности и возвышенными массивами Клинско-Дмитровской гряды. Абсолютные высоты составляют 160–180 м. Рельеф имеет слабоволнистый характер ( $\pm 2\text{--}3$  м). В составе поверхностных отложений покровные суглинки мощностью до 1,5 м, подстилаемые либо сразу мореной, либо (по понижениям) водноледниковыми суглинками такой же мощности, а затем – мореной. Из субдоминантных урочищ наиболее характерны сырые заболоченные долины ручьев, заболоченные по низинному типу балки, ложины, ложбины стока, западины и котловины.

Местности аллювиальных равнин (речных долин) развиты в основном в северной части городского округа, поскольку в южной части расположены в основном верховья рек со слабо разработанными долинами, входящими в составе субдоминантных урочищ в природные комплексы более высокого ранга. В пределах центральной части городского округа речные долины наследуют палеоврез в коренные породы. Характерны ровные, песчано-суглинистые поймы. В составе субдоминантных урочищ – заболоченные староречья. В пределах северо-восточной, наиболее пониженной долинно-зандровой местности, в составе речных долин появляются также плоские надпойменные террасы, сложенные древнеаллювиальными песками с прослоями суглинков. Встречаются останцы водноледниковых равнин. Поймы сформированы по наложенному типу, здесь также встречаются заболоченные староречья.

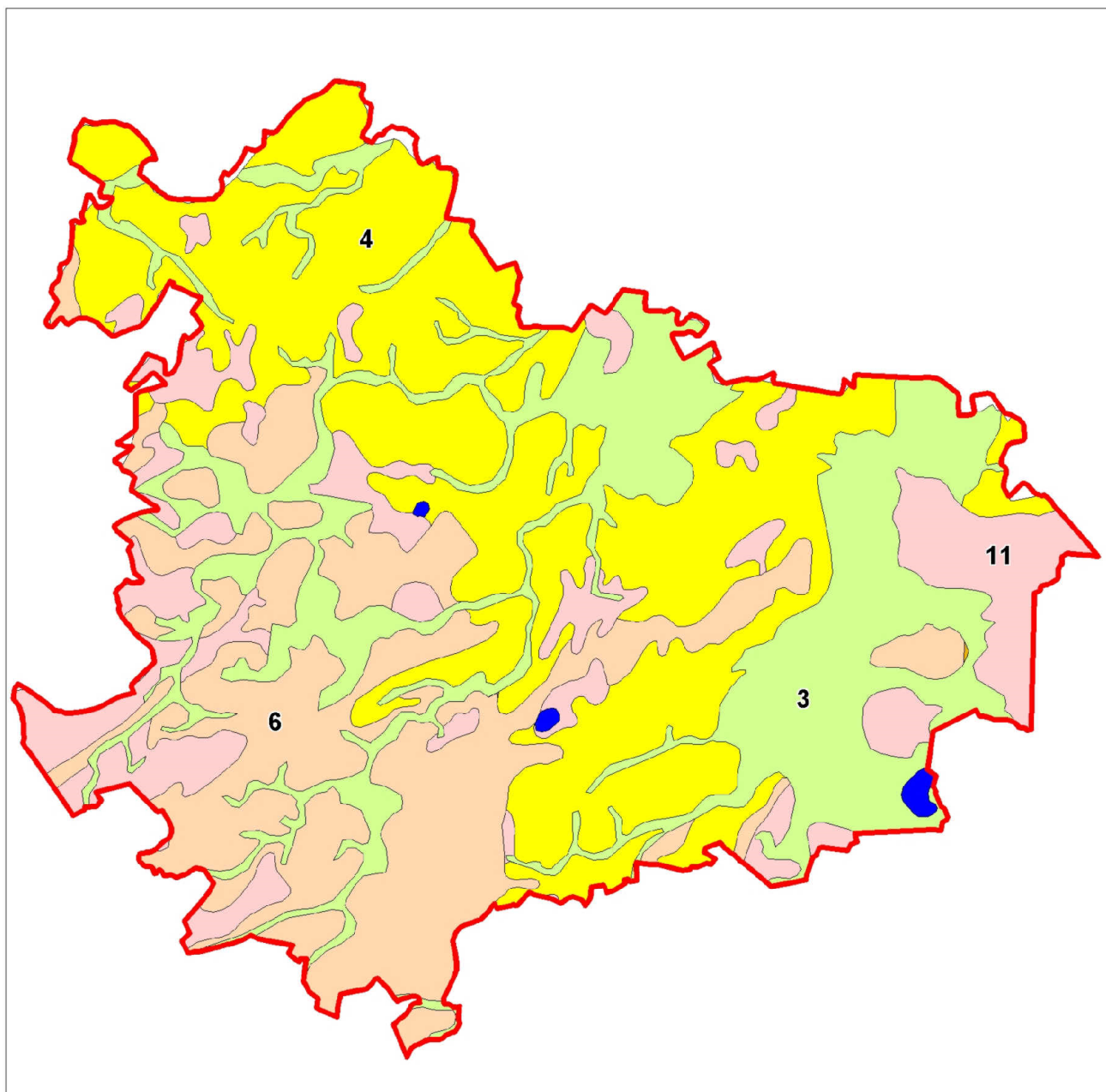
## **1.2. Инженерно-геологические условия**

В зависимости от рельефа, геологического строения, степени дренированности территории, устойчивости грунтов выделяются благоприятные, ограниченно благоприятные и неблагоприятные по инженерно-геологическим условиям участки. Благоприятными считаются территории, на которых освоение не требует проведения инженерных мероприятий, ограниченно благоприятными – территории, при которых геологические процессы не могут вызвать катастрофических последствий, но требуют инженерной подготовки, неблагоприятными – территории, требующие значительных капиталовложений на укрепление грунтов и инженерную защиту от негативных природных явлений.

Территория городского округа Лотошино по природным условиям в целом характеризуется средней устойчивостью геологической среды к хозяйственному воздействию (рисунок 1.2.1).

К району, условно благоприятному для хозяйственного освоения, относятся участки, расположенные на современных надпойменных и пойменных террасах и зандровых равнинах, что обусловлено близким к поверхности залеганием грунтовых вод (от 0,1 до 3,0 м), песчаным составом аллювиальных и водно-ледниковых отложений. Плоский слаборасчлененный рельеф способствует слабой дренированности территории и её заболачиванию. Целесообразно использовать территорию для сельскохозяйственных целей при проведении соответствующих мелиоративных работ. При строительстве здесь необходимы мероприятия по защите от подтопления и заболачивания, а также – по защите грунтовых и подземных вод от загрязнения.

К этому же району можно отнести пологоволнистые, местами крупнохолмистые, слабо расчлененные ледниковые равнины в южной части городского округа. Суглинистый состав ледниковых отложений, значительная мощность плотных слабопроницаемых моренных суглинков (до 50 м), повсеместное залегание на морене покровных суглинков способствуют широкому развитию верховодки и локальной заболоченности территории. При условии проведения мероприятий по защите от подтопления эти территории благоприятны для всех видов наземного строительства.



Условные обозначения:

| Средняя степень устойчивости:                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 – Среднечетвертичные – современные надпойменные и пойменные заболоченные террасы                                  |
| 4 – Среднечетвертичные плоские, местами заболоченные задровые равнины                                               |
| 6 – Среднечетвертичные (московские) пологоволнистые, местами крупнохолмистые, слабо расчлененные ледниковые равнины |

| Низкая степень устойчивости: |
|------------------------------|
| 11 – Болотные массивы        |

й

Рисунок 1.2.1 Фрагмент схемы типизации геологической среды Московской области по степени устойчивости к инженерно-хозяйственному воздействию в части городского округа Лотошино

К неблагоприятным районам относятся участки с разнообразными сложными инженерно-геологическими условиями (неоднородные грунты, участки с искусственно нарушенным рельефом, высоким положением уровня грунтовых вод от 0,0 до 2,0 м). В городском округе это территории, занятые болотными массивами, особенно распространенные в его юго-западной части, на междуречье Руссы и Издетели, а также на востоке. Эти территории характеризуется неравномерностями в проседании пород из-за антропогенных нагрузок, низкой несущей способностью грунтов вследствие их постоянного или периодического обводнения, неоднородности физических свойств, наличием в геологическом разрезе мощных толщ биогенных отложений (торфов). Для строительства эти участки не пригодны.

### 1.3. Месторождения полезных ископаемых

Недра городского округа Лотошино небогаты полезными ископаемыми вследствие объективных неблагоприятных геологических условий для накопления крупных песчано-гравийных залежей в прошлые геологические эпохи.

В пределах городского округа достаточно часто встречаются месторождения торфа, приуроченные к заболоченным территориям, преимущественно на водоразделах рек (таблица 1.3.1). Подавляющее большинство из них является мелкозалежными и не имеющими промышленного значения. Ранее торф использовался как твёрдое топливо для электростанций, а в настоящее время он используется, в основном, в качестве органоминерального удобрения в сельском хозяйстве.

**Таблица 1.3.1.**

| № п/п       | Название месторождения | Месторасположения                          | Примечание                                                                                   |
|-------------|------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Торф</b> |                        |                                            |                                                                                              |
| 1           | Хиловский бор № 107    | на юго-восточной окраине д. Хилово         | -                                                                                            |
| 2           | Белое № 68             | 0,3 км на восток от д. Себудово            | в границах государственного природного заказника «Аринкинский»                               |
| 3           | Коростелево № 137      | на северо-западной окраине п. Новолотошино | -                                                                                            |
| 4           | Марушинское № 93       | 0,2 км на северо-восток от д. Ильинское    | -                                                                                            |
| 5           | Фураево № 105          | 0,5 км на северо-восток от д. Хилово       | -                                                                                            |
| 6           | Чиклино № 142          | 0,5 км южнее д. Званово и д. Мармыли       | охраняемое в естественном состоянии (национальный парк «Государственный комплекс «Завидово») |
| 7           | Андроньевское № 101    | на юго-запад от д. Петровское              | -                                                                                            |
| 8           | Головино II № 84       | 1,2 км на восток от д. Судниково           | -                                                                                            |
| 9           | Ерофеевское № 83       | 1,3 км на север от с. Введенское           | -                                                                                            |
| 10          | Колоч № 129            | 1,25 км на юго-восток от д. Степаньково    | охраняемое в естественном состоянии (национальный парк «Государственный комплекс «Завидово») |

| № п/п                                               | Название месторождения                       | Месторасположения                                                       | Примечание                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11                                                  | Марусенское № 110                            | 0,7 км на юг от д. Хилово                                               | охраняемое в естественном состоянии (государственный природный заказник «Верховое болото с клюквой»)                               |
| 12                                                  | Озерня № 144                                 | 2,0 км на восток от д. Кушелево, 1,5 км на северо-восток от д. Телешово | охраняемое в естественном состоянии (государственный природный заказник «Лесные кварталы и междуречье рек Большая и Малая Сестра») |
| 13                                                  | Соколово № 124                               | 0,75 км на северо-запад от д. Чапаево                                   | охраняемое в естественном состоянии (планируемая ООПТ – прибрежная рекреационная зона «Озера Большое и Малое Соколово»)            |
| 14                                                  | Горелый Мыс № 102                            | на западной окраине д. Афанасово                                        | -                                                                                                                                  |
| 15                                                  | Калистовское № 94                            | 0,2 км на восток от д. Калистово                                        | -                                                                                                                                  |
| 16                                                  | Кузьевское, Прошинское, Парфеньковское № 496 | в районе п. Торфяной и д. Кузьево                                       | добычу торфа осуществляет ООО «Торфяник» (лицензия МСК 80119 ТЭ сроком до 01.01.2022)                                              |
| <b>Кирпично-черепичное сырье (глины и суглинки)</b> |                                              |                                                                         |                                                                                                                                    |
| 17                                                  | Ивановское                                   | на северо-западной окраине р.п. Лотошино                                | не разрабатывается                                                                                                                 |
| <b>Пески строительные</b>                           |                                              |                                                                         |                                                                                                                                    |
| 18                                                  | Чапаевское                                   | 0,5 км к северо-востоку от д. Чапаево                                   | ранее разрабатывалось ОАО «Лотошинский Автодор»                                                                                    |

Наиболее крупным месторождением торфа является месторождение «Кузьевское, Прошинское, Парфеньковское № 496». На территории городского округа Лотошино расположена самая северная часть месторождения, остальная часть – в Волоколамском городском округе. Добычу торфа осуществляет ООО «Торфяник» (лицензия МСК 80119 ТЭ сроком до 01.01.2022).

Остальные торфяные месторождения в городском округе Лотошино не разрабатываются, большинство из них расположено в границах особо охраняемых природных территорий, где разработка месторождений запрещена режимом использования территории.

На озёрах Круглое, Алпатово, Большое и Малое Соколово, по оценкам специалистов, имеются большие запасы сапропеля – ценнейшего удобрения. Но, учитывая расположение озёр в границах существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, разработка сапропеля не ведётся.

На территории городского округа имеется одно месторождение песков для строительных работ и производства силикатных изделий – «Чапаево». Добыча здесь строительного песка ранее производилась предприятием ОАО «Лотошинский Автодор».

Кроме этого, имеется неразрабатываемое месторождение кирпичных глин – «Ивановское», расположенное на западе р.п. Лотошино. Оно относится к разряду малых.

Имеются сведения о наличии на территории городского округа Лотошино Павловской поисковой площади на строительные пески, расположенной юго-западнее д. Павловское.

Прогнозные ресурсы песков по категории Р1 составляют 1675,8 тыс. куб. м. Отобразить эту площадь на графических материалах не представляется возможным ввиду отсутствия в настоящее время сформированных границ месторождения в пределах поисковой площади. Однако для сохранения дальнейшей возможности освоения запасов песков в генеральном плане городского округа Лотошино на территории к юго-западу от д. Павловское не предусматривается размещение каких-либо объектов капитального строительства и изменения функционального зонирования территории.

Согласно Закону Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (ст. 25):

1. Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

2. Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

3. Самовольная застройка земельных участков, указанных в части второй настоящей статьи, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

#### **1.4. Подземные воды**

Территория городского округа Лотошино относится к области распространения Московского артезианского бассейна, основными структурными свойствами которого являются вертикальная гидродинамическая и гидрохимическая зональность. Верхняя зона гидродинамического обмена включает пресные воды (минерализация до 1 г/л), залегающие до глубины 300–350 м. Ниже располагаются зона замедленного обмена солоноватых вод с минерализацией 1–10 г/л мощностью 170–200 м; зона застойного режима – солёных вод (минерализация 10–50 г/л) мощностью 160–180 м, зона рассолов (минерализация более 50 г/л) мощностью до 300 м.

Пресные подземные воды являются основным источником водоснабжения городского округа.

Подземные воды приурочены к целому ряду водоносных горизонтов и комплексов – четвертичным, мезозойско-неогеновым, каменноугольным, с глубиной эксплуатации водозаборов до 250–300 м.

Подземные воды четвертичных и мезозойско-кайнозойских отложений в связи с их малой водоотдачей и слабой защищенностью в централизованном водоснабжении не используются, но активно эксплуатируются сельским населением и садово-дачными товариществами с помощью мелких малodeбитных скважин, забивных (с качалками) скважин и копанных колодцев.

Основная роль в водоснабжении городского округа (как и всей Московской области) принадлежит горизонтам карбона – подольско-мячковскому, каширскому и алексинско-протвинскому водоносным горизонтам и комплексам.

На территории городского округа Лотошино Государственным водным кадастром на начало 2000 года учтены эксплуатационные запасы пресных подземных вод в количестве 163,6 тыс. куб. м/сут., из них 22,3 тыс. куб. м/сут. числятся подготовленными к промышленному освоению, а используются 8,9 тыс. куб. м/сут. Таким образом, городской округ относится к категории «надёжно обеспеченных» запасами питьевой воды.

## 1.5. Поверхностные воды

Территория городского округа Лотошино имеет хорошо развитую речную сеть, принадлежащую бассейну реки Волги. По территории городского округа протекает более 20 рек и ручьев. Реки, берущие начало на северном склоне Смоленско-Московской возвышенности, транзитно пересекают городской округ с юго-запада на северо-восток.

Все реки являются типичными равнинными реками с весенним половодьем и летне-осенним паводочным периодом.

Скорость течения рек незначительна – от 0,5 до 1 м/с в период половодья. Русла часто меняют направления, меандрируют, местами зарастают. Глубина варьирует от 0,2–0,5 м по мелким речкам, в верховьях и на перекатах до 3–4 м по крупным рекам и на плёсах. Питание рек складывается на 55–61 % из снегового, от 17 до 33 % из грунтового и от 11 до 23 % из дождевого.

Около 60 % годового стока приходится на весеннее половодье, 30 % на лето и 10 % на зиму. Половодье начинается во второй половине марта – начале апреля и длится 3–6 дней, уровень повышается на 3–9 м и вода заливают всю пойму. Меженный период длится с июля по сентябрь, бывают дождевые паводки.

Зимний режим начинается с ноября, вскрытие в апреле, реже марте и очень редко в мае. Продолжительность ледостава и ледохода 3–6 дней.

Все реки несудоходны, имеют множество мелей и перекатов.

Базисом эрозии для рек городского округа служит Иваньковское водохранилище.

Наиболее крупные реки городского округа следующие.

Река Шоша пересекает городской округ на севере в направлении с запада на восток (в районе д. Татарки и с. Микулино). Река Шоша является правым притоком реки Волги. По территории Московской области и, соответственно, городского округа Лотошино, она протекает на небольшом, 12 км, отрезке своего среднего течения. Общая длина реки 163 км. Ширина её 20–50 м, глубина 2–4 м. Река сильно меандрирует, особенно в районе с. Микулино. Берега пологие, дно песчаное. Максимальный подъем уровня отмечается у с. Микулино (до 5 м). Средний многолетний расход воды в створе у с. Микулино составляет 7,3 куб. м/с. На всём протяжении река густо заселена, а среднее и нижнее её течение, начиная от входа в Московскую область, проходит по сильно заболоченной местности.

В пределах городского округа Лотошино река Шоша не принимает значительных притоков, только на северо-западе в неё справа впадает ручей Боровка, но на севере городского округа берут начало правый приток Шоши, река Большая Лобца, и её собственный приток – река Малая Лобца. Обе речки имеют небольшую протяжённость – 14 км и 11 км соответственно, протекают по ненаселённым местам, среди берёзовых и сосновых лесов, рядом с Государственным комплексом «Завидово».

Центральная часть городского округа дренируется рекой Лобью, впадающей за пределами городского округа (и Московской области) в реку Шошу, и её левыми притоками – реками Руссой, Издетелью, Шерстней. Длина реки Лобь составляет 94 км. В нижнем течении река Лобь и её притоки имеют ширину до 15–20 м, в верхнем – до 5–10 м. Глубина колеблется от 1 до 3 м.

Река Лобь и её притоки – реки Издетель и Шерстня от юго-западной границы городского округа Лотошино текут в пологих берегах, в районе деревень Ушаково, Мамоново, Старое Лисино и Высочки сменяющихся береговым уступом 2–3 м высотой. Далее к северу берега выполаживаются, и река Лобь причудливо извивается в широкой пойме, почти не принимая притоков от места слияния с рекой Издетелью до места впадения реки Руссы.

В верхнем и среднем течении берега реки Лобь густо заселены и почти лишены лесов, а в нижнем течении река протекает через сосновые леса, которые благодаря подпору

Иваньковского водохранилища и связанному с этим подъёму уровня грунтовых вод отличаются высокой степенью заболоченности.

Река Русса – левый приток реки Лобь пересекает западную часть городского округа в северо-восточном направлении. Длина реки – 59 км. В среднем течении Русса имеет спрямленное русло и крутые склоны долины (от д. Марково до д. Моносеино). Далее к северу берега выполаживаются, сменяясь береговым уступом в районе деревни Калицино. Русло здесь до села Введенское причудливо извивается в довольно широкой пойме. У села Введенское река резко меняет направление и течет в широтном направлении до впадения в реку Лобь. Русло здесь извилистое, много проток, стариц и старичных мелких озер. В верхнем и среднем течении река протекает почти по безлесной местности, а в нижнем течении – среди сосновых лесов.

Наиболее значительной по водности рекой городского округа является Лама – правый приток реки Шоши, пересекающая городской округ в меридиональном направлении с юга на север в своем среднем течении. Длина реки – 139 км. Средний многолетний расход воды в створе у села Егорье составляет 8,18 куб. м/с. Река принимает все наиболее значительные притока справа: реки Большую Сестру и Малую Сестру. Слева она практически не принимает притоков, и только в районе деревни Узорово в нее впадает река Городня, длиной 14 км, а около деревни Ошейкино – река Озерня, длиной 10 км. После впадения Большой и Малой Сестры река Лама течёт в разработанной долине, слева к ней спускаются склоны моренных гряд с уклонами от 2 до 5 %, а справа простирается почти идеально ровная заболоченная зандровая равнина.

От деревни Ошейкино и до северо-восточной границы городского округа Лотошино река Лама имеет хорошо выраженную пойму до 2,5 км шириной. Русло сильно меандрирует, севернее деревни Максимово много старичных озер.

На территории городского округа Лотошино расположено несколько довольно крупных озёр – озеро Круглое к северо-востоку от села Гаврилово, озёра Большое Соколово и Алпатово. Кроме того, множество мелких озёр старичного типа по долинам рек Лоби, Ламы, Большой и Малой Сестры.

Озеро Круглое расположено в 7 км к востоку от рабочего посёлка Лотошино, имеет эллипсоидную форму, несколько вытянуто в северо-восточном направлении. Площадь 0,85 кв. км, средняя глубина 2,8 м, максимальная – до 12 м. Берега пологие, заболоченные. С северной стороны имеются участки песчаных берегов. С востока озеро окаймлено хвойным лесом. На западном берегу расположена деревня Круглово. Из озера берет начало река Озерня (левый приток реки Ламы). На озере, по оценкам специалистов, имеются большие запасы сапропеля – ценнейшего удобрения. Озеро сильно засорено водорослями, оно богато рыбой (водятся щука, карась, плотва, линь и ротан), но периодически, через 4–5 лет подвержено заморам.

Озеро Большое Соколово находится в 8 км к северо-западу от рабочего посёлка Лотошино. Площадь 0,24 кв. км, средняя глубина – 4 м, максимальная – 14 м. Озеро расположено во впадине между моренными холмами, оставленными здесь ледником. Имеет округлую форму, берега луговые, открытые, лишь у западного берега на некотором удалении от озера имеется небольшой участок леса. Из озера вытекает безымянный ручей, впадающий в реку Руссу.

Недалеко от озера Большое Соколово расположено озеро Малое Соколово.

В озерах имеются запасы сапропеля в объёме 280 тыс. куб. м.

Озеро Алпатово (Алпатьево, Рождественское) находится в 9 км к северу от рабочего посёлка Лотошино, в заболоченном смешанном лесу. Имеет круглую форму и низкие, ровные песчаные берега. Площадь 0,1 кв. км, глубина до 10–12 м. Расположенное в западной части верхневолжской низменности, это озеро типично для подобных низменных равнин, сложенных песчаными отложениями, принесёнными потоками талых вод при отступлении

ледника. Озеро привлекательно для рыбаков и охотников на уток. Из ихтиофауны в озере водятся карась и плотва, встречаются щука и окунь. Вода в озере чистая, цветения и заморов рыбы не отмечено.

Озёра находятся на разной степени зарастания.

Кроме озёр в городском округе Лотошино, особенно в его северо-восточной части, наблюдаются многочисленные заболоченные котловины, в которых развиты торфяники, среди которых встречаются зыбуны и мелкие окна с открытой водой.

В городском округе создано несколько водохранилищ, одно из которых находится в деревне Михалево, два в районе деревни Рождествено и др. Имеется сеть прудов, находящихся в ведении ЗАО «Рыбокомбинат Лотошинский», поверхность их водной глади составляет 1300 га.

На территории городского округа Лотошино много родников. Один из них расположен в рабочем посёлке Лотошино, на берегу реки Лобь, ниже улицы Набережной за домами № 4–5. На этом месте в царские времена была расположена гончарная мастерская, изделия которой привозили ко двору Романовых. По берегам реки есть небольшие залежи голубой, белой и красной глины, свойства первых двух до сих пор до конца не изучены.

Вдоль рек Большая и Малая Сестра расположено ещё 8 родников, 1 используется населением. Много родников расположено в деревнях или около них, и используется населением (таблица 1.5.1).

**Таблица 1.5.1.**

| № п/п | Месторасположения родников                                              | Количество, ед. | Примечание                           |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| 1     | р.п. Лотошино, на берегу р. Лобь, ниже улицы Набережной за домами № 4-5 | 1               |                                      |
| 2     | по берегам рек Большая и Малая Сестра                                   | 8               | 1 родник используется населением     |
| 3     | д. Монасеино                                                            | 2               | Оба заболочены                       |
| 4     | д. Марково и с. Корневское                                              | 2               | Оба сильно заболочены                |
| 5     | д. Горсткино                                                            | 5               |                                      |
| 6     | д. Володино                                                             | 1               |                                      |
| 7     | д. Звягино                                                              | 2               |                                      |
| 8     | д. Нововасильевское                                                     | 1               | Сильнозагрязнённый                   |
| 9     | д. Палкино                                                              | 3               |                                      |
| 10    | д. Андрейково                                                           | 5               |                                      |
| 11    | д. Савостино (по левой стороне)                                         | 2               |                                      |
| 12    | д. Вяхирево                                                             | 1               |                                      |
| 13    | д. Петровское                                                           | 1               |                                      |
| 14    | д. Канищево                                                             | 9               |                                      |
| 15    | д. Афанасово                                                            | 1               |                                      |
| 16    | д. Кельи                                                                | 3               | 2 – сильно заболочены                |
| 17    | Около д. Ильинское                                                      | 2               |                                      |
| 18    | д. Калистово                                                            | 3               |                                      |
| 19    | д. Введенское                                                           | 4               |                                      |
| 20    | п. Немки                                                                | 2               |                                      |
| 21    | с. Микулино                                                             | 16              |                                      |
| 22    | д. Доры                                                                 | 7               | 1 расчищен и используется населением |
| 23    | около с. Званово                                                        | 1               | Козлов ключ                          |



Проведены работы по обустройству родников в с. Микулино и д. Узорово. Имеются планы дальнейшей работы в этом направлении.

## **1.6. Климатические особенности**

Решение природоохранных проблем в значительной степени зависит от оценки метеорологических факторов, определяющих как перенос и рассеивание газовых выбросов, так и время нахождения примесей в атмосферном воздухе. Кроме того, в атмосфере происходит гравитационное оседание крупных частиц, химические и фотохимические реакции между различными веществами, а также вымывание их атмосферными осадками.

Строительно-климатическая характеристика района расположения городского округа Лотошино основана на карте климатического районирования территории для строительства (СП 131.13330.2018. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*), а также на данных метеорологических наблюдений.

Район относится ко II-V климатическому поясу, зоне нормальной влажности.

Для климатической характеристики использовались данные метеостанции «Волоколамск» за период с 1998 по 2011 г.г.

Средняя годовая температура воздуха положительна и составляет «плюс» 3,8°C. Наиболее жарким месяцем в году является июль («плюс» 17,3°C), наиболее холодным – январь со средней температурой «минус» 10,4°C. Средняя максимальная температура воздуха за отдельные сутки наблюдалась летом в июле («плюс» 22,8°C). В зимний период средняя максимальная температура за описываемый период составила «минус» 4,2°C. Зимняя средняя минимальная температура составляет отметки «минус» 14,1°C в январе. Отрицательные температуры в летние месяцы не наблюдались.

Длительность безморозного периода составляет в среднем около 130 дней.

Среднее количество осадков составляет 622 мм в год, из них на твёрдые осадки приходится 120 мм, остальные – жидкие и смешанного типа. За тёплый период (с апреля по октябрь) их выпадает до 75 % от годовой суммы и только 25 % осадков выпадает за холодный период года (с ноября по март). Наибольшее месячное количество осадков в преобладающее число лет бывает в июле и по средним данным составляет 100 мм. Наименьшее число дней с осадками наблюдается в январе – феврале. Число дней с осадками за год в среднем равно 165 дней. Осадки в летний период более интенсивны.

Устойчивый снежный покров держится с декабря по март месяц включительно. Глубина промерзания почвы под естественным покровом достигает 1,2 м. Число дней с гололедом – 18, с изморозью – 16.

Средняя месячная относительная влажность воздуха в течение всего года держится значительной, от 71 до 86 %.

Большое влияние на перемешивание примесей в атмосфере оказывает ветер, его скорость и направление. Среднемесячная скорость ветра колеблется от 4,0 м/с зимой до 2,7 м/с летом. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,4 м/с. В период прохождения циклонов скорость ветра достигает 8–12 м/с. Превышение скорости в 20 м/с наблюдается только в апреле.

Преобладающими в году являются ветры юго-западного сектора, повторяемость их составляет 19 %. Наименьшей повторяемостью обладают ветры северо-восточного направления (6 %). Повторяемость штилей в среднем 21 %.

Среднее число дней с туманом составляет 32 за год. Средняя продолжительность появления тумана – 153 часа в год (т.е. 4,8 часа/день), максимум длительности туманов приходится на ноябрь.

Грозы наиболее интенсивны в июне и июле, в среднем в году 25,6 дней с проявлением грозы. Средняя длительность гроз составляет 50,031 часов в год (1,8 часов в день).

Представленные в данном разделе климатические характеристики используются при расчёте загрязнённости атмосферного воздуха, определении уровней шума, качественной и количественной характеристике состава ливневых стоков.

### **1.7. Почвенный покров**

Распределение почвенного покрова подчиняется общим природным закономерностям, характерным для городского округа Лотошино, т.е. в направлении с юго-запада на север и восток происходит смена дерново-подзолистых суглинистых почв на болотно-подзолистые и болотные легкого механического состава.

Большая часть территории городского округа к северо-востоку от линии Калицино – Лотошино, сложенная песками, имеет дерново-среднеподзолистые супесчаные в сочетании с болотно-подзолистыми и болотными почвы. К востоку от реки Ламы и к северу от широтного участка реки Руссы большие площади занимают торфяно-глеевые и торфяно-подзолисто-глеевые почвы. В этой северной части городского округа наибольшую ценность для сельского хозяйства могут иметь дерново-среднеподзолистые почвы, приуроченные к холмистым повышениям в районе деревень Калицино, Калистово, Введенское, Храново, Коноплево, Котляково, Рахново, Матюшкино, Степаньково, Клусово, Марково.

Территория городского округа у юго-западной границы, по реке Руссе южнее деревни Калицино, а также междуречное пространство рек Лобь и Лама между рабочим посёлком Лотошино и деревней Ошейкино относится к другому почвенному району, где преобладают дерново-подзолистые средне- и легкосуглинистые крупно-пылеватые почвы на лёссовидных суглинках, подстилаемых мореной или песками. По понижениям, часто заболоченным, на суглинках и глинах встречаются дерново-глеевые оподзоленные почвы, а на песках – дерново-среднеподзолистые песчаные почвы.

Таким образом, наиболее плодородные почвы развиты в юго-западной и южной частях городского округа Лотошино. Почвы менее плодородные развиты северной части городского округа. Участки преимущественного развития болотных почв (восточнее реки Ламы и у северной границы городского округа в междуречье рек Лобби и Ламы) не пригодны для сельского хозяйства. Эта территория должна иметь особый режим использования, направленный на развитие природоохранных функций.

### **1.8. Растительность. Лесной фонд**

Городской округ Лотошино расположен в зоне хвойно-широколиственных лесов, в районе хвойно-широколиственных лесов европейской части Российской Федерации.

В соответствии с геоботаническим районированием Московской области, он относится к Талдомско-Лотошинскому району хвойных лесов и болот Верхневолжской низменности.

Основная часть лесов находится в ведении Волоколамского лесничества. Для лесничества в 2018 г. разработан «Лесохозяйственный регламент Волоколамского лесничества Московской области» (Комитет лесного хозяйства Московской области). В соответствии с данным документом, площадь лесничества в границах городского округа Лотошино составляет 26845 га, в том числе по участковым лесничествам:

- Микулинское участковое лесничество – 7724 га;
- Введенское участковое лесничество – 6490 га;
- Лотошинское участковое лесничество – 4768 га;
- Волоколамское сельское – 7863 га.

Таким образом, земли лесного фонда занимают 27,4 % территории городского округа.

В национальном парке «Государственный комплекс «Завидово» в границах городского округа Лотошино лесами занято 15577 га. Это леса в составе земель особо охраняемых территорий и объектов (Ошейкинское и Грибановское лесничества).

Общая площадь лесов в городском округе составляет 41,9 тыс. га. Лесопокрытые территории составляют порядка 43% его площади.

По целевому назначению все леса городского округа Лотошино являются защитными, т.е. подлежат освоению только в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Лесоустроительными материалами на территории лесного фонда Волоколамского лесничества в пределах городского округа Лотошино определены следующие категории защитных лесов:

1) Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:

А) Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (часть кв. 10, 28, 32, 38-40, 43-45 Микулинского участкового лесничества; часть кв. 3, 8-11, 29, 30, 34, 35, 37, 38, 57 Введенского участкового лесничества; часть кв. 3, 5 Лотошинского участкового лесничества; части кв. 7, 8, 10, 11, 13-16, 18, 50, 65-67 Волоколамского сельского лесничества). Защитные полосы лесов защищают дороги от снежных заносов и эрозионных воздействий воды и ветра;

Б) Лесопарковые зоны (кв. 3÷8 Микулинского участкового лесничества; кв. 10÷14, 20, часть кв. 15 Лотошинского участкового лесничества);

В) Зелёные зоны (остальные лесные кварталы, кроме вышеназванных);

Леса лесопарковых и зелёных зон подчинены единой цели наиболее полного удовлетворения санитарно-гигиенических и эстетических требований населения. Перед лесами лесопарковых и зелёных зон поставлены задачи создания здоровых условий с красивыми и удобными местами массового отдыха для населения г. Москвы и Московской области.

2) Ценные леса:

А) Леса, имеющие научное или историческое значение. К указанной категории защитных лесов относятся леса, имеющие научное или историческое значение, заповедные лесные участки и особо ценные лесные массивы (кв. 31, 49, 50 Микулинского участкового лесничества; кв. 18, 19, 23, 52 Введенского участкового лесничества; кв. 45÷48 Лотошинского участкового лесничества). Целевое назначение этих лесов – сохранение в естественном состоянии уникальных природных объектов.

Б) Нерестоохранные полосы лесов вдоль р. Ламы (кв. 35÷37, части кв. 34 и 38 Лотошинского участкового лесничества).

## 2. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 29.12.2020) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 23.03.2021) к компетенции администрации городского округа в области охраны окружающей среды и смежных вопросов относятся (ст. 16):

- организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа;
- создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;
- утверждение правил благоустройства территории городского округа, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;
- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории городского округа, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;
- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- осуществление муниципального лесного контроля.

### 2.1. Атмосферный воздух

#### *Существующее положение*

Городской округ Лотошино – один из самых удалённых от центра области и не имеющий железнодорожного сообщения, а также наименее затронутый антропогенным воздействием. Предприятия и организации производственно-хозяйственного комплекса – промышленные предприятия, объекты стройиндустрии, складского и транспортного хозяйства – размещаются, в основном, рабочем посёлке Лотошино.

На остальной территории городского округа экологически опасные объекты и предприятия отсутствуют. Здесь осуществляют свою деятельность сельхозпредприятия, специализирующиеся на молочном и мясном животноводстве.

Плотность населения одна из самых низких по Московской области.

По статистическим данным (статистические сборники «Социальное и экономическое положение муниципальных образований Московской области», «Муниципальные образования Московской области») в воздушный бассейн городского округа Лотошино (ранее – муниципального района) в 2016 г. поступило 103 тонны загрязняющих веществ различных наименований, что составило 0,05 % от валовых выбросов Московской области (таблица 2.1.1). За период с 2005 по 2016 годы общее количество выбросов снизилось в 2,3 раза (в 2005 г. – 242 тонны) и стабилизировалась на уровне около 100 тонн в год, но за все годы доля Лотошинского района в валовых выбросах загрязняющих веществ по Московской области оставалась на уровне 0,05–0,1 %.

**Таблица 2.1.1.**

| Годы | Выбросы вредных веществ в атмосферу от стационарных источников <sup>1</sup> |                                             |                                                            |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|      | Московская область,<br>тонн                                                 | Лотошинский<br>муниципальный район,<br>тонн | Доля Лотошинского<br>муниципального района<br>в области, % |
| 2005 | 167300                                                                      | 242                                         | 0,14                                                       |
| 2006 | 178500                                                                      | 230                                         | 0,13                                                       |
| 2007 | 163600                                                                      | 199                                         | 0,12                                                       |
| 2008 | 194500                                                                      | 119                                         | 0,06                                                       |
| 2009 | 193600                                                                      | 127                                         | 0,07                                                       |
| 2010 | 204600                                                                      | 136                                         | 0,07                                                       |
| 2011 | 192400                                                                      | 133                                         | 0,07                                                       |
| 2012 | 188900                                                                      | 84                                          | 0,04                                                       |
| 2013 | 199000                                                                      | 121                                         | 0,06                                                       |
| 2014 | 196600                                                                      | 103                                         | 0,05                                                       |
| 2015 | 221200                                                                      | 102                                         | 0,05                                                       |
| 2016 | 226500                                                                      | 103                                         | 0,05                                                       |

Объём выбросов связан со сложившейся территориальной организацией хозяйства, с распределением промышленного потенциала по территории Московской области. Городской округ Лотошино является в значительной степени сельскохозяйственным и рекреационным, промышленных предприятий мало, поэтому городской округ занимает такое низкое положение в иерархии выбросов.

Уровень применяемых на производстве технологий (и степень внимания к проблемам экологии) можно опосредованно проследить по степени улавливания вредных веществ, отходящих от стационарных источников загрязнения воздушного бассейна, что говорит о наличии на предприятиях нормально работающих газоочистных и пылеулавливающих установок. В 2014 году этот показатель в среднем по области составлял 83,4 %. На предприятиях городского округа Лотошино газо- и пылеочистное оборудование не установлено совсем. При этом в городском округе приходилось 19,3 кг/год загрязняющих веществ на 1 городского жителя при среднем по области показателе 33,6 кг/год. Довольно высокое значение этого показателя для городского округа Лотошино связано с низким процентом городского населения. Общая численность постоянного населения на 01.01.2015 составила 17182 человек, в том числе, городское – 5282 человек (30,74 % общей численности населения), сельское – 11900 человек (69,26 %).

В структуре выбросов доминирует оксид углерода, на долю которого приходится почти половина всех выбросов в воздушный бассейн – 62,1 % (64 тонн). Существенная доля выбросов приходится также на оксиды азота – 25,2 % (26 тонн). Эти вещества присутствуют в выбросах практически всех предприятий, а также производственных и муниципальных котельных, поскольку они образуются в результате горения топлива. Остальной объём выбросов приходится на углеводороды (8 тонн), твёрдые вещества (1 тонна), а также летучие органические соединения (4 тонны). Специфические вещества, относящиеся к I–II классам опасности и характеризующиеся жесткими предельно-допустимыми концентрациями (далее – ПДК), в атмосферном воздухе городского округа не фиксируются.

<sup>1</sup>Данные по юридическим лицам и их обособленным подразделениям независимо от формы собственности, имеющим стационарные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (включая котельные), независимо от того, оборудованы они очистными установками или нет.

Таким образом, невысокие суммарные объемы выбросов в воздушный бассейн от стационарных источников, отсутствие особо опасных ингредиентов среди выбросов являются предпосылками достаточно благополучной ситуации в городском округе Лотошино в части воздушного бассейна.

Промышленные предприятия расположены в основном в центральной части городского округа – в рабочем посёлке Лотошино. Кроме этого, в юго-восточной части городского округа находятся предприятие по добыче и производству полезных ископаемых – ООО «Экаторф» и предприятие агропромышленного комплекса – ЗАО «Рыбокомбинат «Лотошинский».

Информация по выбросам в воздушный бассейн в разрезе отдельных источников загрязнения отсутствует.

По данным администрации городского округа Лотошино, на его территории расположено значительное количество молочно-товарных ферм, многие из которых в настоящее время не действуют, имеется несколько складов минеральных удобрений, гаражи сельхозтехники.

Кроме этого потенциальными источниками воздушного загрязнения являются очистные сооружения бытовой канализации, котельные и АЗС. Сведения о выбросах по всем этим объектам также отсутствуют.

Воздействие на окружающую среду от объектов сельского хозяйства связано с концентрацией поголовья скота, которая приводит к образованию стоков, опасных в санитарно-эпидемиологическом отношении ввиду содержания в них патогенных микроорганизмов, яиц и личинок гельминтов, а также различных компонентов (консервантов, антибиотиков, ядохимикатов), недоокисленных продуктов (альдегидов, кетонов и пр.) и комплекса органических веществ.

Значительная часть загрязнений, источником которых в основном является навоз (помёт) и моча, поступает в атмосферный воздух. В результате процессов распада органических азотистых веществ образуется аммиак. При попадании мочевины в почву она расщепляется с образованием аммиака. Процессы гниения содержащих серу органических белковых веществ и навоза приводит к образованию сероводорода. Наиболее интенсивно этот процесс идёт при недостатке кислорода.

Автозаправочные станции являются источниками поступления в воздушный бассейн углеводородов предельных, амиленов, бензола, толуола, ксилолов, этилбензола и сероводорода.

Теплоснабжение населённых пунктов на территории городского округа Лотошино осуществляется диверсифицированными системами теплоснабжения на основе централизованных и децентрализованных источников тепла. Теплоснабжение многоквартирной жилой застройки, общественных организаций, объектов рекреации, предприятий осуществляется от централизованных источников теплоснабжения. Индивидуальный жилой фонд отапливается от децентрализованных источников тепла. Основным топливом для котельных служат природный газ и мазут.

От котельных, работающих на газовом топливе, поступают в воздушный бассейн оксиды углерода и азота, а также бенз(а)пирен. При сгорании мазута в воздушный бассейн поступают сажа, мазутная зола (в пересчёте на ванадий), оксиды углерода и азота, сернистые соединения.

Как показывает опыт расчётов загрязнения воздушного бассейна от небольших по мощности источников теплоснабжения, расположенных в сельской местности или на участках индивидуальной жилой застройки, превышения ПДК не наблюдается.

Существенным фактором воздушного загрязнения на территории Московской области являются автомобильные дороги. На территории городского округа Лотошино наибольшей интенсивностью движения отличаются автомобильные дороги регионального значения «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» (от 250 до 335 автомобилей в час) и «Лотошино – Суворово – Клин» (360–460 автомобилей в час). По этим же дорогам

отмечается наиболее высокий процент грузового транспорта в общем потоке – 17–23 %. По остальным дорогам интенсивность движения невысокая и составляет до 100 автомобилей в час.

При таких интенсивностях движения зоны загазованности вдоль дорог не формируются.

В целом ситуацию по состоянию загрязнения атмосферного воздуха на территории городского округа можно охарактеризовать как благоприятную.

#### *Проектные предложения*

На расчётный срок планируется развитие производственно-хозяйственного комплекса городского округа Лотошино, ориентированного на развитие технико-внедренческой, агропромышленной деятельности, а также за счёт развитие предприятия, занимающегося торфоразработкой. Для каждого из планируемых объектов, исходя из планировочной ситуации, определён возможный класс санитарной опасности (см. раздел 2.3 «Санитарно-защитные зоны»).

На расчётный срок на территории городского округа планируется строительство новых автомобильных дорог («Восточный обход р.п. Лотошино», «Восточный обход села Микулино») и реконструкция существующих дорог.

Для оценки уровня загрязнения основными вредными веществ на расчётный срок и определения территорий, которые будут испытывать наибольшую нагрузку по фактору химического загрязнения атмосферы выбросами автотранспорта, были выполнены расчёты массы выбросов от автомагистралей с учётом увеличения интенсивности движения, а также строительства новой автомобильной дороги.

Сведения о планируемой на расчётный срок интенсивности движения по автомобильным дорогам приведены в таблице 2.1.2.

**Таблица 2.1.2.**

| № п/п | Название автомобильной дороги                                                                                   | Интенсивность движения транспорта, физ. ед. в час | Доля грузового транспорта, % |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|
| 1     | Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от южной границы городского округа Лотошино до р.п. Лотошино | 270                                               | 17                           |
|       | Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от р.п. Лотошино до д. Введенское                            | 370                                               | 21                           |
|       | Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от д. Введенское до с. Микулино                              | 305                                               | 20                           |
|       | Восточный обход села Микулино (по направлению а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка»)                    | 155                                               | 29                           |
| 2     | Хмелевки – Савостино                                                                                            | 56                                                | 15                           |
| 3     | Лотошино – Афанасово – Введенское на участке от а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» до д. Щелгуново   | 73                                                | 5                            |
|       | Лотошино – Афанасово – Введенское на участке от д. Щелгуново до д. Софийское                                    | 59                                                | 5                            |
|       | Лотошино – Афанасово – Введенское на участке от д. Софийское до р.п. Лотошино                                   | 82                                                | 13                           |
| 4     | Афанасово – Раменье                                                                                             | 25                                                | 6                            |
| 5     | Хилово – Палкино – Введенское на участке от а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» до д. Хмелевки        | 81                                                | 13                           |
|       | Хилово – Палкино – Введенское на участке от д. Хмелевки до а/д «Кельи – Званово»                                | 43                                                | 11                           |
|       | Хилово – Палкино – Введенское на участке от а/д «Кельи – Званово» до д. Савостино                               | 25                                                | 4                            |

| №<br>п/п | Название автомобильной дороги                                                                                            | Интенсивность<br>движения<br>транспорта,<br>физ. ед. в час | Доля<br>грузового<br>транспорт<br>а, % |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|          | Хилово – Палкино – Введенское на участке от д. Савостино до д. Введенское                                                | 47                                                         | 4                                      |
| 6        | «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» – Немки                                                                        | 25                                                         | 5                                      |
| 7        | Немки – Коноплево – Речки на участке от а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» до д. Хранево                      | 117                                                        | 10                                     |
|          | Немки – Коноплево – Речки на участке от д. Хранево до д. Коноплево                                                       | 88                                                         | 10                                     |
|          | Немки – Коноплево – Речки на участке от д. Коноплево до западной границы городского округа Лотошино                      | 25                                                         | 8                                      |
| 8        | «Лотошино – Афанасово – Введенское» – Аринькино                                                                          | 11                                                         | 5                                      |
| 9        | Вяхирево – Могилыцы                                                                                                      | 17                                                         | 6                                      |
| 10       | Микулино – Нестерово                                                                                                     | 54                                                         | 8                                      |
| 11       | «Хилово – Палкино» – Шестаково                                                                                           | 7                                                          | 6                                      |
| 12       | Калистово – Ильинское                                                                                                    | 45                                                         | 9                                      |
| 13       | Коноплево – Быково – Боровки                                                                                             | 51                                                         | 8                                      |
| 14       | Коноплево – Татарки                                                                                                      | 14                                                         | 6                                      |
| 15       | Подъездная дорога к д. Сельменево со стороны д. Калистово                                                                | 24                                                         | 9                                      |
| 16       | Проектируемая дорога № 1                                                                                                 | 31                                                         | 4                                      |
| 17       | Лотошино – Суворово – Клин на участке от южной границы городского округа Лотошино до а/д «Восточный обход р.п. Лотошино» | 1023                                                       | 21                                     |
|          | Лотошино – Суворово – Клин на участке от а/д «Восточный обход р.п. Лотошино» до р.п. Лотошино                            | 603                                                        | 21                                     |
| 18       | Суворово – Ошейкино – Максимово на участке от а/д «Лотошино – Суворово – Клин» до а/д «Лотошино – Ошейкино» – Узорово»   | 163                                                        | 12                                     |
|          | Суворово – Ошейкино – Максимово на участке от а/д «Лотошино – Ошейкино» – Узорово» до д. Грибаново                       | 123                                                        | 8                                      |
|          | Суворово – Ошейкино – Максимово на участке от д. Грибаново до д. Максимово                                               | 18                                                         | 5                                      |
| 19       | Лотошино – Ошейкино на участке от р.п. Лотошино до д. Гаврилово                                                          | 176                                                        | 9                                      |
|          | Лотошино – Ошейкино на участке от д. Гаврилово до д. Ошейкино                                                            | 110                                                        | 12                                     |
|          | Лотошино – Ошейкино на участке от д. Ошейкино до д. Брыково                                                              | 183                                                        | 11                                     |
| 20       | Гаврилово – Званово – Ошейкино                                                                                           | 85                                                         | 8                                      |
| 21       | Лотошино – Горы Мещерские – Марково                                                                                      | 37                                                         | 3                                      |
| 22       | Ошейкино – Доры – Егорье                                                                                                 | 106                                                        | 7                                      |
| 23       | «Лотошино – Ошейкино» – Узорово на участке от а/д «Лотошино – Ошейкино» до д. Сологино                                   | 96                                                         | 5                                      |
|          | «Лотошино – Ошейкино» – Узорово на участке от д. Сологино до а/д «Суворово – Ошейкино – Максимово»                       | 80                                                         | 7                                      |
| 24       | «Суворово – Ошейкино – Максимово» – Кушелово                                                                             | 21                                                         | 5                                      |
| 25       | Кельи – Званово                                                                                                          | 81                                                         | 7                                      |
| 26       | «Лотошино – Ошейкино» – Узорово» – Матвейково                                                                            | 16                                                         | 4                                      |
| 27       | Восточный обход р.п. Лотошино на участке от а/д «Лотошино – Суворово – Клин» до а/д «Лотошино – Ошейкино»                | 326                                                        | 15                                     |
|          | Восточный обход р.п. Лотошино на участке от а/д «Лотошино – Ошейкино» до а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка»   | 364                                                        | 14                                     |



| № п/п | Название автомобильной дороги                                                                      | Интенсивность движения транспорта, физ. ед. в час | Доля грузового транспорта, % |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|
| 28    | Агнищево – Кульпино – Стрешневы Горы на участке от а/д «Лотошино – Суворово – Клин» до д. Михалево | 125                                               | 20                           |
|       | Агнищево – Кульпино – Стрешневы Горы на участке от д. Михалево до д. Стрешневы Горы                | 60                                                | 17                           |
| 29    | Чапаево – Звягино – Пешки                                                                          | 130                                               | 10                           |
| 30    | Софийское – Монасеино – Корневское                                                                 | 47                                                | 11                           |
| 31    | Лотошино – Стрешневы Горы – Корневское                                                             | 50                                                | 14                           |

Условные обозначения

|  |                           |
|--|---------------------------|
|  | менее 100 машин в час     |
|  | от 100 до 500 машин в час |
|  | более 500 машин в час     |

Учитывая постепенность замены автомобильного парка, при оценке планируемого воздействия автомобильного транспорта на состояние окружающей среды городского округа Лотошино использовался норматив выбросов EURO-3, как наименее жёсткий из тех, что будут присутствовать в составе перспективного автопарка.

Количество выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта определялось по «Расчётной инструкции (методике) по инвентаризации выбросов загрязняющих веществ автотранспортными средствами в атмосферный воздух» (ОАО «НИИАТ», 2006 г.).

Расчёт рассеивания был проведён для участков автомобильной дороги «Лотошино – Суворово – Клин», характеризующихся самой высокой интенсивностью движения (более 600 машин в час) и высокой долей грузового транспорта в потоке.

Расчёт проводился по согласованной ГГО им. А.И. Воейкова программе «Эколог», версия 3.0, основанной на «Методике расчёта концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, ОНД-86».

Результаты расчётов зон загазованности вдоль автомобильной дороги «Лотошино – Суворово – Клин» представлены в таблице 2.1.3.

**Таблица 2.1.3**

| Поз. | Наименование показателей                          | Единицы измерения | Автомобильная дорога «Лотошино – Суворово – Клин»       |                                                                                    |
|------|---------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                   |                   | от а/д «Восточный обход р.п. Лотошино» до р.п. Лотошино | от южной границы городского округа Лотошино до а/д «Восточный обход р.п. Лотошино» |
| 1    | <i>Интенсивность движения</i>                     | авт./час          | 603                                                     | 1023                                                                               |
| 2    | <i>Выбросы загрязняющих веществ, в том числе:</i> |                   |                                                         |                                                                                    |
| 2.1  | Оксид углерода                                    | г/с на 1 км       | 0,109357                                                | 0,185908                                                                           |
| 2.2  | Сажа                                              | г/с на 1 км       | 0,000957                                                | 0,001639                                                                           |
| 2.3  | Диоксид азота                                     | г/с на 1 км       | 0,094140                                                | 0,160740                                                                           |
| 2.4  | Углеводороды по бензину                           | г/с на 1 км       | 0,013400                                                | 0,022733                                                                           |
| 2.5  | Керосин                                           | г/с на 1 км       | 0,010920                                                | 0,018720                                                                           |
| 2.6  | Диоксид серы                                      | г/с на 1 км       | 0,001792                                                | 0,003049                                                                           |
| 3    | <i>Концентрация загрязняющих веществ:</i>         |                   |                                                         |                                                                                    |
| 3.1  | Оксид углерода                                    | доли ПДК          | 0,01                                                    | 0,04                                                                               |
| 3.2  | Сажа                                              | доли ПДК          | 0,01                                                    | 0,01                                                                               |
| 3.3  | Диоксид азота                                     | доли ПДК          | 0,61                                                    | 0,97                                                                               |

|     |                            |          |      |      |
|-----|----------------------------|----------|------|------|
| 3.4 | Углеводороды по бензину    | доли ПДК | 0,00 | 0,01 |
| 3.5 | Керосин                    | доли ПДК | 0,01 | 0,02 |
| 3.6 | Диоксид серы               | доли ПДК | 0,00 | 0,01 |
| 4   | Ширина зоны загазованности | м        | —    | —    |

Расчётная максимальная концентрация диоксида азота составит 0,97 ПДК на участке от южной границы городского округа Лотошино до автомобильной дороги «Восточный обход р.п. Лотошино». Такая концентрация может наблюдаться только при неблагоприятных метеоусловиях. Реально такие условия могут сложиться довольно редко, при этом концентрация диоксида азота будет несколько ниже, зона загазованности формироваться не будет.

Поскольку на самой нагруженной автомобильной дороге городского округа превышения нормативного содержания загрязняющих веществ в воздушном бассейне выявлено расчётами не было, то по остальным автомобильным дорогам ситуация будет ещё более благоприятная.

Таким образом, при воплощении в практику принятых решений государственного (федерального) уровня управления, связанных с улучшением качества топлива и материалов, применением альтернативных видов топлива, широким применением современных средств нейтрализации, соответствующих мировому уровню, повышением технического уровня автомобилей и обновлением автомобильного парка, влияние автомобильного транспорта на прилегающие к автомобильным дорогам территории городского округа Лотошино будет отсутствовать.

## 2.2. Акустический режим

### *Существующее положение*

Защита от шума, одного из основных неблагоприятных факторов среды обитания человека, является неотъемлемой частью вопросов проектирования, строительства и реконструкции населённых пунктов.

Внешние транспортные связи городского округа Лотошино осуществляются только автомобильным транспортом.

Оценка акустического режима выполнена в соответствии с требованиями:

- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- межгосударственный стандарт ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики»;
- СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков».

Допустимые уровни звука на территории жилой застройки нормируются в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96 и составляют значения, приведённые в таблице 2.2.1.

**Таблица 2.2.1.**

| Назначение помещения или территории                                                   | Время суток                           | Уровни звука, дБА            |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                       |                                       | Эквивалентный уровень, LAэкв | Максимальный уровень, LAmax |
| Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам, школам, дошкольным учреждениям | с 7 <sup>00</sup> до 23 <sup>00</sup> | 55                           | 70                          |
|                                                                                       | с 23 <sup>00</sup> до 7 <sup>00</sup> | 45                           | 60                          |

В качестве шумовой характеристики автомобильного транспортного потока, в состав которого могут входить легковые и грузовые автомобили, автопоезда, автобусы, троллейбусы, ГОСТ 20444-2014 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики» принят эквивалентный LAэкв уровень звука, создаваемый потоком в опорной точке на расстоянии 7,5 м от оси ближайшей к расчетной точке (точке наблюдения) полосы движения автомобильного транспорта и на высоте 1,5 м над уровнем проезжей части.

Расчёт эквивалентного уровня звука выполняется по формуле, представленной в СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков»:

$$L_{Aэкв}^{авт} = 9,51 \lg N + 12,64 \lg v + 7,98 \lg(1 + p) + 11,39,$$

где:

N – расчётная интенсивность движения автомобильного транспортного потока, ед./ч;

V – скорость движения автомобильного транспортного потока, км/ч;

p – доля грузовых автомобилей и общественных транспортных средств в потоке, %.

В таблице 2.2.2 представлена современная интенсивность движения на автомобильных дорогах, проходящих по территории городского округа Лотошино, состав автотранспортных потоков и результаты расчётов шумовой характеристики автотранспортных потоков и ширины зоны шумового дискомфорта.

**Таблица 2.2.2.**

| Название автомобильной дороги                                                                                                 | Интенсивность движения транспорта, физ. ед. в час | Доля грузового транспорта, % | Шумовая характеристика потока, дБА | Зона шумового дискомфорта (L <sub>Aэкв</sub> =55 дБА), м |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» (от юго-западной границы городского округа Лотошино до р.п. Лотошино)               | 249                                               | 17                           | 60                                 | 11                                                       |
| «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» (от р.п. Лотошино до д. Введенское)                                                 | 334                                               | 18                           | 62                                 | 14                                                       |
| «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» (от д. Введенское до а/д «Немки – Коноплево – Речки»)                               | 282                                               | 20                           | 61                                 | 12                                                       |
| «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» (от а/д «Немки – Коноплево – Речки» до северной границы городского округа Лотошино) | 260                                               | 23                           | 61                                 | 12                                                       |
| «Лотошино – Суворово – Клин» (в границах п. Кировский)                                                                        | 460                                               | 18                           | 63                                 | 15                                                       |
| «Лотошино – Суворово – Клин» (от п. Кировский до южной границы городского округа Лотошино)                                    | 357                                               | 14                           | 61                                 | 12                                                       |
| «Суворово – Ошейкино – Максимово» (от а/д «Лотошино – Суворово – Клин» до а/д «Лотошино – Ошейкино» – Узорово»)               | 96                                                | 17                           | 56                                 | нет                                                      |

Исходя из градостроительной ситуации и результатов расчётов, приведённых в таблице 2.2.2, зоны шумового дискомфорта (санитарного разрыва) от основных автомобильных дорог на территории городского округа Лотошино составляют 11–15 м. Территории жилой застройки, прилегающая к этим дорогам, не подвергается негативному воздействию. Проведение дополнительных мероприятий по снижению шумового воздействия не требуется.

#### *Проектные предложения*

К расчётному сроку основным источником шума на территории городского округа Лотошино останется автомобильный транспорт.

Рассчитанные шумовые характеристики автотранспортных потоков и значения ширины зоны шумового дискомфорта (санитарного разрыва) на расчётный срок для дневного времени суток приведены в таблице 2.2.3.

**Таблица 2.2.3.**

| № п/п | Название автомобильной дороги                                                                                   | Интенсивность движения транспорта, физ. ед. в час | Доля грузового транспорта, % | Шумовая характеристика потока, дБА | Зона шумового дискомфорта, м |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 1     | Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от южной границы городского округа Лотошино до р.п. Лотошино | 270                                               | 17                           | 64                                 | 10                           |
|       | Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от р.п. Лотошино до д. Введенское                            | 370                                               | 21                           | 67                                 | 21                           |
|       | Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от д. Введенское до с. Микулино                              | 305                                               | 20                           | 66                                 | 17                           |
|       | Восточный обход села Микулино (по направлению а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка»)                    | 155                                               | 29                           | 64                                 | 10                           |
| 2     | Хмелевки – Савостино                                                                                            | 56                                                | 15                           | 57                                 | -                            |
| 3     | Лотошино – Афанасово – Введенское на участке от а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» до д. Щелгуново   | 73                                                | 5                            | 54                                 | -                            |
|       | Лотошино – Афанасово – Введенское на участке от д. Щелгуново до д. Софийское                                    | 59                                                | 5                            | 53                                 | -                            |
|       | Лотошино – Афанасово – Введенское на участке от д. Софийское до р.п. Лотошино                                   | 82                                                | 13                           | 58                                 | -                            |
| 4     | Афанасово – Раменье                                                                                             | 25                                                | 6                            | 50                                 | -                            |
| 5     | Хилово – Палкино – Введенское на участке от а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» до д. Хмелевки        | 81                                                | 13                           | 58                                 | -                            |
|       | Хилово – Палкино – Введенское на участке от д. Хмелевки до а/д «Кельи – Званово»                                | 43                                                | 11                           | 55                                 | -                            |
|       | Хилово – Палкино – Введенское на участке от а/д «Кельи – Званово» до д. Савостино                               | 25                                                | 4                            | 49                                 | -                            |
|       | Хилово – Палкино – Введенское на участке от д. Савостино до д. Введенское                                       | 47                                                | 4                            | 52                                 | -                            |
| 6     | «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» – Немки                                                               | 25                                                | 5                            | 50                                 | -                            |
| 7     | Немки – Коноплево – Речки на участке от а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» до д. Храново             | 117                                               | 10                           | 59                                 | -                            |

| №<br>п/п | Название автомобильной дороги                                                                                            | Интенсивность<br>движения<br>транспорта,<br>физ. ед. в час | Доля грузового<br>транспорта, % | Шумовая<br>характеристика<br>потока, дБА | Зона шумового<br>дискомфорта, м |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|
|          | Немки – Коноплево – Речки на участке от д. Храново до д. Коноплево                                                       | 88                                                         | 10                              | 58                                       | -                               |
|          | Немки – Коноплево – Речки на участке от д. Коноплево до западной границы городского округа Лотошино                      | 25                                                         | 8                               | 51                                       | -                               |
| 8        | «Лотошино – Афанасово – Введенское» – Аринькино                                                                          | 11                                                         | 5                               | 46                                       | -                               |
| 9        | Вяхирево – Могилыцы                                                                                                      | 17                                                         | 6                               | 49                                       | -                               |
| 10       | Микулино – Нестерово                                                                                                     | 54                                                         | 8                               | 55                                       | -                               |
| 11       | «Хилово – Палкино» – Шестаково                                                                                           | 7                                                          | 6                               | 45                                       | -                               |
| 12       | Калистово – Ильинское                                                                                                    | 45                                                         | 9                               | 54                                       | -                               |
| 13       | Коноплево – Быково – Боровки                                                                                             | 51                                                         | 8                               | 55                                       | -                               |
| 14       | Коноплево – Татарки                                                                                                      | 14                                                         | 6                               | 48                                       | -                               |
| 15       | Подъездная дорога к д. Сельменево со стороны д. Калистово                                                                | 24                                                         | 9                               | 52                                       | -                               |
| 16       | Проектируемая дорога № 1                                                                                                 | 31                                                         | 4                               | 50                                       | -                               |
| 17       | Лотошино – Суворово – Клин на участке от южной границы городского округа Лотошино до а/д «Восточный обход р.п. Лотошино» | 1023                                                       | 21                              | 71                                       | 55                              |
|          | Лотошино – Суворово – Клин на участке от а/д «Восточный обход р.п. Лотошино» до р.п. Лотошино                            | 603                                                        | 21                              | 65                                       | 13                              |
| 18       | Суворово – Ошейкино – Максимово на участке от а/д «Лотошино – Суворово – Клин» до а/д «Лотошино – Ошейкино» – Узорово»   | 163                                                        | 12                              | 57                                       | -                               |
|          | Суворово – Ошейкино – Максимово на участке от а/д «Лотошино – Ошейкино» – Узорово» до д. Грибаново                       | 123                                                        | 8                               | 54                                       | -                               |
|          | Суворово – Ошейкино – Максимово на участке от д. Грибаново до д. Максимово                                               | 18                                                         | 5                               | 44                                       | -                               |
| 19       | Лотошино – Ошейкино на участке от р.п. Лотошино до д. Гаврилово                                                          | 176                                                        | 9                               | 56                                       | -                               |
|          | Лотошино – Ошейкино на участке от д. Гаврилово до д. Ошейкино                                                            | 110                                                        | 12                              | 55                                       | -                               |
|          | Лотошино – Ошейкино на участке от д. Ошейкино до д. Брыково                                                              | 183                                                        | 11                              | 57                                       | -                               |
| 20       | Гаврилово – Званово – Ошейкино                                                                                           | 85                                                         | 8                               | 53                                       | -                               |
| 21       | Лотошино – Горы Мещерские – Марково                                                                                      | 37                                                         | 3                               | 46                                       | -                               |
| 22       | Ошейкино – Доры – Егорье                                                                                                 | 106                                                        | 7                               | 53                                       | -                               |
| 23       | «Лотошино – Ошейкино» – Узорово на участке от а/д «Лотошино – Ошейкино» до д. Сологино                                   | 96                                                         | 5                               | 52                                       | -                               |
|          | «Лотошино – Ошейкино» – Узорово на участке от д. Сологино до а/д «Суворово – Ошейкино – Максимово»                       | 80                                                         | 7                               | 52                                       | -                               |
| 24       | «Суворово – Ошейкино – Максимово» – Кушелово                                                                             | 21                                                         | 5                               | 45                                       | -                               |
| 25       | Кельи – Званово                                                                                                          | 81                                                         | 7                               | 52                                       | -                               |

| № п/п | Название автомобильной дороги                                                                                          | Интенсивность движения транспорта, физ. ед. в час | Доля грузового транспорта, % | Шумовая характеристика потока, дБА | Зона шумового дискомфорта, м |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 26    | «Лотошино – Ошейкино» – Узорово» – Матвейково                                                                          | 16                                                | 4                            | 43                                 | -                            |
| 27    | Восточный обход р.п. Лотошино на участке от а/д «Лотошино – Суворово – Клин» до а/д «Лотошино – Ошейкино»              | 326                                               | 15                           | 61                                 | 4                            |
|       | Восточный обход р.п. Лотошино на участке от а/д «Лотошино – Ошейкино» до а/д «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» | 364                                               | 14                           | 61                                 | 4                            |
| 28    | Агнищево – Кульпино – Стрешневы Горы на участке от а/д «Лотошино – Суворово – Клин» до д. Михалево                     | 125                                               | 20                           | 58                                 | -                            |
|       | Агнищево – Кульпино – Стрешневы Горы на участке от д. Михалево до д. Стрешневы Горы                                    | 60                                                | 17                           | 54                                 | -                            |
| 29    | Чапаево – Звягино – Пешки                                                                                              | 130                                               | 10                           | 55                                 | -                            |
| 30    | Софийское – Монасеино – Корневское                                                                                     | 47                                                | 11                           | 51                                 | -                            |
| 31    | Лотошино – Стрешневы Горы – Корневское                                                                                 | 50                                                | 14                           | 53                                 | -                            |

Результаты расчётов, приведённые в таблице 2.2.3, показывают, что к расчётному сроку ожидаемые шумовые характеристики автотранспортных потоков будут превышать нормативные значения на автомобильной дороге «Лотошино – Суворово» городского округа Лотошино до автомобильной дороги «Восточный обход р.п. Лотошино», до 12 дБА на автомобильной дороге «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» на участке от р.п. Лотошино до д. Введенское и до 5 дБА на Восточном обходе р.п. Лотошино, что связано с постоянным количественным приростом автомобильного транспорта в потоках.

В таблице 2.2.4 представлены расчётные значения ширины санитарного разрыва по фактору шума и предварительные рекомендации по ограничению шумового воздействия на пути его распространения.

**Таблица 2.2.4.**

| Название автомобильных дорог                                                                                    | Превышение нормативного значения уровня звука, дБА | Ширина санитарного разрыва по фактору шума, м | Мероприятия по ограничению шумового воздействия на жилую территорию                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от южной границы городского округа Лотошино до р.п. Лотошино | 9                                                  | 10                                            | Сплошные заборы – д. Михалево, д. Высочки, индивидуальная жилая застройка р.п. Лотошино                              |
| Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от р.п. Лотошино до д. Введенское                            | 12                                                 | 21                                            | Сплошные заборы – индивидуальная жилая застройка р.п. Лотошино, п. Новолотошино, СНТ «Павловские дачи», д. Калистово |
| Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка на участке от д. Введенское до с. Микулино                              | 11                                                 | 17                                            | Сплошные заборы – д. Введенское                                                                                      |
| Восточный обход                                                                                                 | 9                                                  | 10                                            | Мероприятия не требуются                                                                                             |

| Название<br>автомобильных дорог                                                                                                      | Превышение<br>нормативного<br>значения<br>уровня звука,<br>дБА | Ширина<br>санитарного<br>разрыва по<br>фактору шума,<br>м | Мероприятия по ограничению<br>шумового воздействия на<br>жилую территорию                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| села Микулино (по<br>направлению а/д «Тверь –<br>Лотошино – Шаховская –<br>Уваровка»)                                                |                                                                |                                                           | (жилая застройка в зоне<br>санитарного разрыва<br>отсутствует)                             |
| Лотошино – Суворово – Клин<br>на участке от южной границы<br>городского округа Лотошино<br>до а/д «Восточный обход<br>р.п. Лотошино» | 16                                                             | 55                                                        | Мероприятия не требуются<br>(жилая застройка в зоне<br>санитарного разрыва<br>отсутствует) |
| Лотошино – Суворово – Клин<br>на участке от а/д «Восточный<br>обход р.п. Лотошино» до<br>р.п. Лотошино                               | 10                                                             | 13                                                        | Сплошные заборы –<br>д. Агнищево, д. Упаково,<br>д. Григорово, п. Кировский                |
| Восточный обход<br>р.п. Лотошино на участке от а/д<br>«Лотошино – Суворово –<br>Клин» до а/д «Лотошино –<br>Ошейкино»                | 6                                                              | 4                                                         | Мероприятия не требуются<br>(жилая застройка в зоне<br>санитарного разрыва<br>отсутствует) |
| Восточный обход<br>р.п. Лотошино на участке от а/д<br>«Лотошино – Ошейкино» до<br>а/д «Тверь – Лотошино –<br>Шаховская – Уваровка»   | 6                                                              | 4                                                         | Мероприятия не требуются<br>(жилая застройка в зоне<br>санитарного разрыва<br>отсутствует) |

Предлагаемые мероприятия по ограничению шумового воздействия автомобильного транспорта на жилую застройку учитывают плотность застройки и тот факт, что в большинстве случаев при её близком расположении к источникам шума – автотранспортным потокам, основная акустическая нагрузка воспринимается первым эшелоном застройки.

Таким образом, на территории городского округа Лотошино ожидается незначительное увеличение акустической нагрузки в зонах, тяготеющих к основным автомобильным дорогам округа «Лотошино – Суворово – Клин» и «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка», обеспечивающим связь населённых пунктов городского округа Лотошино между собой и с соседними муниципальными образованиями Московской и Тверской областей. Превышение нормативных уровней звука будет составлять от 9 до 16 дБА. Для создания благоприятных, отвечающих нормативным требованиям СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», необходима разработка и внедрение шумозащитных мероприятий, предлагаемых в данном разделе.

Строительство объездных автомобильных дорог «Восточный обход р.п. Лотошино» и «Восточный обход села Микулино» позволит улучшить акустическую обстановку в данных населённых пунктах, ликвидируя транзитный проезд через них.

### 2.3. Санитарно-защитные зоны

#### *Существующее положение*

Санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ) – это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению

санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Ориентировочный размер санитарно-защитных зон определяется классом предприятия или объекта в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».

Перечень предприятий, сооружений и иных объектов, расположенных на территории городского округа Лотошино, и размер их санитарно-защитных зон согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (ориентировочные СЗЗ) представлены ниже, в таблице 2.3.1.

В городском округе Лотошино отсутствуют предприятия и объекты, имеющие установленную СЗЗ, сведения о которой отображены в ЕГРН.

**Таблица 2.3.1.**

| № п/п | Наименование предприятия            | Место расположения                | Вид деятельности                                                                              | Размер СЗЗ, м | Соблюдение режима СЗЗ |
|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|
| 1     | <b>Планировочный район Лотошино</b> |                                   |                                                                                               |               |                       |
| 1.1   | ООО «Мебель»                        | р.п. Лотошино                     | Изготовление на заказ мягкой, кухонной, корпусной мебели                                      | 100           | не соблюдается        |
| 1.2   | ООО «Вуд-Мастер»                    | р.п. Лотошино, ул. Калинина, 92   | Производство изделий из дерева                                                                | 100           | не соблюдается        |
| 1.3   | ТПК «Платформа»                     | р.п. Лотошино, Раменское шоссе, 1 | Попив мягких контейнеров                                                                      | 50            | соблюдается           |
| 1.4   | ООО «МАКОФАРМ-ЖИЗНЬ»                | р.п. Лотошино, ул. Центральная, 2 | Производство минеральной воды и другой безалкогольной продукции                               | 50            | не соблюдается        |
| 1.5   | ООО «Лотошинская вода»              | р.п. Лотошино, ул. Центральная, 2 | Производство минеральной воды, бутилированной питьевой воды и другой безалкогольной продукции | 50            | не соблюдается        |
| 1.6   | ОАО «Молот»                         | р.п. Лотошино, Туровский проезд,  | Производство резинотехнических изделий                                                        | 50            | соблюдается           |
| 1.7   | ООО «Мясной двор»                   | п. Кировский                      | Мясоперерабатывающее производство                                                             | 300           | не соблюдается        |



| № п/п | Наименование предприятия                                                            | Место расположения                     | Вид деятельности                                                                                                                                                                           | Размер СЗЗ, м | Соблюдение режима СЗЗ |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|
| 1.8   | ООО «ТЕПСО»                                                                         | п. Кировский, ул. Рогова, 9            | Изготовление прессов для переработки твердых коммунальных отходов и металлических контейнеров для сбора мусора                                                                             | 100           | соблюдается           |
| 1.9   | ООО «Лотошинская ПМК»                                                               | р.п. Лотошино, ул. Ветеринарная, 26    | Производство и монтаж животноводческих ферм                                                                                                                                                | 100           | не соблюдается        |
| 1.10  | ОАО «Лотошинский автодор»                                                           | п. Кировский, ул. Рогова, 7            | Строительство дорог                                                                                                                                                                        | 100           | не соблюдается        |
| 1.11  | Лотошинский молочный завод                                                          | п. Кировский, ул. Рогова, 8            | Производство молочной продукции                                                                                                                                                            | 50            | не соблюдается        |
| 1.12  | ООО «Эжодом Лотошино»                                                               | р.п. Лотошино                          | Строительство                                                                                                                                                                              | 50            | не соблюдается        |
| 1.13  | ЗАО «Регион Авто Транс-Лотошино»                                                    | п. Кировский, ул. Рогова, 6            | Осуществление городских и междугородних перевозок пассажиров и техническое обслуживание автобусного парка                                                                                  | 100           | не соблюдается        |
| 1.14  | МАЗС «Новолотошино»                                                                 | п. Новолотошино, Тверское шоссе, дом 3 | Многотопливный автозаправочный комплекс                                                                                                                                                    | 100           | соблюдается           |
| 1.15  | ООО «ЭЛЕГАНТ»                                                                       | п. Кировский                           | Автозаправочная станция                                                                                                                                                                    | 100           | соблюдается           |
| 1.16  | ОАО «МОСНЕФТЕ-ПРОДУКТ                                                               | р.п. Лотошино                          | Автозаправочная станция                                                                                                                                                                    | 100           | соблюдается           |
| 1.17  | Свалка «Ошенево» (закрыта)                                                          | между д. Ошенево и д. Макарово         | Захоронение твердых коммунальных отходов                                                                                                                                                   | 1000          | не соблюдается        |
| 1.18  | Лотошинская АДУ Волоколамской РЭС филиала ГУП МО "Мособлгаз "Красногорск-межрайгаз" | р.п. Лотошино, ул. Ветеринарная, 13    | Производственная площадка в составе: аварийно-диспетчерской службы, тепловых отопительных установок с водогрейными котлами, транспортного участка (бокс для хранения транспортных средств) | 50            | не соблюдается        |
| 2     | <b>Планировочный район Микулинское</b>                                              |                                        |                                                                                                                                                                                            |               |                       |
| 2.1   | Пилорама                                                                            | п. Немки                               | Деревообработка                                                                                                                                                                            | 100           | соблюдается           |

| № п/п | Наименование предприятия                                                     | Место расположения | Вид деятельности                                       | Размер СЗЗ, м | Соблюдение режима СЗЗ |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|
| 2.2   | Механические мастерские и гаражи                                             | с. Микулино        | Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств | 300           | не соблюдается        |
| 2.3   | Коммунально-складская зона Волоколамского лесничества (пилорама, склад леса) | с. Микулино        | Деревообработка                                        | 100           | не соблюдается        |
| 2.4   | Нефтебаза отделения «Вешние воды» ООО «РУС Молоко»                           | д. Савостино       | Хранение нефтепродуктов                                | 100           | соблюдается           |
| 2.5   | Строительный цех (пилорама, склад)                                           | д. Савостино       | Деревообработка                                        | 100           | соблюдается           |
| 2.6   | Станция технического обслуживания автомобилей                                | д. Введенское      | Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств | 100           | соблюдается           |
| 3     | <b>Планировочный район Ошейкинское</b>                                       |                    |                                                        |               |                       |
| 3.1   | Станция технического обслуживания (пиномонтаж и мойка)                       | д. Григорово       | Обслуживание легковых автомобилей                      | 50            | соблюдается           |
| 3.2   | ООО «Экторф»                                                                 | п. Торфяной, д. 46 | Производственная база предприятия по добыче торфа      | 100           | не соблюдается        |
| 3.3   | АЗС                                                                          | д. Ошейкино        | Заправка топливом (бензин, ДТ), 4 поста                | 100           | соблюдается           |
| 3.4   | МАЗК                                                                         | д. Ушаково         | Заправка топливом (бензин, ДТ, газ), 5 постов          | 100           | соблюдается           |

подавляющее количество предприятий сосредоточено в р.п. Лотошино, где они сгруппированы в несколько производственных зон:

- в северной части р.п. Лотошино, вдоль Туровского проезда: ООО «Мебель» (производство корпусной мебели), ООО «Вуд-Мастер» (производство деревянных стеклопакетов), ОАО «Молот» (производство резиновых изделий);
- в центральной части р.п. Лотошино, рядом с ул. Центральная: ООО «МАКОФАРМ-ЖИЗНЬ» (производство безалкогольной продукции и минеральной воды), ООО «Лотошинская вода» (производство минеральной воды, бутилированной питьевой воды и другой безалкогольной продукции);
- в южной части р.п. Лотошино и в п. Кировский, вдоль автомобильной дороги «Лотошино – Суворово – Клин» и ул. Рогова: ООО «ТЕПСО» (производство машин специального назначения и их составных частей, монтаж, ремонт и техническое обслуживание спецмашин), ОАО «Лотошинский автодор» (ремонт и содержание дорог), ЗАО «РегионАвтоТрансЛотошино» (транспортное обслуживание).

У большинства производственных предприятий, расположенных как в р.п. Лотошино, так и в сельской местности, санитарно-защитные зоны не выдержаны.

Для сельской местности серьёзными источниками воздействия на окружающую среду являются объекты сельского хозяйства. Наибольшее влияние на окружающую среду оказывают крупные молочно-товарные фермы с содержанием более 1200 голов скота, к которым относятся:

- центральная ферма ОАО «Совхоз им. Кирова» на 1400 голов скота в п. Кировский;
  - молочно-товарная ферма «Савостино-I» на 1900 голов в д. Савостино-I,
- а также навозохранилища, санитарно-защитные зоны которых составляют по 500 м.

Санитарно-защитные зоны сельскохозяйственных объектов согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 представлены в таблице 2.3.2.

**Таблица 2.3.2.**

| № п/п    | Расположение                           | Наименование сельскохозяйственных объектов                                           | Вместимость, голов скота | Размер СЗЗ, м | Соблюдение режима СЗЗ |
|----------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------|-----------------------|
| <b>1</b> | <b>Планировочный район Лотошино</b>    |                                                                                      |                          |               |                       |
| 1.1      | п. Кировский                           | Центральная ферма                                                                    | 1400                     | 500           | не соблюдается        |
| 1.2      | д. Ново-васильевское                   | Нововасильевская ферма                                                               | 1020                     | 300           | не соблюдается        |
| 1.3      | д. Монасеино                           | Молочно-товарная ферма                                                               | 360                      | 300           | не соблюдается        |
| 1.4      | д. Марково                             | Молочно-товарная ферма                                                               | 470                      | 300           | не соблюдается        |
| 1.5      | д. Михалево                            | Молочно-товарная ферма                                                               | 650                      | 300           | не соблюдается        |
| 1.6      | д. Урусово                             | Молочно-товарная ферма                                                               | 220                      | 300           | не соблюдается        |
| 1.7      | д. Кульпино                            | Молочно-товарная ферма                                                               | 130                      | 300           | соблюдается           |
| <b>2</b> | <b>Планировочный район Микулинское</b> |                                                                                      |                          |               |                       |
| 2.1      | д. Савостино-I                         | Молочно-товарная ферма                                                               | 1900                     | 500           | не соблюдается        |
| 2.2      | д. Савостино-II                        | Молочно-товарная ферма                                                               | 800                      | 300           | не соблюдается        |
| 2.3      | д. Палкино                             | Молочно-товарная ферма                                                               | 600                      | 300           | не соблюдается        |
| 2.4      | д. Введенское                          | Молочно-товарная ферма                                                               | 200                      | 300           | не соблюдается        |
| 2.5      | д. Афанасово                           | Молочно-товарная ферма                                                               | 400                      | 300           | не соблюдается        |
| 2.6      | д. Вяхирево                            | Молочно-товарная ферма                                                               | 130                      | 300           | не соблюдается        |
| 2.7      | д. Хранево                             | Молочно-товарная ферма                                                               | 300                      | 300           | не соблюдается        |
| 2.8      | д. Волково                             | Молочно-товарная ферма                                                               | 400                      | 300           | не соблюдается        |
| 2.9      | д. Савостино                           | Производственный центр ОАО «Вешние воды» (машинный двор)                             | –                        | 300           | не соблюдается        |
| 2.10     | д. Савостино                           | Коммунально-складская зона ОАО «Вешние воды» (зерноток, склады, картофелехранилище,) | –                        | 50            | соблюдается           |
| 2.11     | д. Введенское                          | Коммунально-складская зона (пилорама, зернохранилище)                                | –                        | 100           | не соблюдается        |
| 2.12     | д. Хранево                             | Навозохранилище                                                                      | –                        | 500           | не соблюдается        |
| <b>3</b> | <b>Планировочный район Ошейкинское</b> |                                                                                      |                          |               |                       |
| 3.1      | д. Степаньково                         | Молочно-товарная ферма                                                               | 400                      | 300           | не соблюдается        |
| 3.2      | д. Бородино                            | Молочно-товарная ферма                                                               | 200                      | 300           | не соблюдается        |
|          |                                        | Телятник                                                                             | 200                      |               | не соблюдается        |
| 3.3      | с. Званово                             | Молочно-товарная ферма                                                               | 400                      | 300           | не соблюдается        |
| 3.4      | д. Узорово                             | Молочно-товарная ферма                                                               | 400                      | 300           | не соблюдается        |
| 3.5      | д. Мамоново                            | Молочно-товарная ферма                                                               | 400                      | 300           | не соблюдается        |

На территории городского округа Лотошино централизованные системы бытовой канализации развиты слабо. Большинство населённых пунктов не обеспечены централизованными системами отвода и очистки бытовых стоков.

Информация о санитарно-защитных зонах канализационных очистных сооружений, расположенных в городском округе Лотошино и осуществляющих сброс сточных вод после очистки в поверхностные водоёмы, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 представлена в таблице 2.3.3.

**Таблица 2.3.3.**

| № п/п | Место расположения очистных сооружений                  | Проектная мощность, куб. м/сутки | Метод очистки       | Размер СЗЗ, м | Соблюдение режима СЗЗ |
|-------|---------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------|
| 1     | <b>Планировочный район Лотошино</b>                     |                                  |                     |               |                       |
| 1.1   | Очистные сооружения № 1, северо-восточнее р.п. Лотошино | 3250                             | Биологическая       | 200           | –                     |
| 1.2   | Очистные сооружения № 3, д. Михалево                    | 400                              | Биологическая       | 200           | +                     |
| 1.3   | Очистные сооружения № 4, д. Кульпино                    | 175                              | Биологическая       | 150           | +                     |
| 2     | <b>Планировочный район Микулинское</b>                  |                                  |                     |               |                       |
| 2.1   | Очистные сооружения № 5, д. Савостино                   | 400                              | Поля фильтрации     | 200           | –                     |
| 2.2   | Очистные сооружения № 6, д. Введенское                  | 175                              | Поля фильтрации     | 200           | –                     |
| 2.3   | Очистные сооружения № 7, с. Микулино                    | 156                              | Биологические пруды | 200           | +                     |
| 2.4   | ГУЗ МОПБ № 12, с. Микулино                              | 450                              | Биологическая       | 200           | +                     |
| 3     | <b>Планировочный район Ошейкинское</b>                  |                                  |                     |               |                       |
| 3.1   | Очистные сооружения № 2, д. Ушаково                     | 650                              | Биологическая       | 200           | –                     |
| 3.2   | Очистные сооружения № 8, д. Доры                        | 232                              | Поля фильтрации     | 300           | –                     |
| 3.3   | Очистные сооружения № 9, п. Большая Сестра              | 400                              | Биологическая       | 200           | +                     |

Наиболее крупные очистные сооружения находятся в р.п. Лотошино и в д. Ушаково. В остальных населённых пунктах очистные сооружения имеют гораздо меньшую производительность, но СЗЗ даже самых мелких очистных сооружений составляет 150-200 м.

На территории городского округа расположено 16 действующих канализационных насосных станций (КНС) и 2 закрытых. Производительность КНС составляет от 0,6 до 14,4 тыс. куб. м/сутки. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» СЗЗ от всех КНС составляет по 20 м.

Согласно Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения относится к вопросам местного значения городского округа. На территории городского округа Лотошино расположено 26 кладбищ. Все кладбища открыты для захоронения, кроме кладбища, расположенного южнее с. Егорье, которое закрыто для свободного захоронения на основании Решения главы администрации сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области от 11.04.2016 № 452 (таблица 2.3.4).

**Таблица 2.3.4.**

| №<br>п/п                            | Наименование<br>кладбищ, их<br>местонахождение            | Площадь<br>кладбища,<br>га | Статус<br>кладбища | Размер<br>СЗЗ,<br>м | Расположение в<br>границах<br>водоохранной<br>зоны (ВЗ)<br>водного объекта | Наличие в СЗЗ кладбищ<br>объектов, не связанных с<br>их обслуживанием                                                                                                                                                            | Мероприятия                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Планировочный район Лотошино</b> |                                                           |                            |                    |                     |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                          |
| 1                                   | р.п. Лотошино,<br>ул. Ветеринарная<br>(50:02:0030102:243) | 3,86<br>(городское)        | открытое           | 100                 | в ВЗ р. Лобь                                                               | Жилая застройка<br>р.п. Лотошино,<br>коммунальная зона<br>(гаражи, парковки,<br>пожарное депо,<br>трансформаторная<br>подстанция), ЛЭП, сеть<br>теплоснабжения,<br>водопроводные сети,<br>самотёчные коллекторы<br>водоотведения | Закрытие                                                                                                                                                                 |
| 2                                   | Редькинское<br>(50:02:0010806:7)                          | 0,38                       | открытое           | 50                  | —                                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                          |
| 3                                   | Володинское<br>(50:20:0040112:2)                          | 0,51                       | открытое           | 50                  | —                                                                          | —                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                          |
| 4                                   | Горсткинское<br>(50:02:0040501:79)                        | 0,15                       | открытое           | 50                  | в ВЗ р. Лобь                                                               | Жилая застройка<br>д. Горсткино                                                                                                                                                                                                  | Закрытие                                                                                                                                                                 |
| 5                                   | Калицинское<br>(50:02:0010505:212)                        | 1,35                       | открытое           | 50                  | в ВЗ р. Русса                                                              | Жилая застройка<br>д. Калицино, ЛЭП                                                                                                                                                                                              | Закрытие                                                                                                                                                                 |
| 6                                   | Корневское<br>(50:02:0010704:153)                         | 0,62                       | открытое           | 50                  | —                                                                          | Жилая застройка<br>с. Корневское,<br>газопровод                                                                                                                                                                                  | Закрытие для свободного захоронения.<br>Разработка проекта сокращения СЗЗ,<br>согласование проекта в установленном<br>порядке. Открытие с целью<br>использования резерва |
| 7                                   | Акуловское<br>(50:02:0010702:56)                          | 0,15                       | открытое           | 50                  | в ВЗ р. Русса                                                              | —                                                                                                                                                                                                                                | Закрытие                                                                                                                                                                 |

| №<br>п/п | Наименование<br>кладбищ, их<br>местонахождение   | Площадь<br>кладбища,<br>га      | Статус<br>кладбища | Размер<br>СЗЗ,<br>м | Расположение в<br>границах<br>водоохранной<br>зоны (ВЗ)<br>водного объекта | Наличие в СЗЗ кладбищ<br>объектов, не связанных с<br>их обслуживанием                                                        | Мероприятия                                                                                                                                                              |
|----------|--------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8        | Новошинское<br>(50:02:0020318:1)                 | 1,6                             | открытое           | 50                  | —                                                                          | Зона инженерной<br>инфраструктуры,<br>трансформаторная<br>подстанция, ЛЭП,<br>напорные коллекторы<br>водоотведения           | Закрытие для свободного захоронения.<br>Разработка проекта сокращения СЗЗ,<br>согласование проекта в установленном<br>порядке. Открытие с целью<br>использования резерва |
| 9        | Нововасильевское<br>(50:02:0020312:82)           | 0,83                            | открытое           | 50                  | —                                                                          | Жилая застройка<br>д. Нововасильевское                                                                                       | Закрытие для свободного захоронения.<br>Разработка проекта сокращения СЗЗ,<br>согласование проекта в установленном<br>порядке. Открытие с целью<br>использования резерва |
| 10       | севернее р.п.<br>Лотошино<br>(50:02:040227:0001) | 10<br>(городское)               | открытое           | 100                 | —                                                                          | Автомобильная дорога<br>«Тверь – Лотошино –<br>Шаховская – Уваровка»,<br>ЛЭП, линии связи,<br>трансформаторная<br>подстанция | Исключение захоронений в границах<br>придорожной полосы автомобильной<br>дороги и в охранных зонах инженерных<br>коммуникаций и объектов                                 |
|          | <b>Планировочный район Микулинское</b>           |                                 |                    |                     |                                                                            |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                          |
| 11       | Судниковское<br>(50:02:0020116:1)                | 0,89                            | открытое           | 50                  | —                                                                          | —                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |
| 12       | Щеглятьевское<br>(50:02:0020116:2)               | 0,82<br>(оформлено<br>0,315 га) | открытое           | 50                  | —                                                                          | —                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |
| 13       | Храневское<br>(50:02:0010214:1)                  | 2,24                            | открытое           | 50                  | —                                                                          | —                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |
| 14       | Ильинское<br>(50:02:0010424:1)                   | 0,56                            | открытое           | 50                  | —                                                                          | Рекреационная зона                                                                                                           | Закрытие для свободного захоронения.<br>Разработка проекта сокращения СЗЗ,<br>согласование проекта в установленном<br>порядке. Открытие с целью<br>использования резерва |
| 15       | Вяхиревское<br>(50:02:0010313:1)                 | 0,41                            | открытое           | 50                  | —                                                                          | —                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          |

| №<br>п/п | Наименование<br>кладбищ, их<br>местонахождение                 | Площадь<br>кладбища,<br>га | Статус<br>кладбища                                                                    | Размер<br>СЗЗ,<br>м | Расположение в<br>границах<br>водоохранной<br>зоны (ВЗ)<br>водного объекта | Наличие в СЗЗ кладбищ<br>объектов, не связанных с<br>их обслуживанием | Мероприятия                                                                                                                                                              |
|----------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16       | Боборыкинское<br>(50:02:0020115:3)                             | 0,19                       | открытое                                                                              | 50                  | –                                                                          | –                                                                     |                                                                                                                                                                          |
| 17       | Микулинское, в том<br>числе:                                   | 2,66                       | открытое                                                                              |                     |                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                          |
|          | 50:02:0010201:225                                              | 1,16                       |                                                                                       | 50                  | полностью в ВЗ<br>р. Шоши                                                  |                                                                       | Закрытие                                                                                                                                                                 |
|          | 50:02:0010215:22                                               | 1,5                        |                                                                                       | 50                  | частично в ВЗ<br>р. Шоши                                                   |                                                                       | Межевание и закрытие части кладбища,<br>расположенной в водоохраной зоне. Часть<br>кладбища вне ВЗ может быть открыта для<br>дальнейшего захоронения                     |
| 18       | Введенское<br>(50:02:0010402:187)                              | 1,64                       | открытое                                                                              | 50                  | –                                                                          | –                                                                     |                                                                                                                                                                          |
| 19       | Афанасовское<br>(50:02:0010312:1)                              | 0,55                       | открытое                                                                              | 50                  | –                                                                          | Планируемая АЗС                                                       | Закрытие для свободного захоронения.<br>Разработка проекта сокращения СЗЗ,<br>согласование проекта в установленном<br>порядке. Открытие с целью<br>использования резерва |
|          | <b>Планировочный район Ошейкинское</b>                         |                            |                                                                                       |                     |                                                                            |                                                                       |                                                                                                                                                                          |
| 20       | Ошейкинское<br>(50:02:0020416:216)                             | 1,32                       | открытое                                                                              | 50                  | северная часть в<br>ВЗ ручья –<br>притока<br>р. Ламы                       | ЛЭП                                                                   | Закрытие                                                                                                                                                                 |
| 21       | Егорьевское (юго-<br>восточное с. Егорье)<br>(50:02:0020422:2) | 0,37                       | открытое                                                                              | 50                  | северо-западная<br>часть в ВЗ<br>р. Ламы                                   | –                                                                     | Закрытие                                                                                                                                                                 |
| 22       | Егорьевское (южнее<br>с. Егорье)<br>(50:02:0020422:126)        | 0,44                       | закрытое<br>для сво-<br>бодного<br>захороне-<br>ния (пост.<br>№ 452 от<br>11.04.2016) | 50                  | северная часть в<br>ВЗ ручья –<br>притока<br>р. Ламы                       | –                                                                     | Закрытие                                                                                                                                                                 |

| №<br>п/п | Наименование<br>кладбищ, их<br>местонахождение | Площадь<br>кладбища,<br>га | Статус<br>кладбища | Размер<br>СЗЗ,<br>м | Расположение в<br>границах<br>водоохранной<br>зоны (ВЗ)<br>водного объекта | Наличие в СЗЗ кладбищ<br>объектов, не связанных с<br>их обслуживанием | Мероприятия                                                                                                                                                              |
|----------|------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23       | Грибановское<br>(50:02:0020408:9)              | 0,64                       | открытое           | 50                  | северо-западная<br>часть в ВЗ<br>р. Ламы                                   | Жилая застройка,<br>трансформаторная<br>подстанция                    | Закрытие для свободного захоронения.<br>Разработка проекта сокращения СЗЗ,<br>согласование проекта в установленном<br>порядке. Открытие с целью<br>использования резерва |
| 24       | Телешовское<br>(50:02:0020511:151)             | 0,31                       | открытое           | 50                  | полностью в ВЗ<br>прудов рыбхоза                                           | —                                                                     | Закрытие                                                                                                                                                                 |
| 25       | Звановское<br>(50:02:0020313:39)               | 0,79                       | открытое           | 50                  | —                                                                          | Жилая застройка                                                       | Закрытие для свободного захоронения.<br>Разработка проекта сокращения СЗЗ,<br>согласование проекта в установленном<br>порядке. Открытие с целью<br>использования резерва |
| 26       | Шубинское<br>(50:02:0040209:1)                 | 1,04                       | открытое           | 50                  | —                                                                          | —                                                                     |                                                                                                                                                                          |



СЗЗ сельских кладбищ составляют по 50 м, СЗЗ городских кладбищ (Лотошинское и вдоль автомобильной дороги «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка») – по 100 м. Большинство кладбищ на территории городского округа расположены с несоблюдением требований режима СЗЗ: в их СЗЗ расположены либо участки жилой застройки, либо прочие объекты, не связанные с обслуживанием кладбищ, и инженерные коммуникации, что противоречит требованиям Федерального закона от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (таблица 2.3.4).

На кладбищах, СЗЗ которых затрагивают жилые зоны, необходимо выполнить мероприятия по уменьшению СЗЗ. Необходима установка непроницаемого ограждения со стороны жилой застройки, а при возможности – высадка зелёных насаждений. В соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) сокращение СЗЗ кладбищ до границ жилой застройки или других объектов, размещение которых в СЗЗ кладбища недопустимо, возможно на основании заключений территориального органа Роспотребнадзора, полученных по результатам натурных исследований концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и измерений уровней шума, подтверждающих соблюдение гигиенических нормативов на границе сокращённой СЗЗ. После проведения процедур сокращения СЗЗ кладбища могут вновь открыться для возможности захоронения при наличии резерва площади.

Кладбища, расположенные с нарушением требований водоохранного (Водный кодекс Российской Федерации) в границах водоохраных зон поверхностных водных объектов, подлежат закрытию. На этих кладбищах должны проводиться мероприятия по исключению процессов затопления и подтопления территории (дренаж, обвалование и пр.).

На основании статьи 17 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» при нарушении санитарных и экологических требований к содержанию места погребения органы местного самоуправления обязаны приостановить или прекратить деятельность на месте погребения и принять меры по устранению допущенных нарушений и ликвидации неблагоприятного воздействия места погребения на окружающую среду и здоровье человека, а также по созданию нового места погребения. Копии постановлений о закрытии кладбищ должны быть направлены в Главное управление региональной безопасности Московской области.

Исключается осуществление захоронений в придорожной полосе автомобильных дорог, в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, в зоне минимально допустимых расстояний до объектов магистральной сети газоснабжения, в охранной зоне линий и сооружений связи, в охранных зонах тепловых сетей. Режим использования охранных зон данных сетей необходимо согласовать с собственниками сетей.

Таким образом, в городском округе Лотошино санитарные зоны многих объектов в настоящее время не выдержаны, в них расположена жилая застройка и СНТ. Наиболее сложная ситуация сложилась в р.п. Лотошино, где промышленные предприятия соседствуют с территориями жилой застройки, что не позволяет обеспечить требуемые по санитарным правилам гигиенические разрывы.

Во многих случаях жилая застройка располагается также в СЗЗ сельскохозяйственных производственных объектов. Высокая концентрация поголовья скота на фермах приводит к образованию высококонцентрированных стоков и отходов, выбросов в атмосферу, что вызывает необходимость установления значительных по размеру СЗЗ, призванных обеспечивать снижение вредного воздействия до гигиенических нормативов. Однако на практике эти требования не всегда выполняются. Причины могут быть разными, часто же они заключаются в историческом (первоначальном) размещении объектов вблизи с жилыми домами и в увеличении со временем поголовья сверх проектной мощности.

Наличием больших по размеру СЗЗ и, соответственно, большим число проживающего в них населения, характеризуются также очистные сооружения коммунально-бытовых стоков.

В соответствии пунктом 2.6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция), для автомобильных магистралей устанавливается расстояние (санитарный разрыв) от источника физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов. Величина санитарного разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания физических факторов (шума) с последующим проведением натурных исследований и измерений. Проведённые в составе данного проекта расчеты показали, что на текущий период величина санитарного разрыва вдоль автомобильной дороги «Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка» составляет 11–14 м, вдоль «Лотошино – Суворово – Клин» – 12–15 м. Жилая застройка в зону санитарных разрывов не попадает.

### *Проектные предложения*

Основными принципами развития производственной сферы городского округа Лотошино, учитывая природоохранно-рекреационные и аграрные приоритеты его развития, являются:

- развитие хозяйственной деятельности за счёт эффективного использования территории вновь организуемых производственных объектов;
- ограничение размещения и развития видов производств, являющихся крупными потребителями топлива, воды и сырья, запрет на размещение предприятий, относящихся к II–I классам санитарной вредности;
- изменение и усовершенствование технологий предприятий, являющихся источниками загрязнения окружающей среды;
- сохранение существующих производственных объектов при условии исключения их негативного воздействия на территории жилой застройки и прочие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания, разработка проектов сокращения СЗЗ тех объектов, у которых она не выдерживается в настоящее время (таблицы 2.3.1–2.3.3);
- развитие агропромышленной деятельности за счёт наращивания мощностей в существующих предприятиях, а также за счёт вновь организуемых сельскохозяйственных предприятий;
- развитие предприятия, занимающегося торфоразработкой;
- размещение новых предприятий и коммунальных объектов на основании расчёта их воздействия на качество воздуха, с обеспечением санитарно-гигиенических нормативов и требований воздухоохранного законодательства, а также – при наличии разработанных проектов санитарно-защитных зон.

В процессе развития производственно-хозяйственной сферы городского округа Лотошино предполагается ориентация на интенсификацию производства и внедрение природоохранных технологий. Экологический эффект будет состоять в сокращении объёма и спектра загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу, и в уменьшении размеров санитарно-защитных зон, что позволит более эффективно использовать территории, попадающие в эти зоны. В первую очередь это относится к молочно-товарным фермам (далее – МТФ), паркам сельхозтехники. Практически все они расположены вблизи объектов жилой или дачной застройки, что является нарушением режима СЗЗ. Тем не менее, в Генеральном плане городского округа Лотошино предусматривается сохранение объектов сельского хозяйства (а в ряде случаев – их развитие с увеличением поголовья скота), поскольку они обеспечивают традиционную для городского округа сельскохозяйственную направленность производства.

Фермы крупного рогатого скота относятся к предприятиям II – III класса опасности, для которых, на основании п. 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.-1200-03 (Новая редакция) требуется разработка проектов санитарно-защитных зон. Они должны включать расчёты ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учётом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух, которые должны подтверждаться результатами натурных исследований и измерений.

На основании п. 3.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.-1200-03 (Новая редакция) в проекте санитарно-защитной зоны при реконструкции или техническом перевооружении действующих промышленных объектов, производств и сооружений должны быть предусмотрены мероприятия и средства на организацию санитарно-защитных зон, включая (в случае необходимости) отселение жителей.

Сокращение СЗЗ ферм достигается путём применения комплекса природоохранных мероприятий:

- организационных – более рациональная организация территории ферм, перемещение наиболее влияющих на окружающую среду объектов на максимально возможное расстояние от жилья, экранирование жилой застройки административными зданиями, размещаемыми на территории предприятия с её стороны, организация СЗЗ за счёт части собственной территории;
- технических – совершенствование системы вентиляции, внедрение новых технологий содержания поголовья и уборки навоза на основе имеющихся отечественных и зарубежных разработок;
- лесомелиоративных – создание буферного озеленения между фермами и жилой застройкой.

Сосуществование коммунальных объектов (в первую очередь – очистных сооружений бытовой канализации) и населённых пунктов, частично расположенных в их СЗЗ, также требует всестороннего проведения мероприятий по сокращению СЗЗ. Сокращения СЗЗ до минимума можно добиться путём применения технологии термической обработки илового осадка (для максимального сокращения площади, занимаемой иловыми картами), включения в состав очистных сооружений установки для дезинфекции и дезодорации воздуха, поступающего от блока доочистки и аварийных иловых карт. При проведении модернизации (реконструкции) очистных сооружений и ликвидации полей фильтрации можно достичь сокращения СЗЗ до 100–150 м. На стадии разработки проектов реконструкции очистных сооружений необходимо проведение расчёта рассеивания загрязняющих веществ и акустического воздействия, обосновывающих величину требуемой СЗЗ, достаточность которой должна подтверждаться замерами.

Выбор мест для размещения новых очистных сооружений должен осуществляться с учётом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) в зависимости от типа и мощности сооружений.

Размещение новых очистных сооружений канализации и поверхностного стока в графической части Генерального плана показано условно, согласно размещению планируемых территорий по очередям строительства, и будет уточняться и детально прорабатываться на следующих стадиях проектирования с учётом рекомендаций и заключений органов Роспотребнадзора и Росприроднадзора, с учётом возможности обеспечения требуемой СЗЗ.

В Генеральном плане городского округа Лотошино предусмотрено развитие производственного комплекса – создание новых производственных объектов, объектов транспортной и агропромышленной специализации. В таблице 2.3.4 представлены сведения о допустимом классе санитарной опасности вновь размещаемых объектов.

**Таблица 2.3.4.**

| №<br>п/п | Планируемые объекты                                                                          | Местоположение                                        | Допустимый<br>класс санитарной<br>опасности /<br>размер СЗЗ, м | Мероприятия по<br>соблюдению режима<br>СЗЗ                                                                                                                       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | <b>Планировочный район Лотошино</b>                                                          |                                                       |                                                                |                                                                                                                                                                  |
| 1.1      | Агропромышленный комплекс                                                                    | в районе д. Новое Лисино и д. Софийское               | V – III / 50 – 300                                             | Расположение со стороны д. Софийское объектов V класса                                                                                                           |
| 1.2      | Многофункциональный центр                                                                    | р.п. Лотошино                                         | V / 50                                                         | Не требуются                                                                                                                                                     |
| 1.3      | Многофункциональный центр с объектами придорожного сервиса                                   | п. Новолотошино                                       | IV / 100                                                       | Не требуются                                                                                                                                                     |
| 2        | <b>Планировочный район Микулинское</b>                                                       |                                                       |                                                                |                                                                                                                                                                  |
| 2.1      | Предприятия по переработке и хранению сельскохозяйственной продукции, пищевой промышленности | между деревнями Вяхирево и Сельменево                 | III-V / 300-50                                                 | Зонирование территории по классам опасности размещаемых предприятий, в зависимости от расположения их по отношению к жилой застройке и объектам рекреации        |
| 2.2      |                                                                                              | у северо-западной и северной границ д. Вяхирево       | V / 50                                                         | Организация СЗЗ со стороны деревни за счёт собственной территории                                                                                                |
| 2.3      |                                                                                              | в юго-восточной части д. Татарки, в пойме р. Шоппи    | –                                                              | Сельскохозяйственное использование без размещения объектов капитального строительства                                                                            |
| 2.4      |                                                                                              | в южной части д. Коноплево, на левобережье р. Боровки | IV-V / 50-100                                                  | Организация СЗЗ со стороны деревни за счёт собственной территории, исключение строительства объектов в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Боровки |
| 2.5      |                                                                                              | у южной границы д. Пеньи                              | V / 50                                                         | Организация СЗЗ со стороны деревни за счёт собственной территории                                                                                                |
| 2.6      |                                                                                              | к югу от д. Пеньи                                     | IV-V / 50-100                                                  | Не требуются                                                                                                                                                     |

| № п/п | Планируемые объекты                                                                                                                                  | Местоположение                                    | Допустимый класс санитарной опасности / размер СЗЗ, м | Мероприятия по соблюдению режима СЗЗ                                                                                                                                 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.7   | Объекты обслуживания транспортных средств                                                                                                            | у границ д. Введенское, на правом берегу р. Руссы |                                                       | Размещение объектов малого бизнеса при подтверждении расчётами отсутствия превышений гигиенических нормативов на границе жилой застройки и планируемой спортплощадки |
| 2.8   |                                                                                                                                                      | у юго-западной границы д. Ильинское               | V / 50                                                | Организация СЗЗ со стороны деревни за счёт собственной территории                                                                                                    |
| 2.9   |                                                                                                                                                      | в восточной части с. Микулино                     | IV-V / 50-100                                         | Организация СЗЗ до жилой застройки за счёт собственной территории                                                                                                    |
| 2.10  |                                                                                                                                                      | в северной части д. Введенское                    | IV-V / 50-100                                         | Организация СЗЗ до жилой застройки за счёт собственной территории                                                                                                    |
| 2.11  | Кладбище (сельское, 1,63 га)                                                                                                                         | к северу от существующего кладбища с. Микулино    | V / 50                                                | Не требуются, удалено на 300 м от жилой застройки с. Микулино                                                                                                        |
| 3     | <b>Планировочный район Ошейкинское</b>                                                                                                               |                                                   |                                                       |                                                                                                                                                                      |
| 3.1   | Общественно-деловой центр (в составе предприятия торговли, бытового обслуживания, общественного питания, учреждения общественно-делового назначения) | д. Ушаково, д. Ошейкино, д. Доры,                 | V / 50                                                | Размещение объектов, не требующих организации СЗЗ (не многофункциональный комплекс, а отдельный магазин, учреждение)                                                 |
|       |                                                                                                                                                      | д. Борки, п. Торфяной, д. Воробьёво, с. Званово   |                                                       | Не требуются                                                                                                                                                         |
| 3.2   | Технико-внедренческий центр                                                                                                                          | д. Ушаково                                        | IV-V / 50-100                                         | Размещение со стороны жилой застройки д. Ушаково и д. Григорово объектов 5 класса с 50-м СЗЗ                                                                         |
| 3.3   | Объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования                                                               | д. Ушаково                                        | V / 50                                                | Не требуются                                                                                                                                                         |
| 3.4   | Промышленные объекты (торфоразработка)                                                                                                               | северо-западнее п. Торфяной                       | III / 300                                             | Не требуются                                                                                                                                                         |

| № п/п | Планируемые объекты   | Местоположение | Допустимый класс санитарной опасности / размер СЗЗ, м | Мероприятия по соблюдению режима СЗЗ                                                          |
|-------|-----------------------|----------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5   | Растворобетонный узел | д. Агнищево    | IV / 100                                              | Размещение источников загрязнения воздушного бассейна в юго-западной части земельного участка |

Большинство планируемых площадок расположено вблизи от объектов жилой или дачной застройки, как существующей, так и планируемой. Для небольших площадок с целью обеспечения режима СЗЗ рекомендуется размещение производств не выше 5–4 классов опасности. Для крупных площадок необходимо предусмотреть дифференциацию производств по территории – ближе к жилым зонам населённых пунктов планируется организация зон специального защитного озеленения или размещение экологически нейтральных объектов (административных зданий, складов и т.д.) и предприятий 4-го и 5-го класса опасности, на периферии производственных зон – не выше 3-го класса.

При размещении предприятий и объектов, обслуживающих сельскохозяйственное производство на свободных земельных участках с соответствующим видом использования за пределами населённых пунктов организация санитарно-защитных зон от них должна обеспечиваться преимущественно за счёт собственных территорий. На участках, где такие требования невыполнимы, либо на участках, представляющих ценность с точки зрения сохранения традиционных сельских ландшафтов, открытых пространств, речных долин, а также на участках, граничащих с особо охраняемыми природными территориями, размещение объектов капитального строительства должно быть исключено.

При размещении АЗС необходимо соблюдение 100-м СЗЗ до жилой застройки, станций технического обслуживания автомобилей (до 3 постов) – 50 м. Размеры санитарно-защитных зон от планируемых объектов теплоснабжения мощностью менее 200 Гкал, а также гаражей и паркингов, в соответствии с п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.-1200-03 (Новая редакция) устанавливаются на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Сокращение размеров СЗЗ существующих и планируемых объектов возможно только на основе разработанных и утверждённых органами Роспотребнадзора в установленном порядке проектов обоснования СЗЗ.

Кладбища, расположенные с нарушением санитарного и природоохранного законодательства, планируются к закрытию на основании Федерального закона от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле». В соответствии с действующим законодательством при нарушении санитарных и экологических требований к содержанию места погребения органы местного самоуправления обязаны приостановить или прекратить деятельность на месте погребения и принять меры по устранению допущенных нарушений и ликвидации неблагоприятного воздействия места погребения на окружающую среду и здоровье человека, а также по созданию нового места погребения. На кладбищах, закрытых для свободного захоронения, с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил и норм производится погребение только на территории родственных захоронений, предоставленных до вступления в силу правового акта органа местного самоуправления о закрытии кладбища для свободного захоронения.

Ориентировочная величина СЗЗ от закрытых кладбищ также составляет 50 м. В связи с этим помимо закрытия кладбищ необходимо сокращение СЗЗ до границы жилой застройки. Для объектов V класса опасности это возможно на основании натурных исследований качества атмосферного воздуха и уровня шумового воздействия. При доказательстве отсутствия негативного воздействия кладбища на жилую застройку необходимо получение

санитарно-эпидемиологического заключения Территориального органа Роспотребнадзора о сокращении размера СЗЗ.

Проблема развития и реконструкции населённых пунктов в условиях современных санитарных требований может быть решена только при комплексном подходе, сочетающем в себе различные меры (закрытие или перепрофилирование вредных объектов, вывод жилья за пределы СЗЗ и т.п.). Однако главной задачей является уменьшение размеров вредного воздействия производственных и коммунальных объектов на жилые зоны и окружающую среду в целом при помощи внедрения более совершенных технологических процессов и современного, экологически более чистого оборудования.

*Информация по СЗЗ приводится в материалах Генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью.*

*Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222.*

*Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.*

## **2.4. Состояние поверхностных вод**

### *Существующее положение*

Одним из видов планировочных ограничений для хозяйственного использования территории городского округа Лотошино является наличие водоохранных зон и прибрежно-защитных полос водоёмов.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, для всех водотоков и водоёмов естественного происхождения вдоль уреза воды устанавливаются водоохранные зоны, основное назначение которых – защита водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Дополнительно в пределах водоохранных зон по берегам водоёмов выделяются прибрежные защитные полосы, представляющие собой территорию строгого ограничения хозяйственной деятельности.

Кроме этого, вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается так называемая «береговая полоса», предназначенная для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Размер водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос для наиболее крупных водных объектов, расположенных на территории городского округа Лотошино, в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, статьи 6 и 65, представлены в таблице 2.4.1.

**Таблица 2.4.1.**

| Наименование водотока | Наименование водного объекта, куда впадает водоток | Длина водотока, км | Размер, м         |                            |                  |
|-----------------------|----------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|------------------|
|                       |                                                    |                    | водоохранной зоны | прибрежной защитной полосы | береговой полосы |
| р. Шоша               | Волга                                              | 163,0              | 200               | 50                         | 20               |
| р. Лобь               | Шоша                                               | 94,0               | 200               | 50                         | 20               |
| р. Русса              | Лобь                                               | 59,0               | 200               | 50                         | 20               |

| Наименование водотока                    | Наименование водного объекта, куда впадает водоток | Длина водотока, км | Размер, м         |                            |                  |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|------------------|
|                                          |                                                    |                    | водоохранной зоны | прибрежной защитной полосы | береговой полосы |
| р. Лама                                  | Шоша                                               | 139,0              | 200               | 50                         | 20               |
| р. Большая Сестра                        | Лама                                               | 55,0               | 200               | 50                         | 20               |
| р. Изддетель                             | Лобь                                               | 31,0               | 100               | 50                         | 20               |
| р. Лыгоца                                | Русса                                              | 15,0               | 100               | 50                         | 20               |
| р. Шерстня                               | Лобь                                               | 16,0               | 100               | 50                         | 20               |
| р. Большая Лобца                         | Шоша                                               | 14,0               | 100               | 50                         | 20               |
| р. Малая Лобца                           | Большая Лобца                                      | 12,0               | 100               | 50                         | 20               |
| р. Малая Сестра                          | Лама                                               | 47,0               | 100               | 50                         | 20               |
| р. Чёрная                                | Большая Сестра                                     | 21,0               | 100               | 50                         | 20               |
| р. Городня                               | Лама                                               | 14,0               | 100               | 50                         | 20               |
| р. Озерня                                | Лама                                               | 10,0               | 100               | 50                         | 20               |
| Прочие реки и ручьи длиной менее 10,0 км |                                                    | менее 10,0 км      | 50                | 50                         | 5                |
| оз. Круглое                              |                                                    | 0,85 кв. км        | 50                | 50                         | 20               |
| оз. Алпатово (Алпатьево, Рождественское) |                                                    | 0,1 кв. км         | -                 | -                          | 20               |
| оз. Большое Соколово                     |                                                    | 0,21 кв. км        | -                 | -                          | 20               |
| оз. Малое Соколово                       |                                                    | 0,022 кв. км       | -                 | -                          | 20               |
| пруды ЗАО «Рыбокомбинат «Лотошинский»    |                                                    | 13,0 кв. км        | 200               | 50                         | 20               |

Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Для дренажных и мелиоративных каналов, прудов-копаней, карьерных прудов и озёр площадью менее 0,5 кв. км водоохранные зоны не устанавливаются.

Рыбоохранные зоны рек и водоёмов соответствуют по размеру водоохранным зонам («Правила установления рыбоохранных зон», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743).

В границах водоохранных и рыбоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;



- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Таким образом, хозяйственные объекты на территории водоохранных зон должны быть обеспечены централизованными системами водоснабжения и водоотведения, оборудованы локальными системами ливневой канализации.

В настоящее время режим водоохранных зон не выдержан. На застроенных территориях, находящихся в водоохранных зонах, отсутствует организованная система ливневой канализации. Неочищенный ливневой сток с территории населённых пунктов сбрасывается непосредственно на рельеф местности и способствует загрязнению водоёмов.

Сложившаяся ситуация противоречит Водному кодексу Российской Федерации, в соответствии с которым хозяйственное использование территорий в границах водоохранных зон должно вестись при условии обеспечения сохранности водоёмов от загрязнения и деградации. На объектах, находящихся в границах водоохранных зон и прибрежно-защитных полос, должны быть предусмотрены мероприятия по перехвату и очистке поверхностных стоков.

В нарушение водоохранного законодательства (Водный кодекс Российской Федерации) ряд кладбищ расположен в границах водоохранных зон рек:

- планировочный район Лотошино – кладбище в центре р.п. Лотошино расположено в водоохраной зоне р. Лобь; в д. Акулово – р. Русса; в д. Калицино – р. Русса; д. Горсткино – р. Лобь;
- планировочный район Микулинское – кладбище в с. Микулино расположено в водоохраной зоне р. Шоша;
- планировочный район Ошейкинское – кладбище в д. Телешово расположено в водоохраной зоне прудов рыбокомбината «Лотошинский»; кладбище южнее с. Егорье – в водоохраной зоне р. Лама, юго-восточнее с. Егорье – в водоохраной зоне ручья – притока р. Ламы.

Эти кладбища подлежат закрытию в кратчайшие сроки.

Кладбище «Ильинское» в планировочном районе Микулинское располагается на расстоянии 135 м от водоёма – обводнённого карьера, вокруг которого создана рекреационная зона. СЗЗ кладбища не распространяется на водоём. В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации (п. 6 ст. 65) для водоёмов площадью менее 0,5 кв. км водоохранная зона не предусмотрена. Грунтовый сток от кладбища направлен в сторону, противоположную водоёму, вследствие этого негативного влияния на водоём, используемый в целях рекреации, оно не оказывает.

Небольшая территория на северо-востоке городского округа Лотошино, в районе д. Максимово, в соответствии с текстовым описанием, содержащимся в постановлении Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651 «Об установлении зоны санитарной охраны Иваньковского водохранилища на реке Волге (источника водоснабжения г. Москвы)», расположена во втором поясе зоны санитарной охраны (ЗСО) Иваньковского водохранилища:

*«... Во второй пояс зоны санитарной охраны включаются акватории Иваньковского водохранилища и территории бассейна реки Волги и ее притоков – рек... Шоша, Лама и Донховка в следующих границах:*

*...Далее на юго-восток – через населенные пункты ... Ферязкино Калининской области, Максимово Московской области.*

*Затем на восток – через населенные пункты Таксино, Жестоки, Третьяково, Шипулино Московской области.*

*И далее на северо-восток – через населенные пункты Колосово, Березино, Борцево, Малая Борцевка Московской области, ... Пантелеево Калининской области и подходит к Иваньковской плотине.»*

В соответствии с вышеназванным постановлением вся территория современного городского округа Лотошино расположена в границах третьего пояса ЗСО Иваньковского водохранилища:

*«В третий пояс зоны санитарной охраны включаются смежные со вторым поясом территории бассейнов притоков реки Волги: Тверца, Тьма, Бойня и Большая Коша (левые притоки), Тьмака, Держа, Вазуза, Сишка и Тудовка (правые притоки) в границах водосборного бассейна р. Волги...*

*...Далее на север – через населенные пункты ...Козловка Смоленской области, Косилово, Спас Вилки, Малинки, Борисово, Волочаново, Гаврино Московской области.*

*Затем на восток – через населенные пункты Шаховская, Бухолово, Горбуново, Шитьково, Копытцово Московской области.*

*И далее на юго-восток – через г. Волоколамск, населенные пункты Чисмена, Спасское, Захарово, Петровское и подходит к населенному пункту Троицкое Московской области.»*

Постановление Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651 не содержит специальных положений о режиме использования территории в границах ЗСО.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО включают:

1. Выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

2. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.

3. Недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

4. Все работы, в т.ч. добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

5. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.

6. При наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

Кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения подлежат выполнению дополнительные мероприятия:

1. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод).

2. Не допускается:

- ✓ размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- ✓ применение удобрений и ядохимикатов;
- ✓ рубка леса главного пользования и реконструкции.

3. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

4. Не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

5. Запрещение расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения.

6. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

7. В границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

На территории городского округа Лотошино имеется единственный створ наблюдений ФГБУ «Московский ЦГМС-Р», расположен на реке Ламе в с. Егорье.

По данным информационных выпусков «О состоянии природных ресурсов и окружающей среды Московской области» (Министерство экологии и природопользования Московской области), вода в р. Ламе в течение последних лет (2011-2018 годы) характеризовалась по удельному комбинаторному индексу загрязненности воды третьим (загрязненные воды) –четвёртым (грязные воды) классом, разрядами «А» и «Б».

Источниками загрязнения реки Ламы являются не только объекты, расположенные вблизи самой реки, но и те, что осуществляют деятельность в пределах всего водосборного бассейна реки.

Свой вклад в общее загрязнение вносят и источники загрязнения, расположенные на территории городского округа Лотошино, к которым относятся:

- поверхностный сток с застроенных территорий;
- коммунально-бытовой сток;
- сток с территорий сельскохозяйственных объектов (молочно-товарных ферм).

Степень и характер загрязнения поверхностного стока с застроенных территорий зависит от санитарного состояния бассейна водосбора и приземной атмосферы, уровня благоустройства территории, а также гидрометеорологических параметров выпадающих осадков: интенсивности и продолжительности дождей, предшествующего периода сухой погоды, интенсивности процесса весеннего снеготаяния.

Концентрация основных примесей в дождевом стоке тем выше, чем меньше слой осадков и продолжительнее период сухой погоды, и изменяется в процессе стекания дождевых вод. Наибольшие концентрации имеют место в начале стока до достижения максимальных расходов, после чего наблюдается их интенсивное снижение.

Концентрация примесей в талых водах зависит от количества осадков, выпадающих в холодное время года, доли грунтовых поверхностей в балансе площади стока и притока талых вод с прилегающих незастроенных территорий.

Как правило, основными загрязнителями поверхностного стока с территорий жилой застройки являются продукты эрозии, смываемые с газонов и открытых грунтовых поверхностей, пыль, бытовой мусор, вымываемые компоненты дорожных покрытий и строительных материалов, хранящихся на открытых складских площадках, а также нефтепродукты, попадающие на поверхность водосбора в результате неисправностей автотранспорта и другой техники. Специфические загрязняющие компоненты выносятся поверхностным стоком, как правило, с территорий промышленных зон или попадают в него из приземной атмосферы.

Сток поливомоечных вод отличается относительно стабильным составом и высокими концентрациями примесей.

Неочищенные стоки животноводческих комплексов по своему воздействию на природные объекты эквивалентны отходам высшей категории вредности, в составе которых преобладают органические вещества, аммонийный азот, фосфаты, тяжёлые металлы. Животноводческие стоки характеризуются исключительно высокой микробиологической загрязненностью.

На территориях, прилегающих к животноводческим комплексам, отмечается значительное закисление почв, что приводит к увеличению миграционной способности тяжёлых металлов и способствует загрязнению ими подземных вод.

Стоки с территорий животноводческих комплексов оказывают негативное влияние на поверхностные и грунтовые воды (особенно в периоды половодья) и ухудшают их гигиенические и санитарно-химические показатели.

На территории городского округа Лотошино централизованные системы бытовой канализации развиты слабо. В среднем по городскому округу оборудование жилищного фонда канализацией составляет всего 46,9% (данные статистического сборника «Социальное и экономическое положение муниципальных образований Московской области в 2014 году»).

Наиболее крупные системы бытовой канализации, включающие сети, канализационные насосные станции (КНС) и очистные сооружения (ОС), находятся в р.п. Лотошино, п. Кировский, п. Большая Сестра, п. Торфяной, с. Микулино, д. Ушаково, д. Михалево, д. Кульпино, д. Узорово, д. Савостино, д. Введенское, д. Ошейкино, д. Доры, д. Афанасово.

На территории городского округа Лотошино обеспечены централизованными системами бытовой канализации, в основном, центры бывших поселений. Основная часть сельского населения городского округа пользуется выгребными.

Сведения об очистных сооружениях хозяйственно-бытовых стоков, расположенных в городском округе Лотошино, представлены в таблице 2.4.1.

**Таблица 2.4.1.**

| № п/п | Место расположения очистных сооружений                  | Проектная мощность, куб. м/сутки | Метод очистки                 | Место выпуска очищенных стоков  |
|-------|---------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| 1     | <b>Планировочный район Лотошино</b>                     |                                  |                               |                                 |
| 1.1   | Очистные сооружения № 1, северо-восточнее р.п. Лотошино | 3250                             | Биологическая                 | р. Лобь                         |
| 1.2   | Очистные сооружения № 3, д. Михалево                    | 400                              | Биологическая                 | р. Издатель                     |
| 1.3   | Очистные сооружения № 4, д. Кульпино                    | 175                              | Биологическая                 | р. Лобь                         |
| 2     | <b>Планировочный район Микулинское</b>                  |                                  |                               |                                 |
| 2.1   | Очистные сооружения № 5, д. Савостино                   | 400                              | Поля фильтрации               | р. Русса                        |
| 2.2   | Очистные сооружения № 6, д. Введенское                  | 175                              | Поля фильтрации               | р. Русса                        |
| 2.3   | Очистные сооружения № 7, с. Микулино                    | 156                              | Биологические пруды           | р. Шоша                         |
| 2.4   | ГУЗ МОПБ № 12, с. Микулино                              | 450                              | Биологическая                 | ручей Зверинец – приток р. Шоши |
| 3     | <b>Планировочный район Ошейкинское</b>                  |                                  |                               |                                 |
| 3.1   | Очистные сооружения № 2, д. Ушаково                     | 650                              | Биологическая                 | р. Лобь                         |
| 3.2   | Очистные сооружения № 8, д. Доры                        | 232                              | Механическая, поля фильтрации | Ручей – приток р. Лама          |
| 3.3   | Очистные сооружения № 9, п. Большая Сестра              | 400                              | Биологическая                 | р. Большая Сестра               |

Всем очистным сооружениям необходима реконструкция, так как технология очистки не соответствует современным требованиям и не позволяет довести качество очистки сточных вод до требуемых показателей, установленных действующими санитарными нормами.

Общее количество сточных вод по городскому округу Лотошино составляет порядка 2,54 тыс. куб. м/сутки.

Имеющиеся канализационные сооружения (кроме р.п. Лотошино) из-за низкой степени благоустройства населённых пунктов полностью не загружены. В р.п. Лотошино очистные сооружения значительно перегружены (дефицит мощности составляет около 2,0 тыс. куб. м/сутки).

В настоящее время на территории городского округа Лотошино дождевая канализация и очистные сооружения поверхностного стока отсутствуют. Сброс поверхностного стока осуществляется без очистки на рельеф местности и в поверхностные водотоки, что ухудшает экологическое состояние рек, грунтов и грунтовых вод.

Низкий уровень благоустройства территории, отсутствие организованного поверхностного стока – одна из причин проявления негативных инженерно-геологических процессов:

- подтопления территории;

- заболачивания территории;
- снижение несущей способности грунта;
- проявление морозного пучения;
- загрязнение рек и ручьев неочищенным поверхностным стоком

#### *Проектные предложения*

Реализация схемы территориального планирования городского округа Лотошино приведёт к увеличению нагрузки на поверхностные водные объекты в связи с ростом объёмов водоотведения для обеспечения планируемых объектов капитального строительства различного назначения.

Одним из факторов загрязнения водных объектов является неочищенный поверхностный сток как с территории жилой и дачной застройки, так и с территории производственных и агропромышленных объектов, с полотна автомобильных дорог. Роль последнего фактора возрастает при увеличении техногенной нагрузки на территорию и увеличении интенсивности движения. Ещё одним аспектом влияния транспорта является зимняя расчистка дорог и противогололедные мероприятия. Загрязненный нефтепродуктами и солями снег складывается вдоль дорог и пониженных местах рельефа, и в период снеготаяния он является ещё одним источником загрязнения поверхностных вод и грунтов.

Необходима разработка и выполнение комплексной программы реабилитации водных объектов, которая должна включать:

- соблюдение режима водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Наиболее рациональным и безопасным видом деятельности в пределах водоохранных зон водных объектов является их благоустройство и озеленение, использование под рекреационные цели. При прочих видах использования территории водоохранных зон должны оборудоваться системами перехвата и очистки стоков до установленных нормативов;
- закрытие кладбищ, расположенных в водоохранных зонах водных объектов; проведение мероприятий по исключению подтопления и затопления кладбищ в паводковый период (обвалование территории, укрепление откосов и т.п.);
- максимально возможный охват населённых пунктов муниципального района системами централизованной канализации, строительство новых очистных сооружений бытовой канализации в существующих сельских населённых пунктах и на площадках нового строительства; размещение новых очистных сооружений с учётом требуемых санитарно-защитных зон;
- реконструкция и технологическая модернизация существующих очистных сооружений бытовой канализации, доведение степени очистки до норм сброса в водные объекты рыбохозяйственного назначения;
- ликвидация полей фильтрации;
- строительство собственных локальных очистных сооружений для очистки хозяйственно-бытовых и производственных стоков на территориях планируемых объектов производственного и агропромышленного назначения;
- канализование индивидуальной жилой застройки на территориях садоводческих и дачных товариществ, а также мелких населённых пунктов на индивидуальные очистные сооружения малой производительности (септики), либо в специально оборудованные индивидуальные накопители с последующим вывозом на ближайшие очистные сооружения;
- строительство очистных сооружений поверхностного стока, размещаемых по бассейновому принципу и обеспечивающих очистку загрязненного поверхностного стока до нормативных показателей;

- развитие систем водоотвода вдоль транспортных магистралей, проходящих по территории городского округа;
- благоустройство территорий населённых пунктов;
- снегоудаление с проезжих частей улиц и тротуаров в населённых пунктах и утилизацию загрязнённого снега.

При проведении вышеперечисленных мероприятий основные источники загрязнения поверхностных вод будут ликвидированы, что в перспективе приведёт к улучшению состояния водных объектов.

## 2.5. Зоны затопления, подтопления

Согласно «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр), территории поселений, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды; от подтопления грунтовыми водами — подсыпкой (намывом) или обвалованием. За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет — для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет — для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В графических материалах генерального плана городского округа Лотошино не отображены зоны затопления и подтопления территории, ввиду того, что они не определены в установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 (ред. от 07.09.2019) «О зонах затопления, подтопления» порядке.

Подготовка предложений по определению границ зон затопления и подтопления в Московской области осуществляется в рамках мероприятий Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы (утв. постановлением Правительства Московской области от 25 октября 2016 г. № 795/39).

## 2.6. Состояние подземных вод

### *Существующее положение*

Основная роль в водоснабжении городского округа Лотошино принадлежит горизонтам карбона — подольско-мячковскому, каширскому и алексинско-протвинскому водоносным горизонтам и комплексам.

Экологическое состояние водоносных комплексов оценивается как удовлетворительное (допустимое по гидродинамическим, гидрохимическим и бактериологическим параметрам).

На территории городского округа Лотошино Государственным водным кадастром на начало 2000 года учтены эксплуатационные запасы пресных подземных вод в количестве 163,6 тыс. куб. м/сутки, из них 22,3 тыс. куб. м/сутки числятся подготовленными к промышленному освоению, а используются 8,9 тыс. куб. м/сутки. Таким образом, городской округ относится к категории «надёжно обеспеченных» запасами питьевой воды.

Централизованным водоснабжением населённых пунктов городского округа Лотошино занимается МП «Лотошинское ЖКХ», которое имеет лицензию на право пользования недрами от 06.06.2007 № 1002/МСК 01450 ВЭ. На балансе предприятия имеется 24 водозаборных узла (далее – ВЗУ).

Общий водоотбор составляет 3453 куб. м/сутки (1260,299 тыс. куб. м/год). Основной отбор осуществляется из подольско-мячковского горизонта и составляет 2277 куб. м/сутки (65,9 %). Водоотбор из остальных горизонтов составляет следующие значения:

- каширский водоносный горизонт – 729 куб. м/сутки;
- алексинско-протвинский водоносный горизонт – 407 куб. м/сутки;

– совмещенный водоносный горизонт – 40 куб. м/сутки.

Основной объем добытой воды (83 %) расходуется на хозяйственно-питьевое водоснабжение.

Муниципальные системы централизованного водоснабжения имеются в р.п. Лотошино, п. Кировский, д. Монасеино, д. Ушаково, д. Михалево, д. Кульпино, д. Савостино, д. Введенское, с. Микулино, д. Доры, п. Большая Сестра, п. Торфяной, д. Афанасово, д. Рождество, д. Коноплево, д. Гаврилово, д. Чапаево, д. Ивановское, д. Стрешневы Горы, д. Узорово, д. Вяхирево (таблицы 2.6.1).

**Таблица 2.6.1.**

| № п/п | Наименование, местоположение                                   | Год стр-ва | Глубина скважины, м | Статич. уровень<br>динамич. уровень, м | Примечание |
|-------|----------------------------------------------------------------|------------|---------------------|----------------------------------------|------------|
| 1     | ВЗУ № 1, р.п. Лотошино, ул. Калинина, д. 7б (2 арт. скв.)      | 1976       | 185                 | 10,8                                   | резерв     |
|       |                                                                |            | 185                 | 10,0                                   |            |
| 2     | ВЗУ № 2, р.п. Лотошино, мкр., д. 12А (5 арт. скв.)             | 2014       | 90                  | 4,5                                    |            |
|       |                                                                |            | 90                  | 6,7                                    |            |
|       |                                                                |            | 90                  | 9,0                                    |            |
|       |                                                                |            | 167                 | 4,2                                    |            |
|       |                                                                |            | 161,8               | 3,5                                    |            |
| 3     | ВЗУ № 3, п. Кировский, д. 23/1 (2 арт. скв.)                   | 1985       | 60                  | 7,3                                    | резерв     |
|       |                                                                |            | 60                  | 7,2                                    |            |
| 4     | ВЗУ № 4, п. Кировский, Волоколамское шоссе, д.12 (1 арт. скв.) | 2001       | 116                 | 40,0                                   |            |
| 5     | ВЗУ № 5, д. Монасеино, терр. школы № 8 (1 арт. скв.)           | 1982       | 60                  | 13,0                                   |            |
| 6     | ВЗУ № 6, д. Ушаково, д. 51/1 (2 арт. скв.)                     | 1981       | 65                  | 12,2                                   |            |
|       |                                                                |            | 67,5                | 12                                     |            |
| 7     | ВЗУ № 7, д. Михалево, мкр., д. 30 (2 арт. скв.)                | 1985       | 75                  | 7,9                                    |            |
|       |                                                                |            | 75                  | 80,5                                   |            |
| 8     | ВЗУ № 8, д. Кульпино, мкр., д. 21 (1 арт. скв.)                | 1966       | 50                  | 7,5                                    |            |
| 9     | ВЗУ № 9, д. Савостино, ул. Центральная, д. 55 (1 арт. скв.)    | 1974       | 60                  | 10,2                                   | резерв     |
| 10    | ВЗУ № 10, д. Савостино, ул. Школьная, д. 21 (1 арт.скв.)       | 1974       | 65                  | 10,5                                   |            |
| 11    | ВЗУ № 11, д. Введенское, мкр., д. 2А (2 арт. скв.)             | 1977       | 60                  | 15,3                                   | резерв     |
|       |                                                                |            | 70                  | 16,8                                   |            |
| 12    | ВЗУ № 12, с. Микулино, мкр., д. 19А (1 арт. скв.)              | 1962       | 73                  | 9,9                                    |            |
| 13    | ВЗУ № 13, д. Доры, д. 70 (1 арт. скв.)                         | 1982       | 65                  | 15,0                                   |            |
| 14    | ВЗУ № 14, п. Большая Сестра, д. 33 (1 арт. скв.)               | 1978       | 82                  | 6,9                                    |            |
| 15    | ВЗУ № 15, д. Афанасово, ул. Новая, д. 13 (1 арт. скв.)         | 1974       | 55                  | 7,5                                    |            |
| 16    | ВЗУ № 16, п. Торфяной, д. 50 (1 арт. скв.)                     | 1991       | 60                  | 6,8                                    |            |
| 17    | ВЗУ № 17, д. Рождество, д. 60 (1 арт. скв.)                    | 1969       | 64                  | 7,4                                    |            |
| 18    | ВЗУ № 18, д. Коноплево, д. 55                                  | 1968       | нет данных          |                                        |            |



| № п/п | Наименование, местоположение                                  | Год стр-ва | Глубина скважины, м | Статич. уровень<br>динамич. уровень, м | Примечание            |
|-------|---------------------------------------------------------------|------------|---------------------|----------------------------------------|-----------------------|
|       | (1 арт. скв.)                                                 |            |                     |                                        |                       |
| 19    | ВЗУ № 19, д. Гаврилово<br>(1 арт. скв.)                       | 1984       |                     |                                        |                       |
| 20    | ВЗУ № 20, д. Чапаево<br>(1 арт. скв.)                         | 1966       | -                   | -                                      | необходим кап. ремонт |
| 21    | ВЗУ № 21, д. Ивановское<br>(1 арт. скв.)                      | 1957       | 60                  |                                        |                       |
| 22    | ВЗУ № 22, д. Стрешневы Горы<br>(1 арт. скв., станция очистки) | 1977       | 52                  |                                        |                       |
| 23    | ВЗУ № 23, д. Узорово<br>(1 арт. скв.)                         | 1986       | нет данных          |                                        |                       |
| 24    | ВЗУ № 24, д. Вяхирево<br>(1 арт. скв.)                        | 1974       | нет данных          |                                        |                       |

По качественным показателям артезианская вода подольско-мячковскому, каширскому и алексинско-протвинскому водоносных горизонтов удовлетворяет требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», за исключением повышенного содержания железа, мутности и цветности. Повышенное содержание железа в воде в ряде случаев определяет плохие органолептические свойства. Часть скважин имеет превышение по общей жесткости.

В городском округе Лотошино также имеются ведомственные водозаборы, расположенные на территории промышленных предприятий и сельскохозяйственных объединений с распределительной сетью водопровода. Промышленные предприятия используют воду из артскважин для собственных нужд и для обеспечения водой территорий близлежащей жилой застройки.

Централизованным водоснабжением охвачено только порядка 80 % сельского населения.

Скважины обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса, размеры которых не всегда соответствуют требуемым нормам – 30,0 м. Зоны санитарной охраны первого пояса у некоторых скважин не огорожены забором и не благоустроены, т.е. эксплуатация зон санитарной охраны не соблюдается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения».

Сооружения водоподготовки на водозаборных узлах отсутствуют, за исключением ВЗУ № 4 в п. Кировский и ВЗУ № 2 в мкр. 9а р.п. Лотошино.

Значительной проблемой является большой процент износа сетей, что приводит к значительным потерям воды при транспортировке. Кроме этого неудовлетворительное состояние водопроводных сетей влияет и на качество подаваемой воды потребителям, что отрицательно сказывается на здоровье человека.

#### *Проектные предложения*

Основными направлениями охраны подземных вод при реализации схемы территориального планирования городского округа Лотошино являются предотвращение их истощения и ликвидация источников загрязнения подземных вод.

Основным источником водоснабжения на расчетный срок остаются артезианские воды.

С целью предотвращения загрязнения подземных вод необходимо проведение комплекса инженерных мероприятий, основным из которых является сокращение поступления в поверхностные водоёмы и непосредственно на рельеф загрязнённых стоков. В

генеральном плане городского округа Лотошино в целях защиты подземных вод от загрязнения предусмотрен комплекс следующих мероприятий:

- организация зон санитарной охраны на всех сохраняемых и планируемых к размещению водозаборных узлах и артезианских скважинах независимо от их принадлежности и формы собственности, состоящих из 3-х поясов: строгого режима и 2-х поясов ограничений, режим использования которых направлен на предупреждение ухудшения качества воды и определён СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- вынос из ЗСО II пояса всех потенциальных источников загрязнения подземных вод;
- ликвидационный тампонаж скважин, исчерпавших нормативный срок эксплуатации, и бурение взамен новых скважин;
- строгое соблюдение режима водоохраных зон водных объектов согласно Водному кодексу Российской Федерации, так как в пределах их речных долин поверхностные воды имеют тесную гидравлическую связь с подземными водоносными горизонтами;
- организация сбора и очистки поверхностного стока с территории населённых пунктов на планируемых очистных сооружениях ливневой канализации. Степень очистки должна удовлетворять требованиям «СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы» (утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 22.06.2000);
- организация сбора и отвода поверхностного стока с территории производственных площадок и сельскохозяйственных объектов, объектов транспортной инфраструктуры на собственных локальных очистных сооружениях ливневой канализации;
- замена изношенных сетей хозяйственно-бытовой канализации;
- применение оборотного водоснабжения на основных промышленных предприятиях;
- централизованное канализование территории жилой застройки на существующие и планируемые очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации;
- исключение использования пресных подземных вод для технических целей и полива улиц и зеленых насаждений;
- организация службы мониторинга на всех существующих водозаборах.

Реконструкция и модернизация существующих водозаборов, замена изношенных сетей, строительство новых водозаборных узлов и элементов системы водоснабжения позволят сэкономить количество потребляемой воды питьевого качества из артскважин, обезопасить население от воды плохого качества и обеспечить бесперебойную подачу воды.

## **2.7. Санитарная очистка**

### *Существующее положение*

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов обеспечиваются региональными операторами.

В Московской области с 1 января 2019 года региональный оператор обеспечивает сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории Московской области.

Городской округ Лотошино отнесен к Рузской зоне, где региональным оператором является ООО «Рузский региональный оператор».

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 16, к вопросам местного значения городского округа относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

По данным Администрации Лотошинского муниципального района за 2015 год объём твёрдых коммунальных отходов (ТКО) составил 51,2 тыс. куб. м в год, в том числе по поселениям:

- городское поселение Лотошино – 39,6 тыс. куб. м в год;
- сельское поселение Микулинское – 7,0 тыс. куб. м в год;
- сельское поселение Ошейкинское – 4,6 тыс. куб. м в год.

Учитывая, что норма накопления отходов имеет тенденцию ежегодного прироста, а также тот факт, что численность постоянного населения городского округа в период с 2015 г. по 2019 г. уменьшилась с 17,18 тыс. человек до 16,09 тыс. человек, т.е. почти на 1 тыс. человек, можно считать, что современное количество ТКО составляет порядка 50,0 куб. м в год.

На территории городского округа Лотошино действует планово-регулярная контейнерная система санитарной очистки территории.

Утилизация жидких отходов от неканализованного частного сектора, использующего выгребные ямы и септики, осуществляется на очистные сооружения р.п. Лотошино. Используются машины АНЖ (2 шт.).

Пункты приёма вторсырья на территории городского округа отсутствуют.

В городском округе Лотошино отсутствуют предприятия и организации, образующие существенные объёмы производственных отходов. Незначительные отходы (такие, как отработанные авторезина, нефтепродукты, свинцово-кислотные аккумуляторы и т.д.) отправляются на перерабатывающие предприятия. Металлолом сдаётся в специализированные заготовительные подразделения.

Отходы, образующиеся на территории промышленных предприятий, хранятся в специально оборудованных для этого местах на территории предприятий. Максимально возможное количество единовременного накопления отходов на территории промышленного предприятия в ожидании использования их в технологическом процессе, передачи на переработку другому предприятию или на объект для захоронения определяется проектом лимитов размещения отходов.

Способ временного хранения отходов определяется классом опасности веществ.

Вся деятельность предприятия по обращению с отходами ведется под контролем территориальных природоохранных организаций – Ростехнадзора и Роспотребнадзора.

Отходы 1, 2 и, частично, 3 класса вывозятся на утилизацию на спецпредприятия по договорам.

Отходы 3 и 4 классов опасности, имеющие влажность не более 85 %, невзрывоопасные, несамовоспламеняющиеся и несамовозгорающиеся допускаются к совместному складированию с ТБО с разрешения местной санитарно-эпидемиологической станции и инспекции пожарной охраны. Основным санитарным условием является требование, чтобы токсичность смеси промышленных отходов с бытовыми не превышала токсичности бытовых отходов по данным анализа водной вытяжки.

Отходы лечебно-профилактических учреждений собираются, хранятся и удаляются в зависимости от класса (А, Б, В, Г, Д) строго в соответствии с санитарными требованиями.

Проблема размещения строительных отходов и иловых осадков для городского округа Лотошино не очень актуальна.

Содержимое навозохранилищ молочно-товарных ферм используется в качестве органического удобрения на полях сельскохозяйственных предприятий, а также на участках частных домовладений.

Вывоз ТКО и приравненных к ним промышленных отходов с территории городского округа Лотошино до осени 2013 года осуществлялся на свалку «Ошенево», расположенную к северу от р.п. Лотошино, в 0,4 км к северо-западу от д. Ошенево. В настоящее время свалка «Ошенево» закрыта для приёма ТКО.

После закрытия «Ошенево» и до декабря 2020 г. вывоз ТКО осуществлялся на полигон «Ядрово», расположенный на территории Волоколамского городского округа.

После закрытия полигона «Ядрово» в декабре 2020 г. (в соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, Московской области», утверждённой постановлением Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47, полигон «Ядрово» должен был эксплуатироваться только до 2021 года) ТКО с территории городского округа Лотошино вывозят на новый комплекс по переработке отходов (далее – КПО) «Храброво», расположенный на территории Можайского городского округа.

### *Проектные предложения*

На территории городского округа Лотошино предполагается сохранить сложившуюся планово-регулярную контейнерную систему очистки территории от бытового мусора с применением несменяемых мусоросборников. Основной тенденцией развития этой системы станет постепенная организация регулярного сбора и вывоза отходов с территории сельских населенных пунктов и садоводческих объединений, не охваченных в настоящее время системой централизованной санитарной очистки.

Оценка объёмов образования ТКО по срокам реализации генерального плана проводится с использованием удельных показателей СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Удельный норматив составляет в среднем 1,5 куб. м/чел (с учётом общественных зданий).

Согласно справочным данным, ежегодный прирост нормы накопления отходов составляет порядка 2–3 %. Жилой фонд на территории городского округа Лотошино характеризуется значительным распространением застройки сельского типа, часть отходов здесь, как правило, утилизируется непосредственно на приусадебных участках, поэтому для предварительных расчётов целесообразно принять меньшее значение – 2 %.

Для сезонного и временного населения норматив образования ТБО следует сократить вдвое, поскольку «дачный» сезон длится в среднем полгода.

Сведения об прогнозируемых объёмах образования ТКО на территории городского округа Лотошино отображены в таблице 2.7.1.

**Таблица 2.7.1**

| Сроки реализации | Постоянное население, тыс. чел | Сезонное население, тыс. чел | Удельный норматив образования ТКО, куб. м/чел | Объём образования ТКО, тыс. куб. м/год |                    |       |
|------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-------|
|                  |                                |                              |                                               | постоянное население                   | сезонное население | всего |
| Первая очередь   | 16,81                          | 22,295                       | 1,8                                           | 30,26                                  | 20,07              | 50,33 |
| Расчётный срок   | 18,83                          | 22,295                       | 2,4                                           | 45,19                                  | 26,76              | 71,95 |

Поскольку ТКО содержат многие компоненты, которые с успехом могут использоваться в качестве сырья, предлагается организовать систему сбора вторичных отходов. Для этого на всех контейнерных площадках должны быть установлены специальные ёмкости для раздельного сбора отходов.

При организации селективного сбора мусора количество отходов, вывозимых на захоронение, может быть сокращено на расчётный срок на 40-50 %, т.е. до 35 тыс. куб. м/год.

На расчётный срок сохраняется сложившаяся планово-регулярная контейнерная система очистки территории от домового мусора с применением стандартных герметических мусоросборников, обработанных антикоррозийным и антиадгезионным покрытием.

В настоящее время в составе Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 предусмотрен комплекс основных мероприятий, направленных на сокращение объемов захоронения отходов и вовлечения их в повторный хозяйственный оборот в качестве вторичного сырья, на ликвидацию экологического ущерба в результате прошлой хозяйственной деятельности, повышение экологической культуры населения в сфере обращения с отходами.

В районах многоквартирных домов предлагается устанавливать новые опорожняемые контейнеры ёмкостью 1,1 куб. м, которые выгружаются с помощью мусоровозов с фронтальной или задней загрузкой. При этом наличие крышки и отсутствие щелей между крышкой и корпусом контейнера минимизируют возникновение запахов и обеспечивают благоприятный внешний вид контейнера.

В качестве альтернативы в местах интенсивного образования отходов возможна установка контейнеров объемом 2,5 или 5 куб. м, которые также позволяют оптимизировать расходы на транспортирование отходов.

Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки ёмкостью от 0,12 до 0,24 куб. м, которые также могут быть использованы для раздельного накопления твердых коммунальных отходов. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза ТКО.

Раздельное накопление ТКО предполагает накопление различных видов отходов в различных контейнерах, предназначенных для их накопления. Раздельное накопление отходов может осуществляться путем использования большого количества различных контейнеров для отдельного накопления стекла (в том числе, по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций либо путем использования двух различных контейнеров. Минимальный стандарт системы раздельного накопления отходов – двухконтейнерная система.

Принцип двухконтейнерной системы заключается в разделении отходов на стадии накопления на две составляющие: полезные вторичные компоненты, пригодные для повторного использования (полимерные отходы, бумага и картон, металл, стекло и пр.) и прочие отходы (пищевые и растительные отходы, прочие виды отходов). Таким образом, не происходит смешивание и загрязнение ценных компонентов пищевыми отходами, а вторсырье, собираемое отдельно, остается более высокого качества, чем смешанное.

При этом в случае заинтересованности и наличии возможностей раздельный сбор отходов может осуществляться путем использования большого количества различных контейнеров для отдельного сбора стекла (в том числе, по цветам), пластика, бумаги и прочих фракций (многоконтейнерная система) при условии подтверждения вывоза отдельных контейнеров (каждого) отдельно от остального, т.е. исключая смешивание.

Ориентировочное число контейнеров для временного хранения ТКО, образующихся в жилом секторе, определяется по формуле (справочник «Санитарная очистка и уборка территорий», АКХ им. К.Д. Памфилова, М., 2005):

$$B_{\text{кон}} = \text{Пгод} * K1 * K2 * / (365 * V),$$

где:

Пгод – годовое накопление ТКО в куб. м;

K1 – коэффициент неравномерности накопления отходов (принимается равным 1,25);

K2 – коэффициент, учитывающий необходимость резерва (принимается равным 1,05)

V – вместимость контейнера, куб. м (принимается равным 1,1 куб. м).

Число мусоровозов, необходимое для обслуживания жилого сектора, определяется по формуле:

$$M = \text{Пгод} / (365 * \text{Псут} * K_{\text{исп}}),$$

где:

Пгод – количество бытовых отходов, подлежащих вывозу в течение года, куб. м;

Псут – суточная производительность единицы мусоровоза, куб. м;

Кисп – коэффициент использования автопарка (принимается равным 0,7).

$$Псут = P * E,$$

где:

P – число рейсов в сутки;

E – количество отходов, перевозимых за один рейс, куб. м.

При использовании мусоровозов вместимостью 20 куб. м, совершающих по 2 рейса в день, Псут составит 40 куб. м.

Информация о требуемом количестве стандартных ёмкостей для сбора ТКО, а также мусоровозов для обслуживания территории жилой застройки приведена в таблице 2.7.2. Для расчётов принят стандартный объём контейнеров (1,1 куб. м), предполагается ежедневный вывоз отходов.

**Таблица 2.7.2.**

| Население  | Объём образования отходов, тыс. куб. м/год |                | Необходимые мероприятия по санитарной очистке, ед. |                |                |                |
|------------|--------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|            |                                            |                | контейнеры                                         |                | мусоровозы     |                |
|            | Первая очередь                             | Расчётный срок | Первая очередь                                     | Расчётный срок | Первая очередь | Расчётный срок |
| Постоянное | 30,26                                      | 45,19          | 136                                                | 203            | 6              | 9              |
| Сезонное   | 20,07                                      | 26,76          | 90                                                 | 120            | 4              | 5              |

На территории планируемой среднеэтажной и малоэтажной жилой застройки (р.п. Лотошино, п. Кировский, д. Введенское, д. Ушаково, д. Доры) контейнеры будут устанавливаться на специально оборудованных площадках из расчёта 1 площадка на 6–8 подъездов жилых домов с установкой на одной площадке не более 5-и контейнеров, с радиусом охвата одной площадки не более 100 м и удалённых от жилых домов, детских учреждений, мест отдыха и т.д. на расстояние не менее 20 м.

Во вновь возводимых жилых зданиях с отметкой пола верхнего этажа от уровня планировочной отметки земли более 11,2 м, а также в зданиях учебных заведений выше 3-х этажей, гостиницах и мотелях на 100 мест и более, в двухэтажных и выше зданиях больниц на 250 коек и более, в общественных зданиях выше 5 этажей необходимо предусмотреть систему мусоропроводов.

На остальных планируемых участках жилого назначения предполагается размещение индивидуальной жилой застройки с малым числом проживающих и меньшим по сравнению с многоэтажной застройкой количеством образующегося мусора, где растительные и другие виды органических отходов утилизируются в хозяйственной зоне путём компостирования, предлагается организовывать общие контейнерные площадки для группы домов. Здесь возможна установка контейнеров с большими (200 м и более) интервалами, обеспечивающими их заполнение, учитывая отсутствие пищевых отходов, не более чем за 5 суток.

На территории планируемого дачного строительства (дачный посёлок «Зелёные просторы», восточнее д. Ошейкино) возможна установка бункера-накопителя ёмкостью 5–8 куб. м и более, куда отходы поступают в виде малых пластиковых или бумажных сборников, загружающихся вручную.

Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое покрытие, ограждены стальной плетеной одинарной сеткой из оцинкованной проволоки, позволяющей ограничить доступ посторонних лиц, животных и птиц, а также обеспечить сохранность контейнеров.

С целью детальной проработки механизмов сбора и удаления бытовых отходов и определения наиболее эффективной по санитарной очистке территории, рекомендуется в дальнейшем предусмотреть разработку специализированной Генеральной схемы санитарной очистки территории городского округа с привлечением специализированной организации по договору.

Одной из важнейших задач благоустройства территории городского округа является содержание дорог, улиц, площадей и других мест общественного пользования в чистоте (в

соответствии с санитарными нормами) и в состоянии, отвечающем требованиям бесперебойного и безаварийного движения автотранспорта, путем регулярной уборки улиц.

В соответствии с проектными решениями на территории городского округа Лотошино увеличится площадь участков, оснащенных твёрдым покрытием, что повлечет за собой возрастание объёмов уличного смета. Таким образом, потребуется расширение парка уборочной техники.

На накопление смёта существенно влияет интенсивность автотранспортных потоков, а также благоустройство прилегающих территорий и состояние дорожных покрытий, в связи с чем возникает необходимость организации механизированной уборки.

При зимней уборке улиц с применением химических реагентов, использование которых (даже последнего поколения) сопровождается по отношению к окружающей среде, конструкциям дорожных одежд и транспортным средствам нежелательными побочными эффектами, должна быть поставлена задача снижения расхода реагентов путём сочетания механического и химического способов обработки снега: только после уборки основной массы снега механическим путём производится химическая обработка его остатков и дальнейшая уборка уже талого снега.

Генеральным планом намечено развитие производственного комплекса городского округа Лотошино – размещение новых объектов производственного назначения:

вблизи д. Новое Лисино – объекты агропромышленного комплекса;

д. Ушаково – технико-внедренческий центр, объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования;

п. Торфяной – объекты торфоразработки;

д. Агнищево – растворо-бетонный узел;

вблизи д. Вяхирево, д. Коноплёво, д. Ильинское, д. Пеньи, д. Татарки – предприятия по переработке и хранению сельскохозяйственной продукции;

с. Микулино, д. Введенское – объекты дорожного транспорта.

Состав промышленных отходов и конкретные мероприятия по их утилизации будут определены по результатам разработки специализированных проектов.

Накопление и хранение отходов на территории промышленных предприятий допускается как временная мера в случае использования отходов в последующем технологическом цикле с целью их полной утилизации или при временном отсутствии полигонов для захоронения, тары для хранения отходов, транспортных средств для вывоза и т.п.

Максимально возможное количество единовременного накопления отходов на территории промышленного предприятия в ожидании использования их в технологическом процессе, передачи на переработку другому предприятию или на объект для захоронения определяется проектом лимитов размещения отходов, разрабатываемом на каждом предприятии.

Способ временного хранения отходов определяется классом опасности веществ:

- вещества 1 класса опасности хранятся в герметизированной таре в недоступном для посторонних крытом помещении, в закрывающемся на ключ металлическом шкафу, контейнере, бочке;
- вещества 2 класса опасности хранятся в закрытой таре (закрытые ящики, пластиковые пакеты, мешки);
- вещества 3 класса опасности хранятся в бумажных мешках, пакетах, хлопчатобумажных тканевых мешках;
- вещества 4 и 5 классов опасности могут храниться открыто – навалом, насыпью.

Площадка для хранения отходов должна располагаться в подветренной зоне территории предприятия, покрыта неразрушаемым и непроницаемым для токсических веществ материалом (керамзитобетон, полимербетон, плитка) с автономными ливнепроводами и обвалована.

Контроль за состоянием окружающей среды на участках хранения отходов осуществляется промышленными лабораториями предприятия. Вся же деятельность предприятия по обращению с отходами должна вестись под контролем территориальных природоохранных организаций – Ростехнадзора, Роспотребнадзора.

Те отходы, которые не могут быть употреблены в других отраслях промышленности или сельском хозяйстве передаются на утилизацию специализированным организациям типа ГУП «Промотходы».

Отходы 3 и 4 классов опасности, имеющие влажность не более 85 %, невзрывоопасные, несамовоспламеняющиеся и несамовозгорающиеся допускаются к совместному складированию с ТКО с разрешения местных органов Роспотребнадзора и инспекции пожарной охраны. Основным санитарным условием является требование, чтобы токсичность смеси промышленных отходов с бытовыми не превышала токсичности бытовых отходов по данным анализа водной вытяжки. Анализ водной вытяжки должен осуществляться аккредитованной организацией, имеющей соответствующую лицензию.

При отсутствии или недостаточной эффективности системы сбора мусора твердые коммунальные отходы могут стать серьезным источником загрязнения всех компонентов окружающей среды. Являясь отходами 5 – 4 класса опасности (малоопасными), ТКО, тем не менее, могут сформировать на прилегающей территории крайне неблагоприятную экологическую ситуацию за счёт возникновения резких неприятных запахов в процессе трансформации отходов, а также поступления загрязняющих веществ в поверхностные и подземные воды и почвы.

Для предотвращения негативного воздействия отходов на окружающую среду предусматривается:

- рекультивация закрытой свалки ТКО «Ошенево»;
- направление потока ТКО на КПО «Храброво» в Можайском городском округе, а также завод по термическому обезвреживанию отходов «Наро-Фоминск» в Наро-Фоминском городском округе (в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Московской области, утв. постановлением Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 (ред. от 17.11.2020), приложение В, таблица В.4);
- оборудование в населенных пунктах пунктов раздельного сбора отходов;
- оборудование площадок с твёрдым покрытием для временного хранения отходов за пределами водоохраных зон рек и первого пояса зоны санитарной охраны водозаборов во всех населённых пунктах;
- разработка лимитов образования отходов для всех предприятий городского округа, максимальное использование отходов, образующихся на предприятиях в качестве вторичного сырья;
- передача опасных отходов на переработку и захоронение организациям, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности;
- разработка Генеральной схемы санитарной очистки городского округа Лотошино в увязке с показателями утверждённого Генерального плана городского округа Лотошино.

## **2.8. Особо охраняемые природные территории**

### *Существующие особо охраняемые природные территории*

Развитие хозяйственной деятельности и других сфер жизни общества неизбежно связано с воздействием на природу. Поэтому возможность и, тем более, устойчивость развития общества определяется способностью природных экосистем к самовосстановлению после оказанного на них воздействия. Компенсируя это воздействие, природные сообщества, образуемые качественно разнообразными живыми организмами, присущими данным географическим условиям, фактически принимают на себя нестабильность прилегающей



территории. Таким образом, природные экосистемы, в том числе находящиеся в режиме эксплуатации, играют роль стабилизаторов экологического баланса.

С другой стороны, способности природных экосистем к самовосстановлению не безграничны. Превышение допустимого воздействия на природу приводит к распаду экосистем и вызывает необходимость специальных затрат на их восстановление, превышающих затраты на поддержание их стабильности. Это делает актуальнейшей природоохранной задачей обеспечение способности экосистем к самовосстановлению путём предотвращения их возможного преобразования сверх допустимого уровня.

Определяющую роль в сохранении растительного и животного мира городского округа Лотошино играет сеть особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ).

В 2009 г. для территории Московской области была разработана Схема развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области (утверждена постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5).

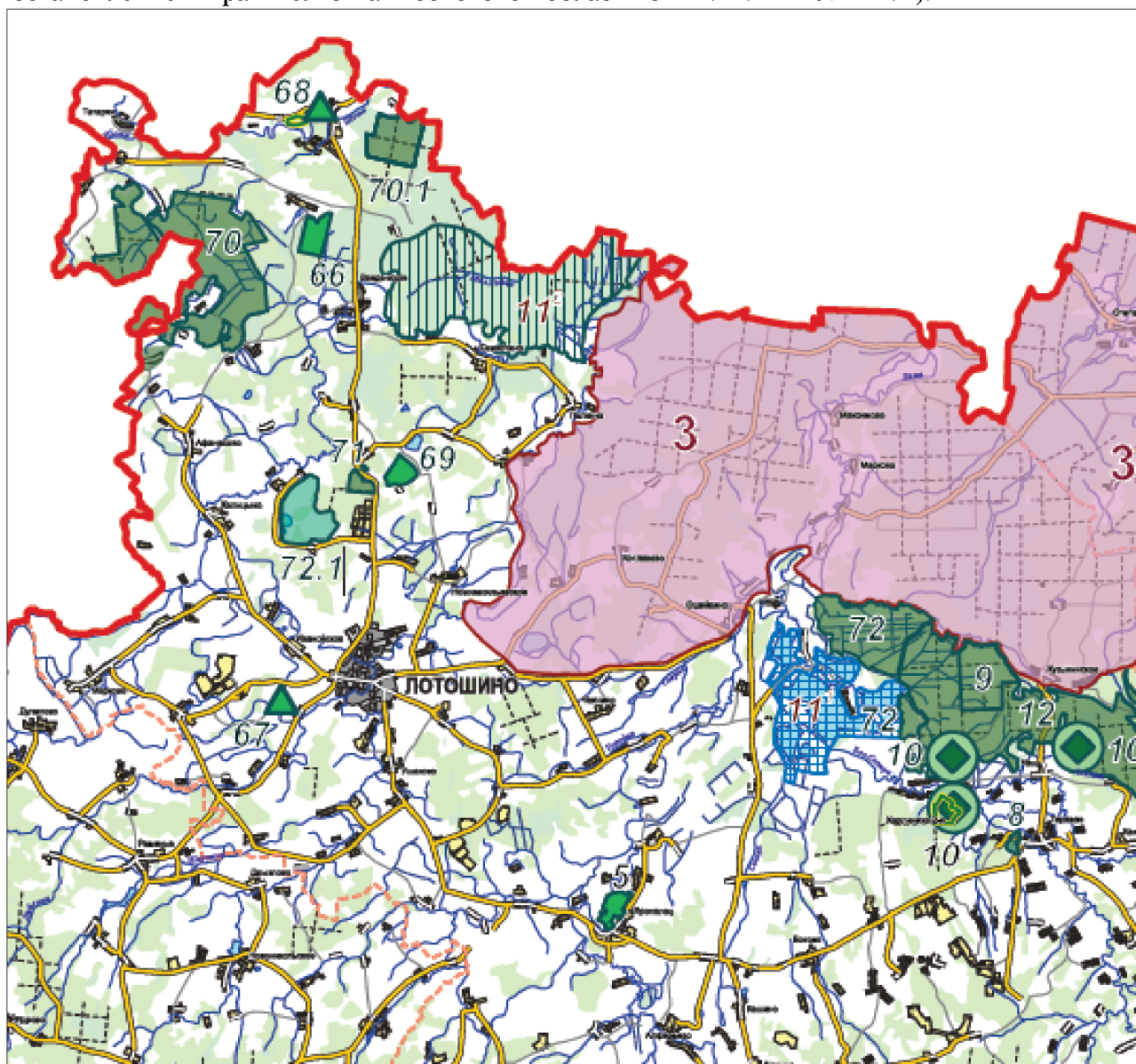


Рисунок 2.8.1. Фрагмент Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области

Данная Схема разработана на период до 2024 года и является основанием для резервирования в установленном порядке земельных участков, которые планируется объявить ООПТ областного значения, и в обязательном порядке учитывается при разработке землеустроительной, градостроительной, лесоустроительной и иной документации.

На территории городского округа Лотошино расположена часть ООПТ федерального значения – национальный парк «Государственный комплекс «Завидово».

Кроме того, на территории городского округа имеется 9 ООПТ областного (регионального) значения:

- 4 государственных природных заказника;
- 4 памятника природы;
- 1 прибрежная рекреационная зона.

#### Особо охраняемые природные территории федерального значения

Северо-восточную часть территории городского округа Лотошино занимает ООПТ федерального значения – национального парка «Государственный комплекс «Завидово» (далее – Госкомплекс, национальный парк). Площадь национального парка в границах городского округа Лотошино составляет около 27 тысяч га (из них занято лесной растительностью 15,6 тысяч га).

Территория национального парка никогда не была строго заповедной и не выходила из сферы хозяйственной деятельности, которая, однако, регламентировалась требованиями хорошо организованного охотничьего хозяйства. Национальный парк не раз преобразовывался: из военно-охотничьего хозяйства Минобороны СССР – в научно-опытное, затем в заповедно-охотничье (в 60-х гг.), а в 1971 г. стало научно-опытным заповедником. В 1992 г. на его базе был создан Государственный комплекс «Завидово», включающий национальный парк и загородную резиденцию Президента Российской Федерации.

Территория национального парка разделяется естественными рубежами на четыре зоны (рисунок 2.7.1).

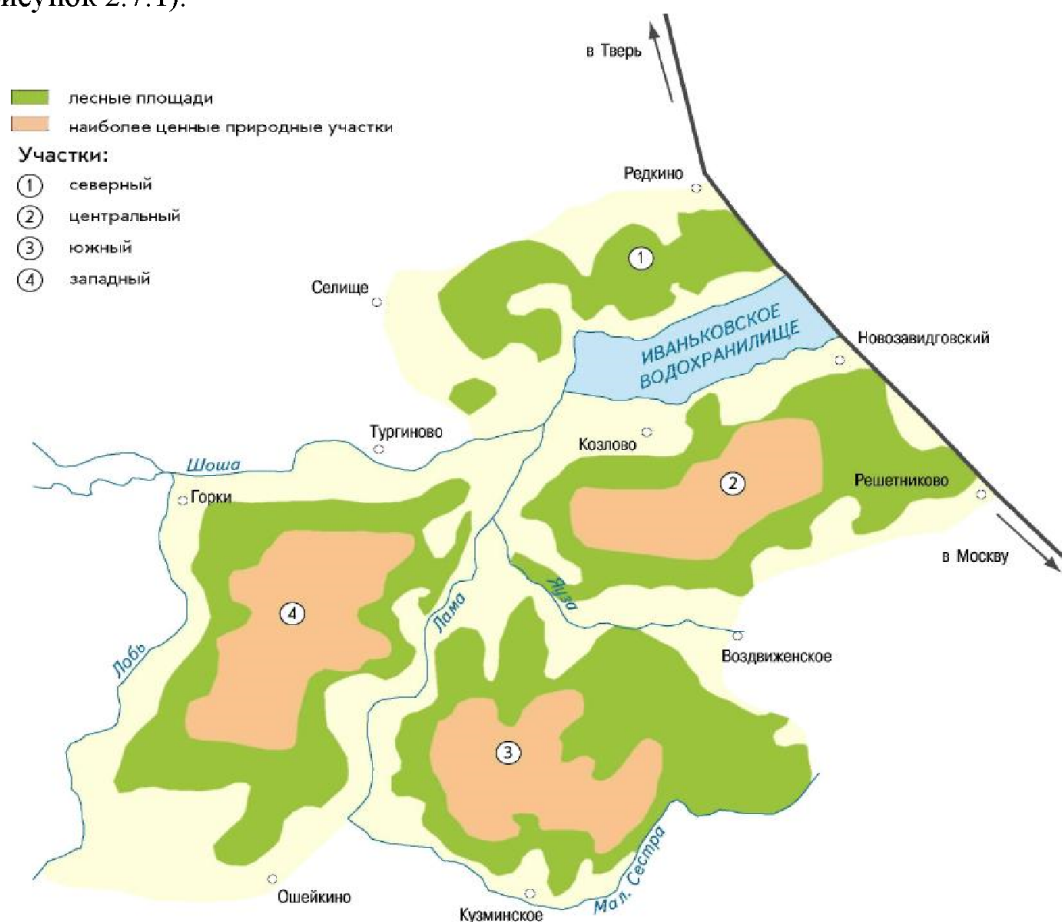


Рисунок 2.7.1. Схема природных комплексов национального парка «Государственный комплекс «Завидово»

Площадь национального парка по сравнению с исходной увеличилась почти в 10 раз: постепенно в его границы вошли несколько крупных лесных массивов, пойменно-болотные низовья рек Шоши и Ламы, а также Шошинский плёс Иваньковского водохранилища. В итоге его площадь достигла более 125 тыс. га (из них 64% покрыто средневозрастными смешанными лесами), с наибольшей (60 км) протяжённостью с юго-запада на северо-восток. Административно его современная территория делится примерно поровну между Тверской (Конаковский и Калининский районы) и Московской (городские округа Клин, Лотошино и Волоколамский) областями.

*Растительность.* На территории национального парка преобладают смешанные леса из берёзы, сосны, ели; местами – осина, ольха чёрная, серая и др. В подлеске – черёмуха, рябина, можжевельник, лещина. Из кустарничков – брусника, черника, голубика, клюква и др. В лесах много мелких болот, зарастающих вырубок, полян, старых торфозаболачиваний – идеальный ландшафт для обитания и размножения копытных животных. Мозаика из небольших лесов, полей и болот сложилась в северном участке, в районе Шошинского плеса Иваньковского водохранилища. Смешанные леса и березняки, местами подтопленные и заболоченные, граничат с зарастающими заливами и протоками водохранилища. На самом плёсе насчитывается 15 крупных островов, которые образовались на месте возвышенных участков затопленной обширной поймы р. Шоши, получившей в народе название «степнина». На фоне водной глади острова выделяются живописными куртинами раскидистых ив и густыми кустарниками.

*Животный мир.* Видовой состав животного мира включает более 40 видов млекопитающих, 198 – птиц (из них 163 гнездящихся), 33 – рыб, 6 – амфибий и 5 – рептилий. Основу гнездовой авифауны составляют воробьиные (43,6%), довольно разнообразны ржанкообразные (14,1%), дневные хищные птицы (8,6%) и пластинчатоклювые (6,1%). Обитают серая куропатка, перепел, коростель, чибис. На водоёмах – кряква, красноголовый нырок, чирок, трескунок и другие. На глухариных токах насчитывают до 30 токующих глухарей. Отличительной чертой авифауны национального парка является присутствие целого ряда редких и уязвимых видов птиц. Особую значимость имеют крупные миграционные скопления орлана-белохвоста и скопы, гнездовья большого и малого подорликов, белой лазоревки. Шошинский плёс – самый мелководный и наиболее богатый птицей и рыбой участок водохранилища.

Среди охотничьих животных – лось, кабан, зайцы (беляк и русак), волк, лисица, косуля, глухарь, тетерев, рябчик, серая куропатка. К интродуцированным животным относятся марал и пятнистый олень. Вселилась и хорошо себя чувствует енотовидная собака. Символом национального парка стал кабан, численность которого достигла 3 тыс. особей. Местные популяции акклиматизированных в прошлом пятнистых оленей и маралов состоят примерно из тысячи особей каждая; довольно обычен здесь лось, реже встречается косуля.

Национальный парк, являясь природным резерватом ценных видов растений, животных, птиц, играет заметную роль в поддержании экологического равновесия в северо-западной части Подмосковного региона. Здесь представлены все основные ландшафты, сообщества животных и растений, характерные для Волго-Шошинской низменности и Клинско-Дмитровской гряды. Территория, занимаемая национальным парком, ввиду своей исключительной важности в 1989 году по рекомендации ЮНЕСКО включена в список угодий европейского значения. Здесь проводятся многолетние работы в области охотоведения и лесного хозяйства, ведётся инвентаризация флоры и фауны, налаживаются системы экологического мониторинга.

В соответствии с Положением о национальном парке «Государственный комплекс «Завидово», утверждённым приказом Федеральной службы охраны Российской Федерации и Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.07.2015 № 362/329, на его территории запрещается любая деятельность, которая может нанести

ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, историко-культурным объектам и которая противоречит его целям и задачам, в том числе:

- 1) разведка и разработка полезных ископаемых;
- 2) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;
- 3) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;
- 4) предоставление на территории национального парка садоводческих и дачных участков;
- 5) строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов, размещение которых предусмотрено пунктом 1 статьи 15 Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», объектов, связанных с функционированием национального парка и с обеспечением функционирования расположенных в его границах населенных пунктов;
- 6) заготовка древесины, живицы;
- 7) промысловая охота;
- 8) промышленное и прибрежное рыболовство;
- 9) заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов, за исключением их заготовки гражданами для собственных нужд в радиусе двух километров от населенных пунктов, расположенных в границах национального парка;
- 10) деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира, а также сбор биологических коллекций, кроме сбора, осуществляемого в рамках научно-исследовательской деятельности национального парка;
- 11) интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;
- 12) прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест, а также сплав древесины по водотокам и водоемам;
- 13) движение и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, передвижение на катерах, лодках и других плавательных средствах по водным объектам, находящимся на территории национального парка (кроме случаев, связанных с функционированием национального парка или использованием указанных средств с разрешения начальника Комплекса);
- 14) организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;
- 15) самовольное ведение археологических раскопок, сбор и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность;
- 16) нахождение на территории национального парка с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, с охотничьим огнестрельным оружием в собранном виде на дорогах общего пользования, с капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добывания объектов животного мира и орудиями добычи (вылова) водных биоресурсов, за исключением случаев, установленных настоящим Положением, а также связанных с проведением мероприятий по государственному надзору в области охраны и использования территории национального парка и иных случаев с разрешения начальника Комплекса;
- 17) самовольное проведение взрывных работ;
- 18) пускание палов, выжигание растительности (за исключением противопожарных мероприятий, осуществляемых по согласованию с начальником Комплекса);
- 19) создание объектов размещения отходов производства и потребления, а также радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 20) мойка транспортных средств на берегах водных объектов;

21) уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, строений на территории национального парка, имущества Комплекса, а также нанесение надписей и знаков на историко-культурные объекты;

22) содержание на территории национального парка собак без привязи вне вольеров или иных сооружений, ограничивающих зону их передвижения, нахождение с собаками на землях, находящихся в непосредственном владении Комплекса (за исключением случаев, связанных с функционированием национального парка или их использованием с разрешения начальника Комплекса).

В пределах границ национального парка допускается научно-исследовательская и эколого-просветительская деятельность, ведение экологического мониторинга, проведение природоохранных, ветеринарнопрофилактических, противоэпизоотических и противопожарных мероприятий, охотустроительных, землеустроительных и лесоустроительных работ, проведение выборочных и сплошных санитарных рубок.

В пределах границ национального парка разрешается проведение биотехнических мероприятий (за исключением заповедной зоны), регулирование численности охотничьих ресурсов способами, исключающими нанесение ущерба другим объектам животного мира (за исключением заповедной зоны), спортивная и любительская охота (за исключением заповедной и особо охраняемой зоны).

На территории национального парка установлен дифференцированный режим особой охраны с учетом природных, историко-культурных и иных особенностей.

На части территории национального парка, расположенной в границах городского округа Лотошино, присутствуют следующие функциональные зоны:

1) **заповедная зона** (включает в себя земли, находящиеся в непосредственном владении Комплекса), предназначенная для сохранения природной среды в естественном состоянии, в границах которой запрещается осуществление любой экономической, хозяйственной и рекреационной деятельности.

Уменьшение площади заповедной зоны не допускается.

В пределах заповедной зоны дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещаются:

- проведение биотехнических мероприятий;
- регулирование численности охотничьих ресурсов способами, наносящими ущерб другим объектам животного мира;
- спортивная и любительская охота.

Пребывание на территории заповедной зоны граждан, не являющихся сотрудниками национального парка или ФСО России, допускается с разрешения начальника Комплекса;

2) **особо охраняемая зона** (включает в себя земли, находящиеся в непосредственном владении Комплекса, а также реки Лобь, Лама, Малая Сестра, озеро Круглое), предназначенная для сохранения природной среды в естественном состоянии и в границах которой допускаются её посещение в целях познавательного туризма и проведение экскурсий.

Уменьшение площади особо охраняемой зоны не допускается.

В пределах особо охраняемой зоны дополнительно запрещаются:

- спортивная и любительская охота;
- спортивное и любительское рыболовство;
- строительство зданий и сооружений, предназначенных для размещения посетителей национального парка, а также устройство и оборудование стоянок для ночлега;
- накопление и размещение отходов производства и потребления;

- заготовка и сбор гражданами недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений для собственных нужд.

Пребывание на территории особо охраняемой зоны граждан, не являющихся сотрудниками национального парка или ФСО России, допускается с разрешения начальника Комплекса;

**3) рекреационная зона**, предназначенная для обеспечения и осуществления рекреационной деятельности (включает в себя земли, находящиеся в непосредственном владении Комплекса).

В пределах рекреационной зоны дополнительно запрещаются:

- отдых, ночлег, разведение костров за пределами предусмотренных для этого мест;
- пребывание граждан вне дорог общего пользования и специально выделенных маршрутов.
- В рекреационной зоне допускаются при наличии разрешения начальника Комплекса:
  - спортивное и любительское рыболовство в специально отведенных местах;
  - спортивная и любительская охота;
  - сбор пищевых лесных ресурсов гражданами для собственных нужд в радиусе двух километров от населенных пунктов, расположенных в границах национального парка;
  - распашка земель;
  - сенокошение, проводимое в специально отведенных местах в целях заготовки кормов для диких и сельскохозяйственных животных и обеспечения пожарной безопасности;
  - содержание и разведение объектов животного мира в полувольных условиях и искусственно созданной среде обитания;
  - временное складирование бытовых отходов (на срок не более чем десять дней) в специально определенных начальником Комплекса местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания, размещения, транспортирования;
  - работы по комплексному благоустройству территории;

**4) зона хозяйственного назначения 1** (включает в себя земли, находящиеся в непосредственном владении Комплекса), предназначенная для осуществления деятельности, направленной на обеспечение функционирования национального парка.

В зоне хозяйственного назначения 1 допускаются:

- работы по комплексному благоустройству территории;
- строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, в том числе дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других линейных объектов, связанных с функционированием национального парка;
- содержание и разведение объектов животного мира в полувольных условиях и искусственно созданной среде обитания;

**5) зона хозяйственного назначения 2** (включает в себя земли других собственников и пользователей), предназначенная для осуществления деятельности, направленной на обеспечение функционирования национального парка и жизнедеятельности граждан, проживающих на его территории.

В зоне хозяйственного назначения 2 дополнительно запрещается предоставление садоводческих и дачных участков, а также отвод (продажа) земельных участков, находящихся в ведении других пользователей и собственников, без согласования с ФСО России.



В зоне хозяйственного назначения 2 допускаются:

- строительство, реконструкция, ремонт (по согласованию с Комплексом) и эксплуатация дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других линейных объектов, существующих в границах национального парка и связанных с функционированием объектов, расположенных на землях других пользователей и собственников;
- строительство, реконструкция, ремонт (по согласованию с Комплексом) и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов для жизнедеятельности граждан, проживающих на землях населенных пунктов, а также на садовых (дачных) земельных участках, предоставленных до 18 августа 1996 г., за исключением зданий, строений и сооружений, предназначенных для функционирования объектов туристской индустрии; распашка земель;
- сенокошение;
- временное складирование бытовых отходов (на срок не более чем десять дней) в согласованных с начальником Комплекса местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания, размещения и транспортирования;
- работы по комплексному благоустройству территории.

Вопросы социально-экономической деятельности пользователей и собственников, а также проекты развития населённых пунктов, находящихся на территории национального парка, согласовываются с начальником Комплекса.

С федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды согласовываются вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов, а также проекты развития населённых пунктов, находящихся на территории национального парка и его охранной зоны.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» проектная документация объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территории национального парка, в случаях, если строительство, реконструкция таких объектов допускаются законодательством Российской Федерации, является объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня.

Приказом Минприроды России № 293, ФСО России № 59 от 07.05.2019 «Об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово» на прилегающих к территории национального парка земельных участках установлена охранный зона и утверждено Положение об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово».

Минимальная ширина охранной зоны национального парка – один километр.

Охранный зона установлена для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на национальный парк и прилегающие к нему земельные участки и водные объекты.

Земельные участки, которые включены в границы охранной зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением особого правового режима.

На территории охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы национального парка, в том числе:

- 1) деятельность, влекущая за собой изменение гидрологического режима;
- 2) деятельность, влекущая за собой причинение вреда почвам как объекту охраны окружающей среды, а также нарушение геологических обнажений, пускание палов и выжигание растительности, за исключением случаев, связанных с проведением

противопожарных мероприятий, осуществляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира;

4) разведка и разработка полезных ископаемых;

5) применение ядохимикатов, химических и биологических средств защиты растений и стимуляторов роста, за исключением случаев, связанных с защитой лесов от вредителей и болезней;

6) размещение радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

7) проведение сплошных рубок леса, выборочных рубок леса интенсивностью выше 30 процентов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

8) заготовка и сбор, а также уничтожение мха, лесной подстилки и других недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

9) подсочка лесных насаждений, заготовка живицы;

10) создание лесных плантаций;

11) строительство промышленных объектов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

12) создание объектов размещения и обезвреживания отходов производства и потребления любого класса опасности;

13) промысловая охота;

14) промышленное и прибрежное рыболовство;

15) интродукция живых организмов в целях их акклиматизации.

На территории охранной зоны допускаются:

1) любительское и спортивное рыболовство в соответствии с законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов;

2) сбор (заготовка) пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов) гражданами для собственных нужд;

3) размещение и эксплуатация линейных объектов транспортной инфраструктуры.

Охота (за исключением промысловой охоты), а также проведение биотехнических и противоэпизоотических мероприятий на территории охранной зоны допускаются по согласованию с Комплексом.

#### Особо охраняемые природные территории областного значения

Перечень существующих ООПТ областного значения на территории городского округа Лотошино представлен в таблице 2.7.1.

**Таблица 2.7.1.**

| Номер в соотв. со Схемой <sup>2</sup> | Название ООПТ                                     | Категория ООПТ   | Площадь, га | Документ об организации ООПТ                          | Наличие актуального Положения / Паспорта                             |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 66                                    | Верховое болото в кв. 37 Микулинского лесничества | Памятник природы | 167,86      | Решение исполкома Мособлсовета от 13.12.1990 № 901/35 | Постановление Правительства Московской области от 17.03.2016 № 199/8 |

<sup>2</sup> Схема развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утвержденная постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 (ред. от 23.06.2020).



| Номер в соотв. со Схемой <sup>2</sup> | Название ООПТ                                                        | Категория ООПТ                     | Площадь, га     | Документ об организации ООПТ                                                                                | Наличие актуального Положения / Паспорта                                                           |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 67                                    | Гнездо белого аиста в д. Высочки                                     | Памятник природы                   | 0,0025          | Решение исполкома Мособлсовета от 11.04.1984 № 501                                                          | Постановление Правительства Московской области от 01.08.2016 № 552/25                              |
| 68                                    | Микулино городище на р. Шоша                                         | Памятник природы                   | 13,78           | Решение исполкома Мособлсовета от 18.04.1966 № 341/8;<br>Решение исполкома Мособлсовета от 11.04.1984 № 501 | Постановление Правительства Московской области от 01.08.2016 № 552/25                              |
| 69                                    | Озеро Алпатово и его котловина                                       | Памятник природы                   | 120,58          | Решение исполкома Мособлсовета от 10.12.1986 № 1498/41                                                      | Постановление Правительства Московской области 17.03.2016 № 199/8                                  |
| 70                                    | Аринкинский                                                          | Государственный природный заказник | 2424,34         | Решение исполкома Мособлсовета от 13.12.1990 № 901/35                                                       | Постановление Правительства Московской области 13.06.2019 № 331/18                                 |
| 70.1                                  | Боборыкинский                                                        | Государственный природный заказник | 409,0           | -                                                                                                           | Постановление Правительства Московской области от 9.02.2016 № 72/4 (в ред. от 15.06.2017 № 429/19) |
| 71                                    | Верховое болото с клюквой                                            | Государственный природный заказник | 90,91           | Решение исполкома Мособлсовета от 07.08.1981 № 1025/15                                                      | Постановление Правительства Московской области 17.03.2016 № 199/8                                  |
| 72                                    | Лесные кварталы и междуречье рек Большая и Малая Сестра <sup>3</sup> | Государственный природный заказник | 1213,23         | Решение исполкома Мособлсовета от 11.04.1984 № 501                                                          | Постановление Правительства Московской области от 17.05.2016 № 372/15                              |
| 72.1                                  | Озера Бол. и Мал. Соколово                                           | Прибрежная рекреационная зона      | 533,7           | -                                                                                                           | Постановление Правительства Московской области от 09.12.2019 № 931/42                              |
| <b>ИТОГО</b>                          |                                                                      |                                    | <b>4973,403</b> |                                                                                                             |                                                                                                    |

**Памятник природы «Верховое болото в кв. 37 Микулинского лесничества»** расположен в 3 км на северо-запад от с. Введенское, в 0,3 км к югу от деревни Хранево. Данный объект имеет научное и водоохранное значение в масштабе области. Большую часть

<sup>3</sup> Расположен на территории городского округа Лотошино и Волоколамского городского округа

болота занимает багульниково-сфагновый сосняк возрастом более 100 лет, в травяно-кустарниковом покрове преобладает багульник болотный и пушица влагалищная, встречаются также мирт болотный, голубика, клюква, на кочках – черника и брусника. Мелиоративная сеть на болоте практически полностью заросла и пришла в негодность.

Охраняемые экосистемы: верховое болото, заболоченные сосновые леса с обилием лишайников, в том числе редких видов, осиновые и березовые леса с участием ели серовейниково-сфагновые и серовейниково-влажнотравные, березово-осиново-еловые с таежным мелкотравьем с редкими видами грибов и растений, березово-осиново-еловые и елово-осиновые кислично-чернично-широколистничные и зеленчуково-вейниковые с участием липы во втором ярусе леса.

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений, лишайников, грибов и животных, перечисленных ниже, а также глухаря и тетерева.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений: вид, занесенный в Красную книгу Московской области: мякотница однолистная, или стагачка;

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: колокольчик персиколистный, купальница европейская, любка двулистная, пальчатокоренник Фукса, волчегонник обыкновенный, или волчье лыко.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды лишайников:

вид, занесенный в Красную книгу Московской области: уснея жестковолосатая; редкий вид – бриория волосовидная.

Охраняемый в Московской области вид грибов, занесенный в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области: трутовик разветвленный.

Охраняемые в Московской области виды животных, а также иные редкие и уязвимые виды животных:

виды, занесенные в Красную книгу Московской области: полевой лунь, черный коршун, обыкновенная гадюка;

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: ленточник камилла.

**Памятник природы «Гнездо белого аиста в д. Высочки».** Гнездо располагается на водонапорной башне в д. Высочки, в 40 м от дома № 29. В нем ежегодно бывает от 2 до 4 птенцов. Состояние объекта удовлетворительное. В настоящее время аисты расселились по городскому округу и имеют гнездования на водонапорных башнях деревень: Калицино, Бородино, Микулино, Савостино, Афанасово, Натальино, Кузьево и др.

Отдельный объект живой природы: гнездо белого аиста – охраняемого вида птиц, занесённого в Красную книгу Московской области.

**Памятник природы «Микулино городище на р. Шоша»**, расположенный на левом берегу реки Шоши в с. Микулино, представляет собой остатки древнего городища с сохранившимся кольцевым валом и собором 14–15 веков. По всей территории городища произрастают одиночные берёзы, частью дуплистые и суховершинные, с запада и севера – запада вал окружают остатки аллей из тополей душистых. На территорию городища есть 3 входа, в которых вал прерывается. В настоящее время собор реставрирован и открыт для посещения.

Охраняемые экосистемы: древнее городище с лугами, кустарниками и деревьями по склонам вала; парковые сосновые разнотравно-злаковые леса террасы и склонов;

суходольные и пойменные луга с кустарниками, куртинами деревьев и заболоченными участками; сероольшаники с ивами влажнотравные, прибрежно-водная растительность реки Шоши и ее притока.

Уникальные формы рельефа – участок речной долины с пойменными поверхностями и надпойменными террасами, осложненный сохранившимися фрагментами фортификационных сооружений древнего городища.

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений и животных, зафиксированных на территории памятника природы, перечисленных ниже.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений: виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенными в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: колокольчик персиколистный.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных: виды, занесенные в Красную книгу Московской области: прыткая ящерица и белый аист;

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенными в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: червонец пламенный.

**Памятник природы «Озеро Алпатово и его котловина»** находится в 50 м к северу от д. Павловское, в 100 м к западу от д. Рождество. Объект имеет научное и водоохранное значение в масштабе области. Озеро глубиной до 10 м, с зеркалом воды около 33 га зарастает сплавиной, окружено болотом с сосной и набором характерных кустарников. Болото постепенно переходит в высокоствольный сосняк. Оно может служить эталоном зарастающего озера. В воде из охраняемых в области растений произрастает кубышка желтая. На болоте сосна достигает 8 м. В кустарниковом ярусе встречаются клюква, а в травянистом – росянка круглолистная.

Охраняемые экосистемы: природный комплекс древнеозерной котловины с озером и окружающими его заболоченными сосновыми кустарничково-сфагновыми лесами с участками верховых кустарничково-сфагновых болот и сплавиной, участками сосново-березовых и мелколиственных влажнотравно-сфагновых и влажнотравных лесов.

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений, лишайников и животных, зафиксированных на территории памятника природы, перечисленных ниже, а также тетерева и гоголя.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений: вид, занесенный в Красную книгу Московской области: шейхцерия болотная; виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не внесенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: колокольчик персиколистный, земляника мускусная.

Охраняемый в Московской области вид лишайников, занесенный в Красную книгу Московской области: уснея жестковолосатая.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных: виды, занесенные в Красную книгу Московской области: серый гусь, полевой лунь, серый журавль, обыкновенная гадюка;

вид, являющийся редким и уязвимым таксоном, не внесенный в Красную книгу Московской области, но нуждающийся на территории Московской области в постоянном контроле и наблюдении: линь.

**Государственный природный заказник «Аринкинский»** расположен к югу от д. Коноплево и в 1–3 км к югу от д. Боровки, площадь 2424,34 га. В 1975 году на болоте

проложена сеть осушительных канав. Центральная часть болота представлена сосняком сфагновым, пушицей и клюквой, встречается багульник, мирт болотный, голубика. По берегам канав произрастает роснянка круглолистная, в воде – мятник болотный. Периферию болота занимает переходное болото с березой, ивой, тростником. Окружающие болото леса представлены сложным ельником с черникой, брусникой, копытнем, грушанками, волчьим лыком, седмичником, произрастает медуница неясная, лютик кашубский, гравилат речной. В болотах обитает гадюка обыкновенная. В лесу много птиц лесного комплекса, в т.ч. глухарь, тетерев, рябчик. Встречаются млекопитающие, такие как лось, лисицы, белки, косули, благородный олень и в большом количестве – кабан.

Охраняемые экосистемы: субнеморальные еловые, осиново-еловые и сосново-еловые леса с участками широколиственно-еловых; мелколиственные сырые березовые и осиновые крушиновые и ивняково-крушиновые леса с сырыми прогалинами; сосновые заболоченные кустарничковые леса, мелиорированные болота разных типов, от низинных, до верховых, неосушенные верховые, переходные и низинные болота; сырые и заболоченные луга с кустарниковыми ивами.

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений, грибов, лишайников и животных, зафиксированных на территории заказника, перечисленных ниже, а также глухаря, тетерева, перепела, барсука и европейская косуля.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:  
виды, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Московской области – пальчатокоренник длиннолистный, или балтийский;

виды, занесенные в Красную книгу Московской области – дремлик болотный, печеночница благородная, пузырчатка малая, фиалка топяная, некера перистая;

редкие и уязвимые виды, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении – пальчатокоренник Фукса, пальчатокоренник мясо-красный, любка двулистная, земляника мускусная, купальница европейская, волчеягодник обыкновенный, или волчье лыко;

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды грибов:  
виды, занесенные в Красную книгу Московской области: паутинник фиолетовый, ежевик коралловидный, подберезовик розовеющий, или окисляющийся;

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды лишайников:

виды, занесенные в Красную книгу Московской области – анаптихия реснитчатая, рамалина мучнистая, уснея жестковолосатая;

иные редкие виды: бриория седеющая.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных:  
виды, занесенные в Красную книгу России и в Красную книгу Московской области: филин;

виды, занесенные в Красную книгу Московской области: махаон, многоцветница, или углокрыльница V-белое, обыкновенная гадюка, белый аист, черный коршун, луговой и полевой луни, серый журавль, бородатая неясыть, кедровка, бурый медведь, рысь и речная выдра.

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: большая выпь, пустельга, мохноногий сыч, луговой конек, обыкновенная кутора.

**Государственный природный заказник «Верховое болото с клюквой»** находится в 6 км к северу от р.п. Лотошино, примыкает к автомобильной дороге «Лотошино – Микулино». Болотный массив четко выделяется на местности по характеру растительности.

Древесный ярус составлен сосной. В составе кустарникового яруса участвует багульник, подбел, мирт болотный, клюква, много голубики, в небольшом количестве встречается черника и брусника. Травянистых растений немного, среди них большую роль играет пушица влагалищная, меньшеейник сереющий, росянка круглолистная. Моховой покров составлен сфагновыми мхами, зелёные мхи встречаются небольшими пятнами на вершинах кочек.

Охраняемые сообщества: верховые пушицево-кустарничково-сфагновые болота, елово-сосновые и сосново-еловые орляково-чернично-зеленомошные и кустарничково-долгомошно-сфагновые леса, мелколиственные влажнотравные леса.

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений, лишайников и животных, зафиксированных в заказнике, перечисленных ниже, а также тетерева.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:

виды растений, занесенные в Красную книгу Московской области: шейхцерия болотная, дремлик болотный;

виды растений, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: ландыш майский, колокольчик персиколистный, колючник Биберштейна, дремлик широколистный, любка двулистная.

Охраняемый в Московской области вид лишайников, занесенный в Красную книгу Московской области: уснея жестковолосатая.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных:

виды, занесенные в Красную книгу Московской области: серый журавль, обыкновенная гадюка, прыткая ящерица.

**Государственный природный заказник «Лесные кварталы и междуречье рек Большая и Малая Сестра»** состоит из двух участков. Участок № 1 расположен в 0,1 км к востоку от д. Кушелево, Участок № 2 – в 2 км к востоку от д. Телешово.

На территории заказника преобладают бореальные (таежные) сосновые и березово-сосновые кустарничково-зеленомошные и молиниевые сфагново-долгомошные леса с елью во втором ярусе, мелиорированные верховые болота и гари на их месте, заболоченные березняки.

Охраняемые экосистемы: березово-сосновые и сосновые кустарничково-зеленомошные и молиниевые сфагново-долгомошные леса с елью во втором ярусе, мелиорированные заболоченные березово-сосновые и сосновые леса и верховые болота, заболоченные березняки молиниевые-долгомошно-сфагновые.

Места произрастания и обитания охраняемых в Московской области, а также иных редких и уязвимых видов растений, лишайников, грибов и животных, зафиксированных на территории заказника, перечисленных ниже, а также европейской косули, гоголя и глухаря.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:

виды, занесенные в Красную книгу Московской области: зимолубка зонтичная, гудайера ползучая, плаунок топяной;

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: плауны – булавовидный и сплюснутый, кувшинка белоснежная.

Охраняемый в Московской области вид лишайников, занесенный в Красную книгу Московской области: уснея жестковолосатая и уснея нитчатая, или густобородая.

Охраняемый в Московской области вид грибов, занесенный в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области: трутовик разветвленный.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных: виды, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области: филин, орлан-белохвост, скопа, беркут, змеяяд, белая лазоревка, или князек;

виды, занесённые в Красную книгу Московской области: речная выдра, серошёрстная поганка, лебедь-кликун, обыкновенный осоед, чёрный коршун, серый журавль, седой дятел, трёхпалый дятел, веретеница ломкая, обыкновенная гадюка;

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не включённые в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: серебристая чайка, выюрок, или юрок, деряба, хохлатая синица, выюн и голавль.

**Государственный природный заказник областного значения «Боборыкинский»** расположен в 0,5 км к югу от деревни Боборыкино.

Охраняемые экосистемы: верховые болота с фрагментами переходных, сосново-березово-еловые леса таежного типа, елово-черноольховые влажнотравные леса; разнотравно-злаковые луга.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений и их местообитания:

вид, занесённый в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области: пальчатокоренник балтийский;

виды, являющиеся редкими и уязвимыми таксонами, не внесённые в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: колокольчик персиколистный, купальница европейская, любка двулистная, пальчатокоренник мясо-красный, пальчатокоренник Фукса, волчеягодник обыкновенный, или волчье лыко.

Охраняемые в Московской области виды животных и их местообитания, а также местообитания глухаря и тетерева:

виды животных, занесённые в Красную книгу Московской области: обыкновенная гадюка, полевой лушь, белоспинный дятел, кедровка, шмель йонеллюс, андрена лапландская.

**Прибрежная рекреационная зона «Озера Большое и Малое Соколово»** расположена между деревнями Кудрино, Звягино и Чапаево. Прибрежная рекреационная зона включает акватории озёр Большое и Малое Соколово, а также прилегающие к ним болота, сырые луга и лесные участки, в том числе кварталы 6 и 7 Лотошинского участкового лесничества Волоколамского лесничества.

Прибрежная рекреационная зона подразделяется на три функциональные зоны:

1. Зону жестких ограничений хозяйственной и рекреационной деятельности площадью 145,84 га.

2. Зону умеренных ограничений хозяйственной и рекреационной деятельности площадью 380,70 га.

3. Зону мягких ограничений хозяйственной и рекреационной деятельности площадью 7,16 га с разделением на две подзоны:

пикникового рекреационного использования площадью 2,18 га;

туристского рекреационного использования площадью 4,98 га.

Охраняемые экосистемы: старовозрастные лесокультуры сосны рябиновые травяно-папоротниковые и травяно-хвощево-папоротниковые; разнотравно-timoфеевские, разнотравно-полевые и разнотравно-красноовсяничевые луга; низинные сырые и заболоченные влажнотравно-сероветочниковые, хвощево-влажнотравно-таволговые и осоково-хвощево-влажнотравные луга с группами кустарниковых ив; заболоченные березово-сосновые и сосновые кустарничковые сфагновые сообщества; сплавина осоково-клюквенная сфагновая; черноольшаники влажнотравные.

В ООПТ охраняются места произрастания и обитания охраняемых в Московской области и иных редких и уязвимых видов растений, лишайников и животных, зафиксированных на территории прибрежной рекреационной зоны и перечисленных ниже, а также местообитания перепела, тетерева.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды растений:  
вид, занесенный в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Московской области: пальчатокоренник балтийский, или длиннолистный;

виды, занесенные в Красную книгу Московской области: шейхцерия болотная, осока малоцветковая, повойничек трехтычинковый, пузырчатка малая;

редкие и уязвимые таксоны, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: любка двулистная, купальница европейская, кувшинка белоснежная, пушица стройная.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды лишайников:

вид, занесенный в Красную книгу Московской области: уснея почти цветущая.

Охраняемые в Московской области, а также иные редкие и уязвимые виды животных:  
вид, занесенный в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Московской области: большой кроншнеп;

виды, занесенные в Красную книгу Московской области: перламутровка северная, перламутровка дафна, перламутровка титания, сенница геро, речная крачка, серый журавль, обыкновенный осоед, черный коршун, луговой лунь, полевой лунь;

редкие и уязвимые таксоны, не включенные в Красную книгу Московской области, но нуждающиеся на территории области в постоянном контроле и наблюдении: линь, большая выпь, хохлатая синица, шашечница диамина.

Существующие ООПТ федерального и регионального значения занимают около 30 % территории городского округа Лотошино.

*Планируемые особо охраняемые природные территории областного значения*

В соответствии со Схемой развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области на территории городского округа Лотошино планируется организация 2 ООПТ (таблица 2.7.2).

**Таблица 2.7.2.**

| Номер в соотв. со Схемой | Название          | Категория | Площадь, га | Обоснование создания                                                                                                                                                   |
|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1                     | Лотошинские пруды | Заказник  | 2100        | Ценное водно-болотное угодье, место гнездования и остановки на пролете многих видов птиц, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Московской области         |
| 11.2                     | Малая Лобца       | Заказник  | 4500        | Естественные сосновые леса, болота, луга, местообитания редких видов: серый журавль, глухарь, единственное место произрастания горца живородящего в Московской области |

Существующая сеть особо охраняемых природных территорий городского округа Лотошино поддерживает условия для существования большинства охраняемых видов животных и растительных организмов, типичных и редких экосистем и ценных природных

комплексов. Тем не менее, природа городского округа испытывает рост антропогенной нагрузки (развитие садоводства и дачного строительства, рост автомобилизации и пр.), что также влияет и на состояние особо охраняемых природных территорий. Как и во всей Московской области, осложняющим фактором для их мониторинга и поддержания в надлежащем состоянии является то, что они не собраны в единую систему, а имеет место лишь спонтанный набор «островков», не имеющих между собой надёжных связей. Присутствует, так называемый, «островной эффект»: чем меньше площадь экосистемы и чем больше изолирована она от других экосистем, тем меньше видов живых организмов на ней обитает. Необходимо сохранить, а в некоторых местах и восстановить, пространственные каналы связи между малыми охраняемыми территориями – так называемые «экологические коридоры».

Современные геоэкологические концепции основываются на решении проблемы сохранения способности природных сообществ к саморегуляции и самовосстановлению, предоставляющей возможность длительного и устойчивого ведения хозяйственной деятельности, связанной с воздействием на природу. Организация отдельных ООПТ, даже оформленных в некую схему, в целом не решает проблему неразрывности связей природных систем и их устойчивости к внешним воздействиям. Изолированность отдельных ООПТ и бессистемное освоение окружающих их пространств в конечном итоге приводит к потере биологической ценности и постепенной деградации составляющих их экосистем. Только природные сообщества, характеризующиеся высоким естественным биологическим разнообразием, обеспечивают относительную экологическую стабильность, причём для поддержания этих средостабилизирующих свойств природных сообществ необходимо обеспечение экологических связей между последними, то есть формирование экологического каркаса.

С целью сохранения природного наследия, ограничения негативного воздействия на окружающую среду, обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов на региональном уровне в 2007 г. в составе Схемы территориального планирования Московской области – основные положения градостроительного развития (утверждена Постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23), было предложено формирование системы планируемых особо охраняемых природных территорий – природных экологических территорий и природно-исторических территорий (ландшафтов).

На территории городского округа Лотошино природно-исторические территории (ландшафты) не планируются, предусмотрено создание следующих планируемых природных экологических территорий<sup>4</sup> (рисунок 2.7.2).

---

<sup>4</sup> Нумерация и описание планируемых природных экологических территорий приведено в соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития (утверждена Постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23)



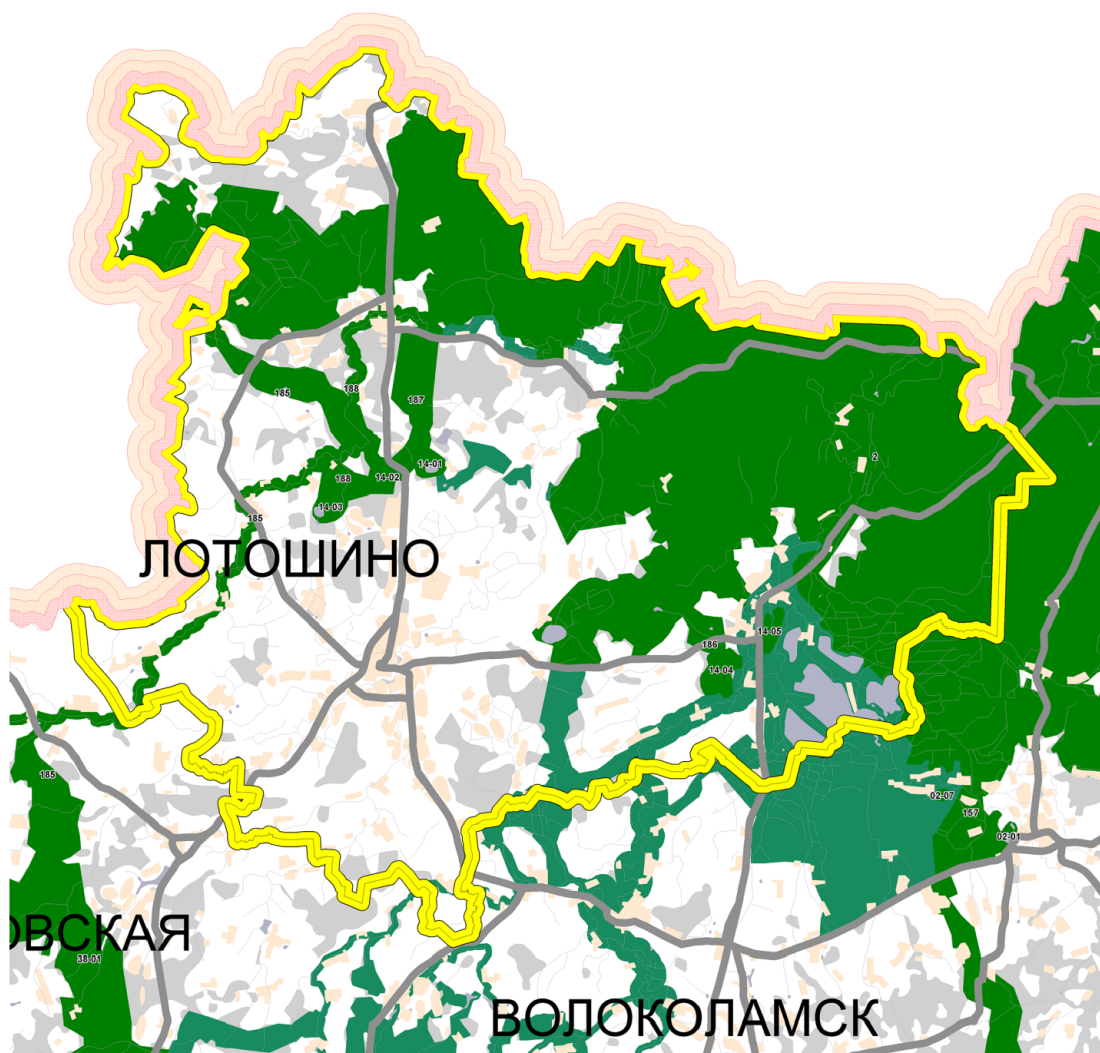


Рисунок 2.7.2. Фрагмент карты (схемы) планируемых особо охраняемых территорий – природных экологических территорий из Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития

#### Ключевые природные территории (далее КПТ)

##### 1002. Шошинско-Ламский природный массив

Крупный мало расчленённый лесной массив общей площадью более 60 тыс. га. Типичные для Клиньско-Дмитровской гряды и Приволжской низменности лесные и болотные экосистемы. Мало посещаемые болота различных типов (верховые, переходные, низинные) с полноценными экосистемами. Местообитание и произрастания растений и животных, занесенных в Красную книгу Московской области, а также в Красную книгу России. По массиву протекают реки Лобь, Лама, Малая Сестра, Яуза, благоприятный гидрологический режим которых обеспечивается этим лесным массивом.

#### Прочие ключевые природные территории

##### 14-01. Озеро Алпатово и его котловина

Озеро глубиной до 6 метров с зеркалом воды около 33 га зарастает сплавиной, окружено верховым болотом с сосной и набором характерных кустарничков. Может служить эталоном зарастающего озера. Болото постепенно переходит в высокоствольный сосняк.

##### 14-02. Верховое болото с клюквой в кв. 3 Лотошинского лесничества

Типичное для данного муниципального района верховое сосново-кустарничково-сфагновое болото с клюквой. Местообитание видов растений, занесенных в Красную книгу

Московской области.

14-03. Озеро Соколовское

Озеро со сфагновой сплавиной и прибрежными верховыми болотами, питает р. Русцу. Верховые болота заросли сосной и березой. Местообитание растений, занесенных в Красную книгу Московской области.

14-04. Сосняки с верховыми болотами у д. Боборыкино Лотошинского муниципального района<sup>5</sup> (требуется дополнительное изучение).

14-05. Сосновый лес Лотошинского лесничества

Сосняк зеленомошно-кустарничковый с пышным наземным покровом. Произрастают растения, занесенные в Красную книгу Московской области.

Транзитные территории

185. Транзитная территория между КППТ 1002 и КППТ 38-01.

186. Транзитная территория между КППТ 1002 и КППТ 14-04.

187. Транзитная территория между КППТ 1002, КППТ 14-01 и КППТ 14-02.

188. Транзитная территория между КППТ 1002, КППТ 14-02 и КППТ 14-03.

Без номера. Транзитная территория между КППТ 1002, КППТ 14-05 и прудами

ЗАО «Рыбокомбинат «Лотошинский»

Без номера. Транзитная территория между КППТ 1002 и долиной р. Ламы

Без номера. Транзитная территория по долине р. Ламы

Без номера. Транзитная территория по долине р. Руссы

В соответствии с Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», образование системы особо охраняемых природных территорий областного значения, а также природных экологических территорий для создания необходимых условий сохранения, восстановления, реабилитации и использования природных территорий Московской области предусматривается на основе выполнения следующих условий:

- сохранения форм и масштабов природопользования, при которых сформировалась предлагаемая к охране территория;
- сохранения природных ландшафтов (лесных, луговых, долинных), традиционного сельскохозяйственного использования, естественной структуры лесных массивов, входящих в состав особо охраняемых природных территорий (ярусность, мозаичность, видовой состав);
- исключения промышленной эксплуатации природных ресурсов (заготовка древесины, разработка полезных ископаемых, использование подземных и поверхностных вод, сбор растительного сырья);
- сведения к минимуму случаев дробления лесных массивов линейными транспортными и инженерными коммуникациями (за исключением обоснованных случаев, когда другие варианты их размещения невозможны), всех видов рубок, за исключением санитарных;
- ограничения хозяйственной деятельности на особо охраняемых природных территориях областного значения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области;

---

<sup>5</sup> В Схеме территориального планирования Московской области – основных положениях градостроительного развития ошибочно указана д. Боборыкино, в то время как на графических материалах объект расположен около д. Шубино. Правильное название должно быть «Сосняки с верховыми болотами у д. Шубино Лотошинского муниципального района», а месторасположение – кварталы 34, 35 Лотошинского участкового лесничества Волоколамского лесничества.

- создания, сохранения и восстановления непрерывности природного пространства с транзитными функциями, обеспечивающими миграционные процессы животных;
- восстановления утраченных качеств архитектурно-ландшафтных комплексов и нейтрализации визуального влияния на объекты культурного наследия диссонирующих объектов;
- сохранения объемных параметров (высоты, протяженности, характера завершения, типа покрытия) в главных секторах обзора и "лучах" видимости объектов культурного наследия, с расчисткой секторов обзора характерных панорам объектов культурного наследия, сохранения и восстановления элементов историко-природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии, растительности;
- воссоздания и сохранения гармоничного сочетания природных и культурных компонентов ландшафтов, жилых, хозяйственных и культовых построек, формирующих привычные ландшафтные картины.

Ограничение хозяйственной деятельности на территории сельского поселения, отнесенной к планируемым экологическим территориям регионального значения, должно привести к постепенному возрождению болотных и лесных экосистем, будет способствовать снижению пожароопасности хвойных лесов и позволит более эффективно использовать природно-рекреационный потенциал Московской области.

## 2.9. Формирование системы озелененных территорий общего пользования

### *Существующее положение*

Площадь озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров) в городском округе с учетом карты современного использования территории городского округа Лотошино составляет **150,78** га.

Благоустроенные объекты расположены в р.п. Лотошино. Это Парк культуры и отдыха, Мемориальный парк, Новый парк. Имеются также благоустроенные скверы в с. Микулино, д. Ушаково и д. Доры (таблица 2.9.1).

**Таблица 2.9.1.**

| № п/п | Населенный пункт | Наименование объекта               | Площадь, га  | Земельный участок |
|-------|------------------|------------------------------------|--------------|-------------------|
| 1     | р.п. Лотошино    | Парк культуры и отдыха             | 7,05         | 50:02:0030202:596 |
| 2     | р.п. Лотошино    | Мемориальный парк                  | 0,63         | 50:02:0030202:640 |
| 3     | р.п. Лотошино    | Новый парк (сквер по ул. Калинина) | 1,8          | 50:02:0030101:260 |
| 4     | с. Микулино      | сквер                              | 0,25         | 50:02:0010209:346 |
| 5     | д. Ушаково       | сквер перед зданием администрации  | 0,69         | 50:02:0040204:952 |
| 6     | д. Доры          | сквер около Дома культуры          | 0,4          | 50:02:0020414:629 |
| 7     | д. Доры          | сквер                              | 0,2          | 50:02:0020414:628 |
|       | <b>Всего</b>     |                                    | <b>11,02</b> |                   |

В р.п. Лотошино в качестве парка жителями используется лесной квартал 11 (выдел 1, часть выдела 3, выделы 4, 7, часть выдела 23) Лотошинского участкового лесничества Волоколамского лесничества, расположенный в старице реки Лобь. Кадастровый номер земельного участка – 50:02:0040111:3, категория – земли лесного фонда, площадь участка – 5,32 га.

В соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Московской области (утверждены постановлением Правительства Московской области от 17 августа

2015 № 713/30), минимально необходимый показатель обеспеченности населения озеленёнными территориями общего пользования варьирует в зависимости от размера и типа населённого пункта и типа устойчивой системы расселения.

Городской округ Лотошино относится к Волоколамско-Можайской рекреационно-аграрной устойчивой системе расселения.

В соответствии с нормативом (таблицы 24 и 32) площадь озелененных территорий общего пользования во всех населенных пунктах городского округа должна составлять на существующее положение не менее 25,00 га.

На расчётные сроки генерального плана городского округа Лотошино ожидается увеличение численности постоянного населения, что потребует увеличения минимально необходимой площади озеленённых территорий общего пользования. В соответствии с нормативом площадь озеленённых территорий общего пользования во всех населённых пунктах городского округа должна составлять на первую очередь – 26,07 га, на расчетный срок – 29,3 га (таблица 2.9.1).

**Таблица 2.9.2.**

| Площадь функциональной зоны (Р1) – зона озеленённых территорий общего пользования, га | Потребность в озелененных территориях общего пользования в соответствии с РНПП, га |                |                | Дефицит (-) / профицит (+) расчётный срок, га |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                       | существующее положение                                                             | первая очередь | расчётный срок |                                               |
| 242,1                                                                                 | 25,00                                                                              | 26,07          | 29,3           | + 212,8                                       |

В целом в городском округе Лотошино сохранится профицит озеленённых территорий общего пользования.

Озеленённые территории должны быть доступны проживающему на территории муниципального образования населению.

Режим использования зелёных насаждений общего пользования должен быть направлен на обеспечение защиты среды обитания человека от техногенного воздействия, в сочетании с активным рекреационным использованием. С целью снижения негативного воздействия на зелёные насаждения и увеличения их рекреационной ёмкости необходимо регулирование рекреационного использования на основании зонирования и при помощи проведения соответствующих мероприятий по благоустройству территории (обустройство прогулочных дорожек, установка беседок, скамеек, организация мест отдыха и спорта, установка малых архитектурных форм, туалетов), разрабатываемых в составе специального проекта.

Вырубка зелёных насаждений под любые виды строительства (жилых зданий, промышленных и автотранспортных объектов) запрещается.

Все существующие и планируемые зелёные насаждения природного комплекса подлежат охране. Охрана зелёного фонда городских и сельских населённых пунктов, предусмотренная ст. 61 Закона Российской Федерации «Об охране окружающей среды», включает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зелёного фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

На территориях, входящих в состав зелёного фонда населённых пунктов, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

## 2.10. Стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей природной среды

Стационарные пункты наблюдений (СПН) за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением – комплекс, включающий в себя земельный участок или часть акватории с установленными на них приборами и оборудованием, предназначенными для определения характеристик окружающей природной среды, её загрязнения.

На территории городского округа Лотошино расположен один стационарный пункт наблюдения за состоянием окружающей природной среды Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (ФГБУ «Центральное УГМС»)<sup>6</sup> – гидрологический пост I разряда Егорье – река Лама. Данный пост относится к разряду **реперных**<sup>7</sup>.

Гидрологический пост занимает земельные участки с кадастровыми номерами:

50:02:0020422:125 – земли сельскохозяйственного назначения, под гидрологический пост;

50:02:0020410:142 – земли населенных пунктов, под гидрологический пост.

В соответствии с постановлением Совета министров СССР от 06.01.1983 № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением», вокруг гидрометеорологических станций любых видов устанавливаются охранные зоны в виде участка земли (водного пространства), ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территории этих станций на 200 м во все стороны. Размеры и границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений определяются в зависимости от рельефа местности и других условий.

Охранная зона гидрологического поста I разряда Егорье – река Лама отображена в ЕГРН как зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 50:02-6.5, учетным номером 50.02.2.67 (рисунок 2.10.1).

Предоставление (изъятие) земельных участков и частей акваторий под охранные зоны стационарных пунктов наблюдений производится в соответствии с земельным, водным и лесным законодательством Российской Федерации на основании схем размещения указанных пунктов, утвержденных Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, и по согласованию с органами исполнительной власти субъектов РФ.

---

<sup>6</sup> Письмо Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» от 17.04.2017 № 1323

<sup>7</sup> Письмо Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» от 17.11.2018 № 4808



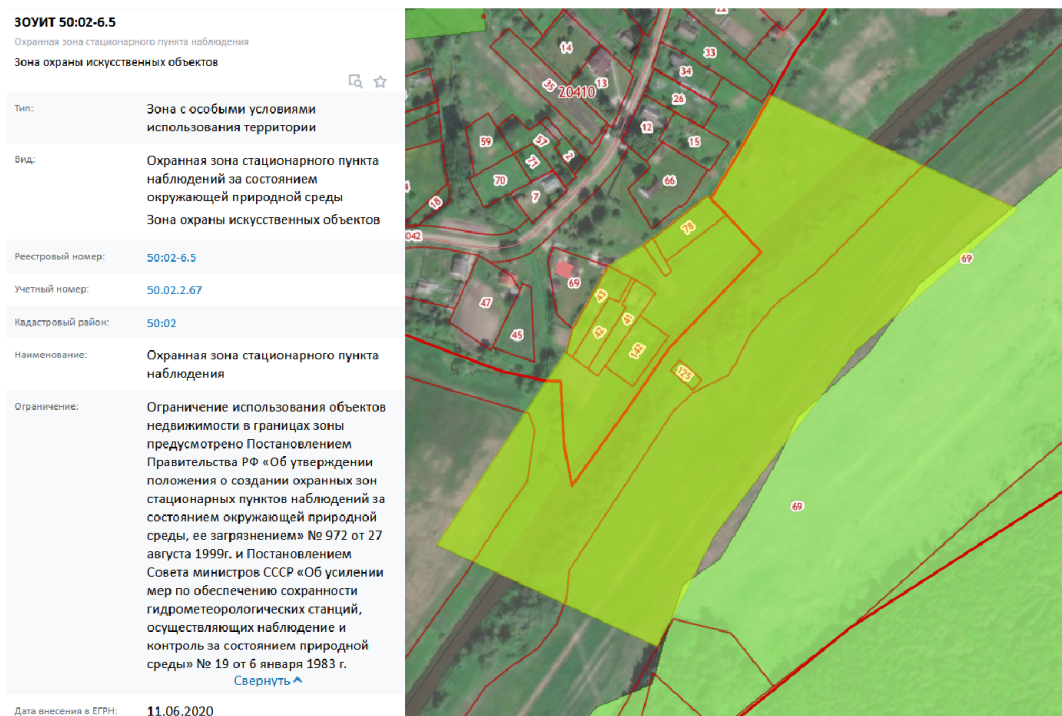


Рисунок 2.10.1. Охранная зона гидрологического поста I разряда Егорье – река Лама

Постановлением Совета Министров СССР от 06 января 1983 г. № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды» в охранных зонах гидрометеорологических станций, входящих в перечень **реперных** климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, запрещается проведение практически всех видов хозяйственной деятельности, а именно:

- возводить любые здания и сооружения;
- сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта;
- высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей;
- устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов;
- сооружать причалы и пристани;
- перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений.

### 3. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ПО ПРИРОДНЫМ И ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ФАКТОРАМ

К целям установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (глава XIX) относятся:

- защита жизни и здоровья граждан;
- охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Зоны с особыми условиями использования территорий, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Перечень зон с особыми условиями использования территории по природно-экологическим факторам в городском округе Лотошино (в соответствии со статьёй 105 Земельного кодекса Российской Федерации) приводится ниже.

*Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)*

Приказом Минприроды России № 293, ФСО России № 59 от 07.05.2019 «Об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово» на прилегающих к территории национального парка земельных участках установлена охранная зона и утверждено Положение об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово».

Минимальная ширина охранной зоны национального парка – один километр.

В ЕГРН сведения об охранной зоне национального парка «Государственный комплекс «Завидово» внесены под реестровым номером 50:00-6.1412.

У особо охраняемых природных территорий областного значения, расположенных в городском округе Лотошино, охранные зоны отсутствуют.

*Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением*

На территории городского округа Лотошино расположен один стационарный пункт наблюдения за состоянием окружающей природной среды Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу

окружающей среды» – гидрологический пост I разряда Егорье – река Лама. Данный пост относится к разряду **реперных**.

Охранная зона гидрологического поста I разряда Егорье – река Лама отображена в ЕГРН как зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 50:02-6.5, учетным номером 50.02.2.67.

*Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса*

Размер и режим использования водоохраных (рыбоохранных) зон, прибрежных защитных полос устанавливается в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», постановлением Правительства РФ от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон».

Размер водоохраных зон, прибрежных защитных полос для водных объектов, расположенных на территории городского округа Лотошино, в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, статья 65, составляет:

**Таблица 3.1.**

| Наименование водотока                    | Наименование водного объекта, куда впадает водоток | Длина водотока, км | Размер, м         |                            |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|
|                                          |                                                    |                    | водоохранной зоны | прибрежной защитной полосы |
| р. Шоша                                  | Волга                                              | 163,0              | 200               | 50                         |
| р. Лобь                                  | Шоша                                               | 94,0               | 200               | 50                         |
| р. Русса                                 | Лобь                                               | 59,0               | 200               | 50                         |
| р. Лама                                  | Шоша                                               | 139,0              | 200               | 50                         |
| р. Большая Сестра                        | Лама                                               | 55,0               | 200               | 50                         |
| р. Изддетель                             | Лобь                                               | 31,0               | 100               | 50                         |
| р. Льгоща                                | Русса                                              | 15,0               | 100               | 50                         |
| р. Шерстня                               | Лобь                                               | 16,0               | 100               | 50                         |
| р. Большая Лобца                         | Шоша                                               | 14,0               | 100               | 50                         |
| р. Малая Лобца                           | Большая Лобца                                      | 12,0               | 100               | 50                         |
| р. Малая Сестра                          | Лама                                               | 47,0               | 100               | 50                         |
| р. Чёрная                                | Большая Сестра                                     | 21,0               | 100               | 50                         |
| р. Городня                               | Лама                                               | 14,0               | 100               | 50                         |
| р. Озерня                                | Лама                                               | 10,0               | 100               | 50                         |
| Прочие реки и ручьи длиной менее 10,0 км |                                                    | менее 10,0 км      | 50                | 50                         |
| оз. Круглое                              |                                                    | 0,85 кв. км        | 50                | 50                         |
| оз. Алпатово (Алпатьево, Рождественское) |                                                    | 0,1 кв. км         | -                 | -                          |
| оз. Большое Соколово                     |                                                    | 0,21 кв. км        | -                 | -                          |
| оз. Малое Соколово                       |                                                    | 0,022 кв. км       | -                 | -                          |
| пруды ЗАО «Рыбокомбинат «Лотошинский»    |                                                    | 13,0 кв. км        | 200               | 50                         |

Для дренажных и мелиоративных канав, прудов-копаней, карьерных прудов и озёр площадью менее 0,5 кв. км водоохранные зоны не устанавливаются.



Рыбооохранные зоны рек и водоёмов соответствуют по размеру водоохраным зонам («Правила установления рыбооохранных зон», утв. постановлением Правительства РФ от 06.10.2008 № 743).

В ЕГРН сведения о водоохраных (рыбооохранных) зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов, расположенных на территории городского округа Лотошино, не внесены.

*Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов*

В городском округе Лотошино лечебно-оздоровительные местности, курорты и природные лечебные ресурсы отсутствуют, округа санитарной (горно-санитарной) охраны не установлены.

*Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны*

Источником централизованного водоснабжения Лотошинского муниципального района являются артезианские воды.

В соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», а также Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» для всех действующих и планируемых источников питьевого водоснабжения независимо от формы собственности и принадлежности организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе трёх поясов: первого – строгого режима, второго и третьего – поясов ограничений. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

В каждом из трёх поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы (для водоводов) устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение истощения и ухудшения качества воды.

Организации ЗСО должна предшествовать разработка ее проекта.

Территории водозаборных узлов и отдельных скважин являются первым поясом ЗСО источников питьевого водоснабжения. Первый пояс ЗСО источников питьевого водоснабжения определяется в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения» и огораживается забором. Границы первого пояса ЗСО источников питьевого водоснабжения от артезианских скважин при использовании защищенных подземных вод и от стен резервуаров чистой воды должны быть на расстоянии не менее 30 м; при использовании недостаточно защищенных подземных вод – не менее 50 м; от стволов водонапорных башен – не менее 15 м.

В границах второго пояса требуется: тампонирующее устройство артезианских скважин, достигших срока амортизации (25-30 лет), а также скважин, расположенных без соблюдения санитарных норм, строительство системы дождевой канализации, со строительством очистных сооружений дождевых стоков. На территории второго пояса зоны санитарной охраны запрещается: загрязнение территорий мусором, промышленными отходами, размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические и микробные загрязнения источников водоснабжения.

Граница третьего пояса ЗСО подземного источника водоснабжения определяется расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

В городском округе Лотошино отсутствуют разработанные проекты организации зон санитарной охраны для действующих водозаборов подземных вод.

Для всех сохраняемых, а также для планируемых к размещению водозаборных узлов и артезианских скважин независимо от их принадлежности и формы собственности, должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке проекты зон санитарной охраны в составе трёх поясов, в пределах которых, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Увеличение производительности существующих водозаборных узлов и бурение дополнительных скважин должно производиться в соответствии с гидрогеологическим заключением при условии предварительного получения лицензии на право пользования недрами (для вновь пробуренных скважин) и своевременного внесения изменений в действующие лицензии.

В соответствии с текстовым описанием, содержащимся в постановлении Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651 «Об установлении зоны санитарной охраны Ивановского водохранилища на реке Волге (источника водоснабжения г. Москвы)», территория на северо-востоке городского округа Лотошино, в районе д. Максимово, расположена во втором поясе зоны санитарной охраны (ЗСО) Ивановского водохранилища и вся территория городского округа расположена в третьем поясе ЗСО.

Режим использования территории в границах зоны санитарной охраны поверхностного источника водоснабжения должен соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Сведения о поясах зон санитарной охраны как подземных, так и поверхностных источников водоснабжения в городском округе Лотошино не внесены в ЕГРН.

#### *Зоны затопления и подтопления*

Для территории городского округа Лотошино Московской области зоны затопления и подтопления не определены в установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 (ред. от 07.09.2019) «О зонах затопления, подтопления» порядке.

Подготовка предложений по определению границ зон затопления и подтопления в Московской области осуществляется в рамках мероприятий Государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы (утв. постановлением Правительства Московской области от 25 октября 2016 г. № 795/39).

#### *Санитарно-защитные зоны промышленных и сельскохозяйственных производственных объектов, инженерно-технических и санитарно-технических объектов*

В целях соблюдения права граждан на благоприятную среду обитания, факторы которой не оказывают вредного воздействия на человека и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от участков промышленных, коммунальных и складских объектов, а также вдоль зон планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта установлен специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» в составе требований к использованию, организации и благоустройству санитарно-защитных зон.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности *не допускается* размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

*Допускается* размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Информация по СЗЗ приводится в материалах генерального плана городского округа Лотошино в справочных целях и не является утверждаемой частью.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в ЕГРН.

В городском округе Лотошино информация о СЗЗ отсутствует в ЕГРН.

#### **4. ОСНОВНЫЕ ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОБЛЕМЫ И ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ**

В результате проведённой оценки территории городского округа Лотошино выявлены основные экологические проблемы, а также определена пригодность территории городского округа для различных видов строительства.

Территория городского округа Лотошино по природным условиям в целом характеризуется средней устойчивостью геологической среды к хозяйственному воздействию.

К неблагоприятным районам относятся территории, занятые болотными массивами, особенно распространенными в юго-западной части городского округа, на междуречье Руссы и Издетели, а также на востоке городского округа. Эти территории характеризуются неравномерностями в проседании пород из-за антропогенных нагрузок, низкой несущей способностью грунтов вследствие их постоянного или периодического обводнения, неоднородности физических свойств, наличием в геологическом разрезе мощных толщ биогенных отложений (торфов). Для строительства эти участки не пригодны.

На остальной территории городского округа при строительстве необходимы мероприятия по защите от подтопления и заболачивания, а также – по защите грунтовых и подземных вод от загрязнения.

Экологические проблемы городского округа Лотошино заключаются в следующем:

- низкая устойчивость природных экосистем к антропогенным нагрузкам;
- загрязнение поверхностных вод, основным источником которого является сброс недостаточно очищенных сточных вод с очистных сооружений, а также ливневых и производственных сточных вод, поступающих в окружающую среду без предварительной очистки;
- несоблюдение режима водоохранных зон поверхностных водных объектов;
- несоответствие качества артезианских вод, используемых для водоснабжения населения, по показателям содержания железа, общей жёсткости, мутности и фторидов;
- несоблюдение требований режима санитарно-защитных зон ряда производственных и сельскохозяйственных объектов, в ориентировочных санитарно-защитных зонах которых расположена жилая застройка;
- недостаток озеленённых территорий общего пользования в населённых пунктах городского округа;
- неполный охват всех источников образования отходов регулярной системой сбора и удаления отходов (частный сектор, садоводческие объединения);
- отсутствие на территории городского округа объектов сортировки и переработки отходов.

Инженерно-геологические проблемы городского округа Лотошино заключаются в следующем:

- риск загрязнения подземных источников водоснабжения и ухудшения качества питьевой воды вследствие размыва регионального юрского водоупора на большей части территории городского округа;
- развитие верховодки и локальной заболоченности территории из-за особенностей геологического строения территории (суглинистого состава ледниковых отложений, значительной мощности плотных слабопроницаемых моренных суглинков, повсеместного залегания на морене покровных суглинков);

- наличие участков со сложными инженерно-геологическими условиями (неоднородные грунты, участки с искусственно нарушенным рельефом, высоким положением уровня грунтовых вод от 0,0 до 2,0 м), непригодных для строительства;
- возможность морозного пучения суглинистых пород при изменении температурного режима в результате освоения водораздельных поверхностей.

Имеются различия в экологической обстановке различных частей территории городского округа Лотошино. Так, наиболее освоенной в градостроительном плане является центральная часть городского округа Лотошино, где практически в единый населённый пункт слились р.п. Лотошино, п. Кировский, п. Новолотошино, д. Турово, д. Новошино и д. Издетель, а также д. Мамоново и д. Григорово. Здесь расположено большинство производственных и коммунальных объектов, сельскохозяйственные объекты (МТФ), проходят основные автомобильные дороги. Остальная часть городского округа Лотошино в наибольшей степени сохранила традиционные сельские и долинные ландшафты, к которым приурочены существующие и планируемые особо охраняемые природные территории, включая национальный парк «Государственный комплекс «Завидово».

Для сохранения довольно высокого качества окружающей среды и, в то же время, создания новых рабочих мест, сохранения приоритетного сельскохозяйственного направления развития городского округа, планируется размещение агропромышленного комплекса в районе д. Новое Лисино, а также объектов производственного назначения – предприятий по переработке и хранению сельскохозяйственной продукции. Кроме этого, развитие получают только те объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, социально-бытового обеспечения, по которым имеется дефицит мощности или требуется реконструкция.

К мероприятиям по охране окружающей среды, предусмотренным в Генеральном плане городского округа Лотошино, относятся:

- установление санитарно-защитных зон действующих промышленных и сельскохозяйственных объектов;
- при строительстве \ реконструкции объектов производственного и сельскохозяйственного назначения предусмотреть применение наилучших технических решений, обеспечивающих предотвращение или минимизацию выбросов в атмосферу, сбросов в поверхностные воды, акустического влияния, минимизации количества отходов;
- обеспечение планируемых объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и производственного назначения современными очистными сооружениями полной биологической очистки;
- реконструкция, модернизация оборудования существующих очистных сооружений;
- организация системы ливневой канализации со строительством очистных сооружений;
- разработка проектов границ зон санитарной охраны водозаборных узлов, артезианских скважин;
- оценка (переоценка) запасов подземных вод с последующим утверждением в Государственной комиссии по запасам или Министерстве экологии и природопользования Московской области;
- предварительное получение лицензии на право пользования недрами (для вновь пробуренных скважин) и своевременное внесение изменений в действующие лицензии в случае увеличения производительности существующих ВЗУ и бурения дополнительных скважин;
- закрытие в кратчайшие сроки кладбищ, расположенных с нарушением санитарного и природоохранного законодательства, на основании Федерального закона от

12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле». В соответствии с действующим законодательством при нарушении санитарных и экологических требований к содержанию места погребения органы местного самоуправления обязаны приостановить или прекратить деятельность на месте погребения и принять меры по устранению допущенных нарушений и ликвидации неблагоприятного воздействия места погребения на окружающую среду и здоровье человека, а также по созданию нового места погребения. На кладбищах, закрытых для свободного захоронения, с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил и норм производится погребение только на территории родственных захоронений, предоставленных до вступления в силу правового акта органа местного самоуправления о закрытии кладбища для свободного захоронения;

- установление СЗЗ кладбищ;
- исключение осуществления захоронений в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, в зоне минимально допустимых расстояний до объектов магистральной сети газоснабжения, в охранной зоне линий и сооружений связи, в охранных зонах тепловых сетей. Режим использования охранных зон данных сетей необходимо согласовать с собственниками сетей;
- совершенствование технологии сбора, очистки и утилизации отходов производства и потребления;
- полный охват территории населённых пунктов планово-регулярной системой санитарной очистки, благоустройство мест временного контейнерного складирования ТКО;
- организация и максимальное использование селективного сбора ТКО с целью получения вторичных ресурсов и сокращение объёма выводимых на полигон отходов;
- развитие системы озеленённых территорий общего пользования, отвечающей требованиям региональных нормативов градостроительного проектирования;
- осуществление муниципального контроля на территории особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1 Постановление Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651 «Об установлении зоны санитарной охраны Иваньковского водохранилища на реке Волге (источника водоснабжения г. Москвы)»**

**Постановление Совмина РСФСР от 29.08.1967 № 651  
«Об установлении зоны санитарной охраны Иваньковского водохранилища на реке Волге (источника водоснабжения г. Москвы)»**

**29.08.1967**

Совет Министров РСФСР постановляет:

1. Установить зону санитарной охраны Иваньковского водохранилища (источника водоснабжения г. Москвы) в границах согласно Приложению.

2. Обязать Московский, Калининский, Новгородский и Смоленский облисполкомы:

оповестить население о границах зоны санитарной охраны Иваньковского водохранилища и о режиме, действующем в пределах зоны;

обеспечить отметку в натуре соответствующими знаками границ первого пояса зоны санитарной охраны;

осуществить необходимые санитарно-оздоровительные мероприятия в пределах каждого пояса зоны санитарной охраны.

3. Обязать Министерство здравоохранения РСФСР обеспечить контроль за санитарным состоянием в зоне санитарной охраны Иваньковского водохранилища.

Председатель  
Совета Министров РСФСР  
Г. ВОРОНОВ

Управляющий Делами  
Совета Министров РСФСР  
М. ТУПИЦЫН

Приложение  
к Постановлению  
Совета Министров РСФСР  
от 29 августа 1967 г. N 651

**ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИВАНЬКОВСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА НА РЕКЕ ВОЛГЕ (ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ Г. МОСКВЫ)**

Зона санитарной охраны Иваньковского водохранилища на реке Волге (источника водоснабжения г. Москвы) устанавливается в составе трех поясов.

Первый пояс зоны санитарной охраны

В первый пояс зоны санитарной охраны включается территория водозабора из р. Волги в канал имени Москвы в границах акватории аванпорта и береговой полосы шириной 150 метров в обе стороны.

Второй пояс зоны санитарной охраны

Во второй пояс зоны санитарной охраны включаются акватории Иваньковского водохранилища и территории бассейна реки Волги и ее притоков - рек: Созь, Орша, Тверца, Кава, Тьма, Тьмака, Шоша, Лама и Донховка в следующих границах:

От Ивановской плотины граница проходит на северо-запад через населенные пункты - Ларцево, Бородино, Новоивановское, Стоянцы, Пустыри Калининской области.

Далее на запад - через населенные пункты Буланово, Кушалино, Волково, Лежнево, Вышково Калининской области.

Затем на юго-запад - через населенные пункты Первитино, Крючково Калининской области.

Далее на запад - через населенные пункты Пруды, Колодези, г. Торжок Калининской области.

Далее на юго-восток - через населенные пункты Голенищево, Грузины, Стренево, Заборовье, Избрижье, Гнилицы, Панигино, Ферязкино Калининской области, Максимова Московской области.

Затем на восток - через населенные пункты Таксино, Жестоки, Третьяково, Шипулино Московской области.

И далее на северо-восток - через населенные пункты Колосово, Березино, Борщево, Малая Борщевка Московской области, Тарлаково, Дмитрова Гора, Пантелеево Калининской области и подходит к Ивановской плотине.

Третий пояс зоны санитарной охраны

В третий пояс зоны санитарной охраны включаются смежные со вторым поясом территории бассейнов притоков реки Волги: Тверца, Тьма, Бойня и Большая Коша (левые притоки), Тьмака, Держа, Вазуза, Сишка и Тудовка (правые притоки) в границах водосборного бассейна р. Волги:

От населенного пункта Вышково граница проходит на северо-запад через населенные пункты Сосновицы, Большое Плоское, Бирючево, Матвеево, Городок, Олехново, Лукино, Беладино Калининской области.

Далее на запад - через населенные пункты Сороки, Борисково, Коломно, Хотилово, Куженкино, Леоново-Городок Калининской области и Старово, Красилов, Рабежа, Дуброви Новгородской области.

Затем на юго-запад - через населенные пункты Ореховна, Осиновка, Монаково, Воздухи Новгородской области и Тереховщина, Машугина Гора, Залучье, Свапуца, Волго-Верховье Калининской области.

Далее на юго-восток - через населенные пункты Ореховня, Лауга, Голенищево, Осиновка, Козинники, Ключевая, Требески, Холмец, Волково, Бобровка, Барсуки, Завидово, Малая Полденка Калининской области, Черныши, Клины, Гаврилово, Починки, Печеничино, Мишиха, Извеково, Коробаново, Ломы Смоленской области.

Затем на восток - через населенные пункты Маслово, Косткино, Васютники, Лубня, Дмитровка, Туманово, Успенское, Поздняково, Ромашково Смоленской области.

Далее на север - через населенные пункты Величково, Батюшково, Козловка Смоленской области, Косилово, Спас Вилки, Малинки, Борисово, Волочаново, Гаврино Московской области.

Затем на восток - через населенные пункты Шаховская, Бухолово, Горбуново, Шитьково, Копытцово Московской области.

И далее на юго-восток - через г. Волоколамск, населенные пункты Чисмена, Спасское, Захарово, Петровское и подходит к населенному пункту Троицкое Московской области.

Управляющий Делами  
Совета Министров РСФСР  
М. ТУПИЦЫН